



MHMPXOURFB8G

Stejnopis č.: 3

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů na dobu neurčitou č. NAN/58/01/011658/2007 ze dne 4.10.2007 uzavřené mezi hlavním městem Praha na straně jedné a panem Romanem DUNDOU – Firma DR na straně druhé

**Hlavní město Praha,** sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, 110 01  
zastoupené Ing. Radkem Svobodou  
pověřeným řízením odboru evidence, správy a využití majetku MHMP  
IČ: 00064581  
DIČ: CZ00064581

dále jen „pronajímatel“

a

**Roman DUNDA - Firma DR** s místem podnikání [redacted] Praha 10, 100 00  
IČ: 15923517

dále jen „původní nájemce“

a

**Lucie Vlčková** jako účastník Sdružení „Wellness studio KL“  
s místem podnikání Praha 9, [redacted]  
IČ: 15294684

a

**Kateřina Altmanová** jako účastník Sdružení „Wellness studio KL“  
s místem podnikání Praha 9, [redacted]  
d [redacted]

dále jen „noví nájemci“ jako účastníci Sdružení „Wellness studio KL“

uzavírají dodatek č.1 ke shora uvedené smlouvě

takto:

## I.

Na základě doložené Smlouvy o prodeji podniku ze dne 1.3.2011 a Smlouvy o sdružení ze dne 1.2.2011 se mění záhlaví nájemní smlouvy a nájemcem nebytového prostoru v domě č.p. 719 Bobkova 13 v Praze 9, k.ú. Černý Most se stává sdružení fyzických osob s obchodním jménem Sdružení „Wellness studio KL“ jehož účastníky jsou paní Lucie Vlčková, s místem podnikání Praha 9, [redacted] 00, IČ: 15294684 a paní Kateřina Altmanová, s místem podnikání Praha 9, [redacted]

Veškerá práva, povinnosti a závazky vyplývající z nájemní smlouvy č. NAN/58/01/011658/2007 přecházejí na účastníky Sdružení „Wellness studio KL“ a pronajímatel je tak oprávněn požadovat plnění po kterémkoliv účastníku sdružení.

## II.

čl. VI. Společná ujednání odst. 1 Nájemce je povinen: se doplňuje o odst. j) , který zní:

- j) na předmětu nájmu plnit povinnosti původce odpadů, dle ustanovení § 16 zákona č. 85/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nejpozději do 24 hodin po nabytí účinnosti této smlouvy smluvně zajistit nakládání s odpady (sběrná nádoba na směsný komunální odpad, separační sběrné nádoby na jednotlivé komodity, které při provozu živnostenské činnosti vznikají, pokud není původce odpadů na základě písemné smlouvy zapojen do systému organizovaném HMP aj.), udržovat čistotu kolem místa nájmu cca 2 m všemi směry,

## III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. NAN/58/01/011658/2007 se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami.

Tento dodatek je vyhotoven v osmi autorizovaných stejnopisech z nichž pronajímatel obdrží čtyři, správce jedno a nájemce tři vyhotovení. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu.

21-04-2011

V Praze dne .....

V Praze dne .....

22-04-2011

V Praze dne .....

22.4.2011

nový nájemce