

RÁMCOVÁ DOHODA**O SPOLUPRÁCI PŘI KOORDINACI, PŘÍPRAVĚ A REALIZACI
STAVBY "II/384 BRNO - BYSTRC MUK KAMENOLOM"****Strany dohody:****Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
zastoupený hejtmánem JUDr. Bohumilem Šimkem
IČO: 70888337
dále jen "Kraj"

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 449 92 785
dále jen "Město"

I.**PREAMBULE**

Strany dohody s vědomím nutnosti řešení nevyhovujícího dopravně technického stavu křižovatky silnice II/384 x III/3846 x místní komunikace Bystrcká x napojení čerpací stanice x tramvajové dráhy, s přihlédnutím k nevhodnosti úrovněového překonávání frekventovaných komunikací pěši a cyklistickou dopravou, stvrzují společný zájem na vzájemné koordinaci a spolupráci při přípravě a realizaci stavby "II/384 Brno - Bystrc MUK Kamenolom" (dále též jen "Stavba").

II.**ÚČEL DOHODY**

Účelem dohody je rámcově upravit činnosti jednotlivých stran dohody při přípravě a realizaci Stavby, která obsahuje stavební a provozní objekty obou Stran dohody.

III.

ZPŮSOB A STRUKTURA SPOLUPRÁCE

1. Strany dohody konstatují, že ke Stavbě byly v letech 2016 až 2018 zpracovány tři variantní studie řešení zadávané Městem. Východiskem pro další přípravu Stavby je varianta č.6 ze studie (technické pomoci) "Dopracování křižovatky u UNIHOBBY" (HBH projekt, 2018).
2. Strany dohody se shodují na nemožnosti oddělené realizace stavebních a provozní objektů jednotlivých Stran dohody.
3. Strany dohody se dohodly, že případná podmiňující protipovodňová opatření nebudou součástí této Stavby a budou řešena Městem odděleně.
4. Strany dohody předpokládají následující postup pokračování přípravy a následné realizace Stavby:
 - schválení investičních záměrů Stavby, zpracovaných na základě dokumentací uvedených v bodě 1, oběma stranami dohody, a to jako koordinované nebo společné investice;
 - zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí ("DÚR"), zajištění stanovisek, souhlasů, případně rozhodnutí dotčených orgánů k DÚR;
 - zajištění majetkoprávní přípravy Stavby;
 - zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ("DSP") a prováděcích dokumentací ("PDPS"), zajištění stanovisek, souhlasů, případně rozhodnutí dotčených orgánů pro povolení realizace Stavby;
 - příprava a zpracování potřebné dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce (dále jen "Veřejná zakázka") pro výběr zhotovitele;
 - zadání Veřejné zakázky dle příslušných právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek, výběr zhotovitele Stavby a zajištění všech činností souvisejících se zadávacím řízením podle platných právních předpisů;
 - realizace Stavby;
 - zajištění souhlasů nebo rozhodnutí dotčených orgánů k užívání a provozu Stavby.
5. Strany dohody se dohodly, že Kraj:
 - zpracuje svůj investiční záměr Stavby jako společné nebo koordinované investice;
 - zajistí zpracování PDPS stavebních objektů financovaných Krajem;
 - zajistí prostředky na financování stavebních objektů financovaných Krajem;
 - zajistí finanční prostředky na majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí, které budou zastavěny stavebními objekty financovanými Krajem;
 - poskytne Městu potřebnou součinnost v rámci procesu zpracování DÚR, DSP a správních řízení zajišťovaných Městem;
 - poskytne Městu potřebnou součinnost v rámci procesu zadávání Veřejné zakázky;
 - zajistí realizaci stavebních objektů financovaných Krajem vč. koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ("BOZP") ve vztahu k těmto stavebním objektům;
 - zajistí souhlasy nebo rozhodnutí dotčených orgánů potřebné k užívání a provozu stavebních objektů financovaných Krajem.

6. Strany dohody se dohodly, že Město:

- zpracuje svůj investiční záměr Stavby jako společné nebo koordinované investice;
- zajistí zpracování DÚR a DSP Stavby;
- zajistí stanoviska, souhlasy, případně rozhodnutí dotčených orgánů pro umístění Stavby a povolení realizace Stavby;
- zajistí zpracování PDPS stavebních objektů financovaných Městem;
- zajistí prostředky na financování stavebních objektů financovaných Městem;
- zajistí majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí potřebných pro Stavbu;
- zajistí finanční prostředky na majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí potřebných pro Stavbu, které nebudou zastavěny stavebními objekty financovanými Krajem;
- zajistí přípravu a zpracování zadávací dokumentace Veřejné zakázky včetně obchodních podmínek na realizaci Stavby;
- zahájí a bude vést zadávací řízení na realizaci Stavby v souladu s příslušnými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek;
- zajistí realizaci stavebních objektů financovaných Městem vč. koordinátora BOZP ve vztahu k těmto stavebním objektům;
- zajistí souhlasy nebo rozhodnutí dotčených orgánů potřebné k užívání a provozu stavebních objektů financovaných Městem;

7. Strany dohody se dohodly na následujících principech financování vlastní Stavby:

- Kraj zajistí financování stavebních objektů, vypořádání nemovitých věcí a jím pořizovaných dokumentací dle čl. III. odstavce 5 této dohody;
- Město zajistí financování stavebních objektů, vypořádání nemovitých věcí a jím pořizovaných dokumentací dle čl. III. odstavce 6 této dohody;
- každá strana dohody zajistí financování dalších nákladů přímo souvisejících s jí financovanými stavebními objekty;
- podíl dalších souvisejících nákladů, které nelze přiřadit k jednotlivým stavebním objektům (např. vedlejší rozpočtové náklady), si strany dohody stanoví z poměrového podílu vysoutěžené ceny za stavební práce na stavebních objektech, jež jsou realizovány v zájmu Města a Kraje vůči celkové vysoutěžené ceně za stavební práce (v cenách bez DPH).

8. Strany dohody se dohodly na následujících principech majetkoprávní přípravy a vypořádání Stavby:

- hranice okružní křižovatky bude v připojení větví vedena v prodloužení vnějšího okruhu křižovatky;
- pozemky potřebné pro Stavbu, které strany dohody budou vlastnit ke dni vydání souhlasu se Stavbou v územním, společném územním a stavebním řízení nebo stavebním řízení, budou vzájemně vypořádány bezúplatně; v této souvislosti se strany dohody zavazují nepřevést vlastnické právo k pozemkům potřebným pro Stavbu na třetí osoby, nebo neučinit jakoukoli jinou dispozici s pozemky potřebnými pro Stavbu, do doby vydání souhlasu podle první části této odrážky;

- Město v případě potřeby poskytne Kraji bezúplatně právo provést stavbu k nemovitým věcem ve svém vlastnictví, které budou dotčeny stavebními objekty financovanými Krajem;
 - Kraj v případě potřeby poskytne Městu bezúplatně právo provést stavbu k nemovitým věcem ve svém vlastnictví, které budou dotčeny stavebními objekty financovanými Městem.
9. Strany dohody se dohodly, že se budou vzájemně informovat o jednáních týkajících se práv a povinností druhé strany dohody vč. zajištění podmínek pro účast na výrobních výborech v dohodě uváděných dokumentaci.
10. Kraj a Město deklarují připravenost a zavazují se následně uzavřít dohodu o společnosti a financování Stavby ve smyslu příslušných ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, případně obdobnou dohodu, za účelem vymezení vzájemných práv a povinností Kraje a Města souvisejících se zadávacím řízením na Veřejnou zakázku vedoucí k realizaci Stavby, upravující zejména práva a povinnosti související se zadáním a realizací Veřejné zakázky a za účelem vymezení práv a povinností Kraje a Města vztahujících se ke spolufinancování Stavby.
11. Strany dohody se dohodly, že v rámci Veřejné zakázky uzavře s vybraným zhotovitelem každá Strana dohody svoji zvláštní smlouvu na realizaci stavebních a provozní objektů jimi financovaných.
12. Úkoly Kraje podle této dohody, zejména úkoly podle článků III. odst. 5, 10, 11 může za Kraj realizovat i Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ 70932581.
13. Úkoly Města podle článku III. odst. 6 může za Město realizovat i společnost Brněnské komunikace a.s., IČ: 60733098.

IV.

STAVEBNÍ OBJEKTY

1. Strany dohody konstatují, že Stavba bude členěna na stavební objekty dle projektových dokumentací uvedených v čl. III. a shodují se na rozvržení financování a vlastnictví stavebních objektů dle tabulky rámcového členění konstrukcí před definicí stavebních objektů. Tabulka tvoří přílohu č.1 této dohody.
2. Strany dohody se dohodly, že po stabilizaci členění Stavby na stavební objekty v rámci DÚR/DSP schválí členění Stavby na stavební objekty vč. rozvržení financování a vlastnictví stavebních objektů dle tabulky stavebních objektů, která bude tvořit přílohu č.2 této dohody.
3. Po schválení členění Stavby na stavební objekty v budoucí příloze č. 2, bude mít znění přílohy č.2 této dohody přednost před zněním přílohy č.1 této dohody.

V.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ukáže-li se po zpracování DÚR nebo kdykoliv v budoucnu potřeba jiného stavebně-technického řešení Stavby, než jak Strany dohody předpokládají v době uzavření této dohody, takže bude potřeba upravit předpokládané činnosti Stran dohody, zavazují se Strany dohody uzavřít dodatek k této dohodě, ve které budou nově upraveny vzájemná práva a povinnosti Stran dohody.
2. Dojde-li ke změně objektové skladby stavebních objektů uvedených v budoucí příloze č. 2 této dohody, zavazují se Strany dohody uzavřít dodatek k této dohodě, kde schválí nové znění přílohy č. 2 dohody.
3. Tato dohoda obsahuje ve vztahu k majetkoprávnímu vypořádání nemovitých věcí pouze rámcová ujednání, nikoli práva a povinnosti ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pokud po uzavření této dohody vyjdou najevo nové skutečnosti, které při uzavření této dohody nebyly známy nebo na které Strany dohody při uzavření této dohody nepomýšlely, a z nichž vyplývá potřeba nově upravit nebo doplnit práva a povinnosti Stran dohody, Strany dohody se zavazují, že učiní nezbytné kroky k tomu, aby práva a povinnosti Stran dohody byly nově upraveny a doplněny tak, aby záměr sledovaný touto dohodou mohl být realizován.
5. Tato dohoda je vyhotovena v 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu, přičemž Kraj i Město obdrží každý po 2 výtiscích.
6. Tuto dohodu je možno měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Stran dohody.
7. Strany dohody jsou si vědomy, že jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu uveřejní prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu zašle k uveřejnění v registru smluv Město.
9. Nediílnou součástí této dohody je příloha č. 1 Rámcové členění konstrukcí před definicí stavebních objektů.
10. Předpokládanou součástí této dohody bude příloha č. 2 Objektová skladba Staveb.

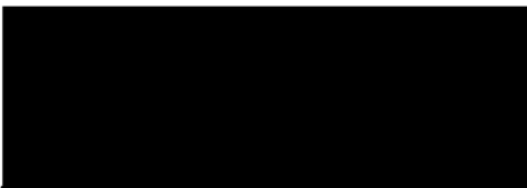
Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rada Jihomoravského kraje schválila uzavření této dohody na své 113. schůzi konané dne 16.9.2019,
usnesením č. 8142/19/R113

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato dohoda byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/029..... konaném dne 11.6.2019

V Brně dne 01-11-2019

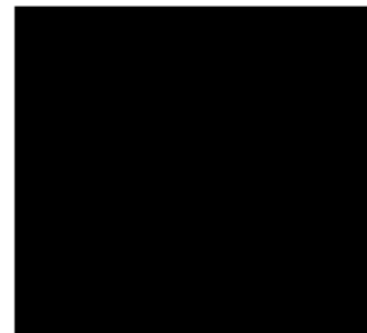


.....
za Jihomoravský kraj
JUDr. Bohumil Šimek
hejtman kraje

V Brně dne 27-09-2019



.....
za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna



Příloha č.1 Rámcové dohody o spolupráci při koordinaci, přípravě a realizaci stavby "II/384 Brno - Bystrc MUK Kamenolom"

Rámcové členění konstrukcí Stavby:

úprava silnice II/384 vč. ramp	Kraj
úprava silnice III/3846	Kraj
okružní křižovatka silnice II/384	Kraj
mostní objekty okružní křižovatky silnice II/384	Kraj
konstrukce zdí příslušející úpravám silnic	Kraj
objekty odvodnění příslušné silnicím	Kraj
přeložky inž. sítí vyvolané úpravami silnic	Kraj
hydrogeologická opatření příslušná úpravám silnic	Kraj
přeložka tramvajové dráhy	Město
úprava a novostavba místních a účelových komunikací	Město
úprava a novostavba chodníků, nástupišť a cyklostezek	Město
pěší a cyklistická lávka, podchod	Město
zastávkové přístřešky	Město
konstrukce zdí příslušející jiným objektům než úpravám silnic	Město
objekty odvodnění příslušné jiným objektům než úpravám silnic	Město
přeložky inž. sítí jiné než vyvolané úpravami silnic	Město
veřejné osvětlení	Město
vegetační úpravy	Město
hydrogeologická opatření jiná než příslušná úpravám silnic	Město

