

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ č. OMAJ-IM/BDS/001168/2016/Hrb,

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) **DELTA INVEST, s.r.o., se sídlem Havlíčkova č.p. 305, 783 53 Velká Bystřice, zastoupená jednatelem Annou Bezděkovou, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 27096, IČ 25 91 43 91, jako budoucí dárce**

a

- 2) **Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Filipem Žáčkem, IČ 00 29 93 08, jako budoucí obdarovaný.**

I.

██████████ mají ve společném jmění manželů pozemek parc. č. 1286/28 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1113 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ mají ve společném jmění manželů pozemek parc. č. 1286/20 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1115 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 1286/21 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1131 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ mají v podílovém spoluvlastnictví pozemek parc. č. 1286/12 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1133 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ mají ve společném jmění manželů pozemek parc. č. 292/2 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1138 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 1286/22 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1141 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 1286/23 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1146 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 1286/17 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1188 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 292/6 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1196 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 1286/18 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1197 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 1286/15 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1221 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ mají ve společném jmění manželů pozemek parc. č. 1286/16 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1244 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

██████████ mají v podílovém spoluvlastnictví pozemek parc. č. 1286/24 orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1276 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

II.

Budoucí dárcce je na základě povolení k trvalému užívání vydaného odborem životního prostředí Magistrátu města Olomouce dne 22. 11. 2004 pod Čj.: ŽP/16392/04/Hu vlastníkem stavby **vodovodu II. etapa** vybudovaného na pozemcích parc. č. 1286/28, parc. č. 1286/20, parc. č. 1286/21, parc. č. 1286/12, parc. č. 292/2, parc. č. 1286/22, parc. č. 1286/23, parc. č. 1286/17, parc. č. 292/6, parc. č. 1286/18, parc. č. 1286/15, parc. č. 1286/16, vše orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc (dále také „stavba“).

III.

Budoucí dárcce se zavazuje :

- a) uzavřít s budoucím obdarovaným, zastoupeným společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., **zápis o budoucím převzetí** dokončené stavby vodovodu II. etapa do nájmu a provozování,
- b) předat budoucímu obdarovanému, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI, **originály geometrických plánů**, kterými dojde k zaměření skutečného provedení stavby vodovod II. etapa.

IV.

Budoucí dárcce je povinen zajistit, aby vlastníci pozemků, na nichž se nachází infrastrukturní stavba vodovod II. etapa uzavřeli nejpozději ke dni uzavření darovací smlouvy s budoucím obdarovaným smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu statutárního města Olomouce bezplatně vést, provozovat a udržívat na dotčených pozemcích infrastrukturní stavbu vodovod II. etapa. Smlouva o zřízení služebnosti bude časově neomezená a musí být před uzavřením ze strany budoucího obdarovaného schválena Zastupitelstvem města Olomouce.

V.

Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu od doručení písemné výzvy dle čl. VI. této smlouvy, **nejpozději však do 31. 1. 2018, uzavřít darovací smlouvu**, jejímž předmětem bude převod stavby **vodovodu II. etapa** na pozemcích parc. č. 1286/28, parc. č. 1286/20, parc. č. 1286/21, parc. č. 1286/12, parc. č. 292/2, parc. č. 1286/22, parc. č. 1286/23, parc. č. 1286/17, parc. č. 292/6, parc. č. 1286/18, parc. č. 1286/15, parc. č. 1286/16, vše orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc, tak, jak je zakresleno na situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, z vlastnictví společnosti DELTA INVEST, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce.

VI.

Písemnou výzvu k uzavření darovací smlouvy je oprávněna po splnění povinností uvedených v čl. III. a čl. IV. této smlouvy učinit jedna nebo druhá smluvní strana.

VII.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 14. 3. 2016.

VIII.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží budoucí dárcé a dvě vyhotovení obdrží budoucí obdarovaný.

Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemně.

Budoucí dárcé bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a současně vyjadřuje souhlas s případným zveřejněním smlouvy včetně všech dodatků na webových stránkách statutárního města Olomouce a v registru smluv.

IX.

Touto smlouvou se ke dni podpisu této smlouvy ruší smlouva o budoucí darovací smlouvě MAJ-IN-B/17/2003/Hoa ze dne 29. 11. 2003 ve znění dodatků č. 1 – č. 10.

V Olomouci dne :

V Olomouci dne :

DELTA INVEST, s.r.o.
zastoupená je dnatelem
Annou Bezděkovou

Statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Filipem Žáčkem