



8566/PDO/2019-PDOM

Čj.: UZSVM/PDO/6974/2019-PDOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,

Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Karlovy Vary, na základě Pověření ze dne 8.7.2019

kontaktní adresa: Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), ustanovení § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Čl. I.

1. Česká republika je na základě zákona č. 150/1948 Sb., vlastníkem a předávající je na základě zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1977334954 ze dne 11. 4. 2019, a ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek:

parcela číslo: 622/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ----,

zapsanou v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Tachov pro kat. území Žďár u Tachova, obec Chodský Újezd (dále jen „pozemek“).

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na převodu pozemku uvedeného v Čl. I. této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s tímto majetkem pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem přejímající pozemek přijímá se všemi jeho součástmi.

Čl. III.

Na základě ustanovení článku III. odst. 1 písm. i) **I n s t r u k c e** Ministerstva zemědělství k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a **U d ě l e n í p ř e d b ě ž n ě h o s o u h l a s u** Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013, udělilo Ministerstvo zemědělství ČR předávajícímu předběžný souhlas k převodu příslušnosti hospodařit k lesním pozemkům na přejímajícího.

Čl. IV.

Pozemek parcela číslo 622/3 v kat. území Žďár u Tachova je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotě 5.537,58 Kč.

Čl. V.

Předávající a přejímající se ve smyslu ust. § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že za pozemek převáděný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. VI.

Přejímající bere na vědomí, že se nemovitá věc nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů I., II. a III. stupně pro vodní návrh Lučina. Dále přejímající bere na vědomí, že nemovitá věc je v zájmovém území, kde se nachází síť elektrotechnických komunikací nebo její ochranné pásmo, dále že nemovitá věc je v ochranném pásmu radioreléového směru ve výšce 105 m nad terénem. Přejímající rovněž bere na vědomí, že k nemovité věci bylo pro společnost ČEZ Distribuce a.s. vydáno souhlasné stanovisko pro umístění a provedení stavby „Broumov, TC, Tišina – kVN“. Toto souhlasné stanovisko má platnost do 18.5.2020.

Čl. VII.

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděné nemovité věci a že ji v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na předávané nemovité věci.

Čl. VIII.

Předávající se zavazuje, že po uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv požádá Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov o provedení zápisu práva hospodařit k pozemku uvedenému v Čl. I této smlouvy do katastru nemovitostí.

Čl. IX.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz. www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. X.

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude uveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona o registru smluv.
7. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
Ing. Miroslav Rozner
ředitel Krajského ředitelství Karlovy Vary