

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1. 8. 2014

Čl. I.

Smluvní strany

1. Základní umělecká škola Česká Lípa, Arbesova 2077, IČ 62 23 70 21, zastoupená ředitelem školy Markem Kučerou, DiS. /dále jen pronajímatel/

a

2. Iveta Šimerová, [REDACTED] Červeného kříže 2430, 470 06 Česká Lípa IČ 76253635 /dále jen nájemce/

Čl. II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory: místnost č. 161 o výměře 17,60 m², nacházející se v přízemí budovy ZUŠ, přílehlá chodba sociální zařízení na této chodbě + připojení k internetu.
2. Nájemce bude využívat nebytové prostory uvedené v předchozím bodě č. 1, Čl.II jako kancelář.
3. Společně s užíváním nebytových prostor pronajímatel nájemci přenechává k užívání další vybavení a zařízení nacházející se v objektu a nebytových prostorách daných touto smlouvou do nájmu
4. Předmět smlouvy je nájemci pronajímatelem dáván do nájmu za podmínek touto smlouvou sjednaných.

Obě strany se dohodly na změně Čl. III. Smlouvy takto:

1. Cena nájmu za užívání nebytových prostor se sjednává dohodou takto:
 - 1.1. Cena za 1m² užívaných nebytových prostor činí Kč 800,- za kalendářní rok.
 - 1.2. Poplatek za energie činí Kč 1244,- za měsíc.
 - 1.3. – ruší se
 - 1.4. Cena za připojení k internetu a administrativní práce činí Kč 267,- za měsíc.
 - 1.5. **Celkové nájemné od 1. 1. 2019 činí Kč 2684,- za měsíc.**

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V České Lípě dne 31. 12. 2018

Iveta Šimerová, v. r., otisk razítka

nájemce

Marek Kučera, DiS., v. r., otisk razítka

pronajímatel