

Smlouva o bezúplatném převodu majetkové hodnoty

Smluvní strany:

manželé

Ing. Pavla Hanáková, [REDACTED]

a

Ing. Petr Hanák, Ph.D., [REDACTED]

oba bydlištěm [REDACTED]

a

manželé

Ing. Ondřej Maršík, [REDACTED]

a

Ing. Aleksandra Maršíková, [REDACTED]

oba bydlištěm [REDACTED]

a

manželé

Ing. Zdeněk Peich, [REDACTED]

a

Eva Peichová, [REDACTED]

oba bydlištěm [REDACTED]

dále jen „Převodci“ na straně jedné

a

městská část Praha 12

se sídlem: Praha 4, Písková 830/25, PSČ 143 00 - Modřany

zastoupená: **Mgr. Janem Adamcem - starostou**

IČO: 00231151

bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.

dále jen „Nabyvatel“ na straně druhé

uzavřely dle ustanovení § 2055 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Nabyvatel prohlašuje, že pozemek **parc. č. 494/3**, ovocný sad, v **k. ú. Točná**, zapsáno na LV č. 1015, pro obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha je ve vlastnictví hlavního města Prahy a jeho správa byla svěřena Nabyvateli (dále jen „dotčený pozemek“). Nabyvatel dále prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, oboje ve znění pozdějších předpisů, oprávněn nakládat s dotčeným pozemkem jako vlastník.
2. Převodci prohlašují, že se souhlasem Nabyvatele provedli zpevnění dotčeného pozemku asfaltovým recyklátem **včetně částí pozemků parc. č. 494/2, 494/4 a 494/5, vše v k. ú. Točná**, které jsou ve vlastnictví Převodců a které budou sloužit jako obratiště. Další podrobnosti jsou uvedeny v předávacím protokolu, který je součástí této smlouvy jako její nedílná součást.
3. Zpevnění předmětného pozemku včetně obratiště bylo fyzicky předáno Nabyvateli dne 18.3.2019 na základě předávacího protokolu, který je přílohou č. 1 této smlouvy jako její nedílná součást.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Převodců převést na Nabyvatele majetkovou hodnotu zpevnění dotčeného pozemku včetně obratiště zasahujícího do pozemků Převodců (dále jen „převáděná majetková hodnota“).
2. Nabyvatel majetkovou hodnotu přijímá.
3. Cena převáděné majetkové hodnoty je stanovena částkou znaleckým posudkem č. 956-27/19 ze dne 30.9.2019, a to částkou **169.770 Kč**.

Článek III.

Přechod vlastnictví

1. Vlastnické právo k převáděné majetkové hodnotě přejde na Nabyvatele dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Tímto dnem na Nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s nabytím majetkové hodnoty.

Článek IV.

Ostatní ujednání

1. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Její uveřejnění zajistí Nabyvatel.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Smlouva je sepsána v **osmi stejnopisech**, z nichž po jednom obdrží jednotliví Převodci a po dvou Nabyvatel.

Příloha: Předávací protokol

V Praze dne:

V Praze dne:

Převodci:

Nabyvatel:

.....
Ing. Pavla Hanáková

.....
Mgr. Jan Adamec
starosta

.....
Ing. Petr Hanák, Ph.D.

.....
Ing. Ondřej Maršík

.....
Ing. Aleksandra Maršíková

.....
Ing. Zdeněk Peich

.....
Eva Peichová



praha12

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12

Úřad městské části



Písková 830/25, 143 00 Praha 412

Odbor dopravy

**PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ
POVRCHU KOMUNIKACE**

Správce komunikace:	
název objednatele:	Městská část Praha 12
IČO: / DIČ:	00231151 CZ 00231151
sídlo:	Písková 830/25, Praha 412, PSČ 143 00
Kontaktní osoby správce komunikace:	
jméno a příjmení:	Aleš Šindelář Luboš Tatar Jiří Černý
e-mail:	[redacted]
telefon:	[redacted]
kontaktní adresa:	Čílkova 796, Praha 412, PSC 142 00
Stavebník (investor):	
název stavebníka:	Ing. Pavla Hanáková
datum narození :	[redacted]
sídlo:	[redacted]
název stavebníka:	Ing. Petr Hanák, Ph.D.
datum narození :	[redacted]
sídlo:	[redacted]
název stavebníka:	Ondřej Maršík
datum narození :	[redacted]
sídlo:	[redacted]
název stavebníka:	Aleksandra Maršíková
datum narození :	[redacted]
sídlo:	[redacted]
název stavebníka:	Ing. Zdeněk Pechl
datum narození :	[redacted]
sídlo:	[redacted]
název stavebníka:	Eva Peichlová
datum narození :	[redacted]
sídlo:	[redacted]

Kontaktní osoba:		
jméno a příjmení:	Ing. Pavla Hanáková	
e-mail:		
telefon:		
Zhotovitel:		
název zhotovitele:	Jiří Vnouček	
IČO: / DIČ:		
sídlo:		
Kontaktní osoby zhotovitele:		
jméno a příjmení:		
e-mail:		
telefon:		
Stavba:		
název akce:	„Komunikace s obratištěm, ulice Polovnická“	
dotčené komunikace:	Polovnická pozemek p.č. 494/3, k.ú. Točná	
čp/čso:		
katastrální území:	Točná	
záruka	48 měsíců	tedy do: 17.03.2023
termín zvláštního užívání:		
datum vyzvání k převzetí povrchů komunikací:	01.03.2019	
Podklady:		
Osobně	Závěrečná kontrolní prohlídka	
Předložené doklady:		
	<p>Prohlášení o provedení stavby a použitých materiálech zhotovitele – Jiří Vnouček ze dne 9.2.2019</p> <p>Prohlášení o provedení stavby a použitých materiálech – Prohlášení o likvidaci odpadů zhotovitele – Jiří Vnouček ze dne 9.2.2019</p> <p>Protokol o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby č. 369/2019 ze dne 1.2.2019 na IPR Praha</p> <p>Geodetický plán pro rozdělení pozemků parc. č. 494/2, 494/4 a 494/5 na citované a 494/7, 494/8 a 494/9 – Jindřich Tluka - sdr. GNOMON, ověřil Ing. Martin Appelt dne 24.1.2019</p> <p>Protokol č. 3714 o polní kontrolní zatěžovací zkoušce – ZBA GeoTech, společnost s ručením omezeným ze dne 20.11.2018</p> <p>Prohlášení o shodě č. 011/12 – R materiál – asfaltový recyklát 22 RA 0/16 – DUFONEV R.C., a.s. – provozovna Černovice ze dne 24.2.2012</p> <p>ES prohlášení o shodě – recyklované kamenivo pro nestmelené směsi 0/30 (betonový recyklát) – NEICO, spol. s r.o. ze dne 2.4.2013</p>	

Prohlášení o shodě č. 14a/7540/18 – betony – ZAPA beton a.s., betonárna Říčany ze dne 22.8.2018	
Prohlášení o shodě – obrubník silniční OB – 15 – Dlažba, s.r.o. ze dne 3.4.2006	
Situace včetně vzorového příčného řezu	
Soupis zjištěných vad a nedodělků:	
Vady ani nedostatky nebyly zjištěny.	
termín odstranění vad a nedodělků:	Není
Prohlášení:	
<p>Podpisem Protokolu o předání a převzetí povrchu komunikace akce „Komunikace s obratištěm, ulice Polovnická“ na pozemku č. parc. 494/3 k.ú. Točná v Praze 4 – Točná stavebník předává a správce komunikace přebírá provedené práce. Tímto předáním nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z uzavřeného smluvního vztahu.</p>	
<p>Předávající tímto potvrzuje, že práce byly provedeny v odpovídající kvalitě a postup provedených prací odpovídá příslušným ustanovením platných ČSN dle schválené projektové dokumentace stavby.</p>	
Podpisy:	
Za stavebníka předal:	
jméno a příjmení:	Ing Pavla Hanáková
datum:	18.03.2019
	
Za správce převzal:	
jméno a příjmení:	Jiří Černý
datum:	18.03.2019
	

Mgr. Jan Adamec
starosta

Ing. Vojtěch Kos, MBA
1. místostarosta