



DODATEK č. 2
ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
č. SM/3300/2018-NP uzavřené dne 27.10.2018

Č. j.: MUCH 100492/2019/SM

Pronajímatel:

město Cheb
se sídlem: Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
IČO: 00253979
zastoupené: Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru správy majetku

(dále jako „pronajímatel“)

a

Nájemce:

“Dětský úsvit“, z. s.
IČO: 07111223
sídlo: Pod Lipami 223/5, 351 01 Františkovy Lázně
zastoupený: Bc. Soniou Sudimacovou, předsedkyní

(dále jako „nájemce“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

dodatek ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
č. SM/3300/2018-NP

Článek I
Předmět dodatku

- 1) Smlouvou o nájmu nebytových prostor č. SM/3300/2018-NP uzavřenou dne 27.10.2018 byl pronajat prostor sloužící podnikání číslo 327 v budově v městě Chebu, s **č.p. 392, ulice Karlova, č. o. 17**, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební **1355** v k.ú. Cheb, 1. nadzemní podlaží, 1 místnost o celkové výměře 68,67 m², spolku “Dětský úsvit“, z. s.
- 2) Tímto dodatkem se sjednává změna v Čl. II, odst. 1, který nově zní:

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání předmět nájmu výhradně k **užívání pro jeho činnost v Článku II, odst. 2** této smlouvy (dále jen „účel nájmu“), která musí být v souladu s předloženou žádostí schválenou Radou města Chebu dne 04.10.2018. Účelem nájmu v pronajatém nebytovém prostoru uvedeném v Článku I, odst. 2, je Baby club a aktivity pro děti v pěstounské péči a pěstouny a o pomoc rodičům při řešení výchovných nebo jiných problémů souvisejících s péčí o dítě dle 11 odst. 1 písm. a zákona 359/1999 Sb., o sociálně – právní ochraně dětí.

Článek II **Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku, včetně smlouvy č. 3300/2018-NP uzavřené dne 27.10.2018 v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- 2) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž každý z nich má platnost originálu a z nichž 2 výtisky jsou pro potřeby pronajímatele a 1 výtisk pro nájemce.
- 4) Ostatní ujednání smlouvy SM/3300/2018-NP uzavřené dne 27.10.2018 zůstávají beze změn v platnosti.

Právní doložka:

Záměr na změnu smluvních podmínek smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání byl zveřejněn od 19.09.2019 – do 03.10.2019, č.j. MUCH 83342/2019 SM.

Rada města Chebu na své schůzi dne 07.11.2019 svým usnesením RM č. 618/19/2019 schválila změnu smluvních podmínek smlouvy o nájmu nebytových prostor č. SM/3300/2018-NP uzavřené se spolkem „Dětský úsvit“, z.s., IČO 07111223, se sídlem Pod Lipami 223/5, 351 01 Františkovy Lázně, zastoupeným Bc. Soniou Sudimacovou, předsedkyní, na pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 327 v domě v Chebu, č. p. 392, ulice Karlova, č.o. 17, spočívající ve rozšíření účelu nájmu z původního Baby club a aktivity pro děti v pěstounské péči a pěstouny na nový účel Baby club a aktivity pro děti v pěstounské péči a pěstouny a o pomoc rodičům při řešení výchovných nebo jiných problémů souvisejících s péčí o dítě dle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně – právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů s tím, že ostatní ujednání nájmní smlouvy zůstávají beze změn;

V Chebu dne

V Chebu dne

město Cheb
Ing. Pavol Vančo
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb
(pronajímatel)

“Dětský úsvit“, z. s.
Bc. Sonia Sudimacová
předsedkyně
(nájemce)

Pořízeny tři výtisky:

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 2 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 3 – do centrální evidence pronajímatel

Skartovat : „V-10“

SZ: 254.4