

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Městská část Praha – Kolovraty

Úřad městské části

Mírová 364,

103 00 – Praha Kolovraty

IČO: 00240346

DIČ: CZ00240346

Číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená

Mgr. et Mgr. Antonínem Klecandou

starostou MČ Praha-Kolovraty

(dále jen „Objednavatel“)

a

Název Hlaváček a Partner s.r.o.

Sídlo Vokovická 658, 160 00 Praha 6, korespondenční adresa :Archeologická 2256/1 ,
Praha 5

e-mail [REDACTED]

Tel [REDACTED]

IČO 48115380

Zastoupená jednatel: Ing.arch. Martin Hlaváček

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět Smlouvy

a) zhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu základní školy

Dokumentace pro územní rozhodnutí bude obsahovat objekt základní školy, venkovní hřiště se zázemím pro školníka, obslužnou komunikaci včetně přilehlého parkoviště.

Dokumentace pro územní rozhodnutí bude vyhotovena podle přiložené územní studie.

Součástí objektu budou mimo jiné kmenové a odborné učebny pro 1. a 2. stupeň, 2 tělocvičny se zázemím, kabinety, zázemí pro vedení školy, školní jídelna a kuchyně s kapacitou 800 jídel, podrobný výpis místností je uveden v přiložené tabulce místností.

Pro stavbu budou použity tyto obecní pozemky dle ÚS: parc.č. 1263/756, 1263/757, 1263/758, 1263/453.

Dokumentace bude dodána v šesti paré (tisk) a elektronicky v editovatelné podobě.

- b) zajištění inženýringu včetně projednání s příslušnými dotčenými orgány a správci inženýrských sítí za účelem získání územního rozhodnutí u úřadu s rozšířenou působností Praha 22.

III. Doba a místo plnění

Místo plnění: MČ Praha-Kolovraty

Doba plnění: předání dokumentace DUR na DOSS – do 15.2.2020

předání čistopisu DUR se zpracováním podmínek DOSS do čistopisu dokumentace – do 15.6.2020

IV. Cena

Celková cena za realizaci činí **1 830 000,- Kč bez DPH.**

Cena bez DPH:	=	1 830 000,- Kč
DPH 21 %	=	384 300,- Kč
Celkem vč. DPH	=	2 214 300,- Kč

DPH bude fakturována v zákonem stanovené výši 21 %. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu podle této smlouvy k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do Ceny.

V. Platební podmínky

1. Zálohy na dílo nebudou poskytovány.
2. Platba za celkové dílo bude zaplácena objednatelem dodavateli po dokončení a předání díla.
3. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení účetního dokladu.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Při vrácení faktury sdělí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Splatnost se prodlužuje o dobu počítanou od odeslání vadné faktury po přijetí nové faktury.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. funkčnost, bezpečnost, udržitelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, realizační dokumentaci stavby a zadání. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.

VII. Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele.
2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla
 - označení zhotovitele a objednatele
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá
 - datum a místo zápisu
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - seznam převzaté dokumentace
 - termín vyklizení staveniště
 - datum ukončení záruky na dílo
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
3. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez písemné dohody se zhotovitelem.

VIII. Záruční podmínky a odpovědnost za vady


1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době.
2. Záruční lhůta na předmět smlouvy je 2 roky.
3. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada spadající do záručních podmínek, objednatel nebo provozovatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, kdy se stala a jak se projevuje a poskytne fotodokumentaci.

IX. Závěrečná ujednání

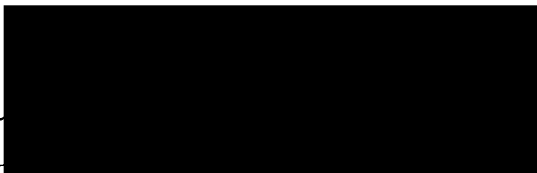
1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Obě strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Jakékoliv změny či doplňky k této smlouvě mohou být učiněny toliko v písemné formě, jinak jsou neplatné.

V Praze dne: 29.10.2019

Za objednatele:


Mgr. et Mgr. Antonín Klecanda
starosta MČ Praha 10-Kolovraty

Za zhotovitele:


Ing.arch. Martin Hlaváček
jednatel společnosti