



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



1) Objednatel:

MĚSTO KOLÍN

Název organizace:

MĚSTO KOLÍN

Sídlo organizace:

KARLOVO NÁMĚSTÍ 78
28012 KOLÍN 1
235440

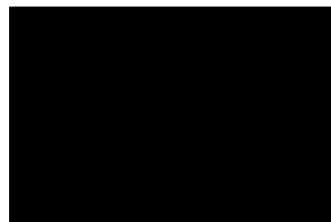
IČO:

DIČ:

Zastoupení ve věcech smluvních:

Zastoupení ve věcech technických:

Telefon:



2) Zhotovitel:

Window Holding a.s.

Zastoupení ve věcech smluvních:

 manažer veřejných
zakázek (na základě plné moci ze
dne 5.10.2017)

Zastoupení ve věcech technických:

 - OZ Kolín
tel.: 606 622 507

Sídlo podnikání:

Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
28436024

IČO:

CZ28436024

DIČ:

Bankovní spojení:

ČS a.s., č.ú. 6438302/0800

Osoba oprávněná ve věci smlouvy:

 - manažer veřejných
zakázek

Telefon/fax:



Firma je vedená v Obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506.

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je akce: „**Oprava vstupních dveří nebytových prostor, Pražská 880**“. Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění je stanovena v příloze č.1 k této smlouvě, jež je její nedílnou součástí .

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do 20.12.2019.

Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Pražská 880, Kolín II.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.

- 2) Smluvní cena díla: 141 528 Kč včetně 21%DPH, tedy:

Cena díla celkem bez DPH	116 965 Kč
DPH 21 %	24 563 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	141 528 Kč

- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
 - 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy , cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.
-

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:
Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu objednatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí a do doby převzetí objednatel je jeho vlastníkem.
- 2) Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá

stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatelem. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

- 3) Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 4) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
- 5) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřené osobě, kde o provedeném díle bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
- 6) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti zadavatele, včetně všech předpisů ČSN.
- 7) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele a upozorní na ně své pracovníky, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších nezúčastněných osob.
- 8) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektu. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník.
- 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- 10) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
- 11) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
- 12) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 13) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to

nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

- 14) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Příloha č.1 : Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění – cenová nabídka

05. 11. 2019

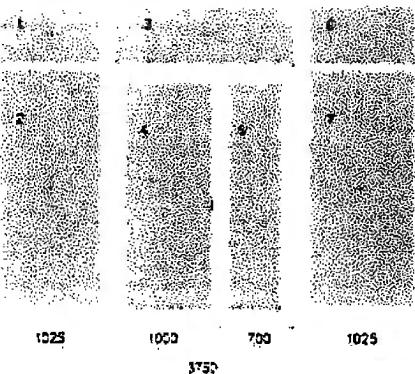
Dne.....

město KOLÍN
zast. Ing. Josefem Michalčíkem
vedoucím odboru OSBN

(n

Příloha č. 1 k SOD ze dne 05. 11. 2019

Všechny elementy (okna, dveře) jsou zobrazeny jen schematicky, uvedené rozměry jsou výrobní (vnější) rozměry oken. Prvky jsou zobrazeny z pohledu z interiéru, pro orientaci otevírání.

Pozice: 1		Množství: 1 Kus	TYP:	3 * PEVNĚ ZASKLENÝ RÁM, 2 * PEVNĚ ZASKLENÝ RÁM, DOLE SOKL, DVOUKŘ.VCH. DVEŘE VEN O. S PRAHEM, SE SOKLEM PRAVĚ
		580	Profil:	ALUSTD
			Šířka:	3750 mm
			Výška:	2780 mm
			Barva:	RAL9006 stříbrná
			Rám:	rám okenní standard 69mm
		2780	Křídlo:	5 * pevně zasklený rám - fest, 2 * křídlo vchodové sokl 150mm-ven.ot.
		2200	Poutec:	3 * T-profil 84mm AA720Hl
			Spojka:	2 * Spojka vnitřní bez dilatace
			Výplň:	7 * 7 Stratobel 33.2 /16/ 4 Planibel Top N+, Arg., Ug 1.10, Rw=35 dB
			Výplň tl.:	7 * 27.0 mm
			Kování:	Pole + název otvírky: 1 pevně v rámu 2 pevně v rámu 3 pevně v rámu 4 vch. dveře pravé hlavní ven ot 5 vch. dveře levé štulp ven ot. 6 pevně v rámu 7 pevně v rámu
			Kotvení:	na kotvy - bez vrtání
			Hmotnost Kg:	299
				<u>Jednotková cena:</u> <u>Cena celkem:</u> 146199,00 Kč 146199,00 Kč
				Madlo Greenteq B350 oboustranné, nerez matná - vložka FAB/35+60 5kl. 3st Denní západka samostatná Zavírač stříbrný s ramínkem a aretací

Pozice: 2 Množství: 10,43 Celková plocha
metr čtvereční

Jednotková cena: Cena celkem:
0,00 Kč 0,00 Kč

Pozice: 3

Množství: 1 Kus montáž AL do 25m2

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
8646,00 Kč	8646,00 Kč

Pozice: 4

Množství: 1 Kus Cena za demontáž těžkých ocelových oken
obvod 10 - 25 bm

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
7849,00 Kč	7849,00 Kč

Pozice: 5

Množství: 1 Kus Zedn. začistění REKORD - zděné domy

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
3304,00 Kč	3304,00 Kč

Pozice: 6

Množství: 1 Kus APU lišta pro zednické začistění (boky + nadpraží)

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
134,00 Kč	134,00 Kč

Pozice: 7

Množství: 1 Kus Likvidace oken REKORD - Praha,
Stř. Čechy, 0-25 bm

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
1175,00 Kč	1175,00 Kč

Pozice: 8

Množství: 1 Kus Expediční náklady

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
1000,00 Kč	1000,00 Kč

Pozice: 9

Množství: 1 kus Montáž STANDARD

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
0,00 Kč	0,00 Kč

Pozice: 10

Množství: 1 kus Montáž samozavírače

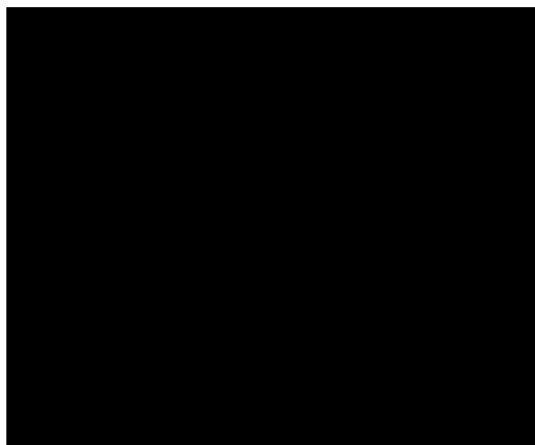
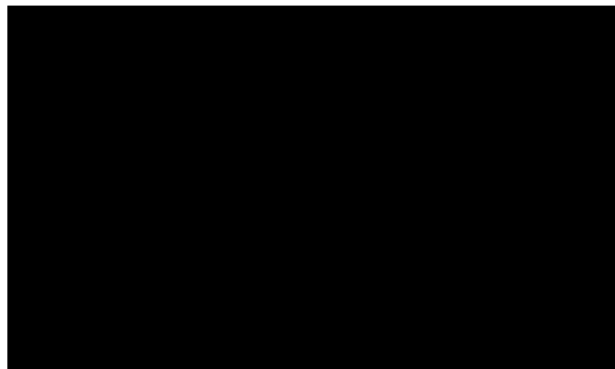
<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
600,00 Kč	600,00 Kč

KOMENTÁŘ OBCHODNÍKA a PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Súma položek		168907,00 Kč
Zákaznická sleva		-61942,00 Kč
Částka bez DPH		116965,00 Kč
DPH 21% - základní	21,00 %	24562,65 Kč
Částka celkem		141527,65 Kč
		=====

05. 11. 2019

Dne





**WINDOW
HOLDING a.s.**

Plná moc

Společnost Window Holding a. s., se sídlem v Lázních Toušeň, Hlavní 456, 250 89, IČ: 28436024, akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506, zastoupená Janem Tušlem, členem představenstva

Tímto uděluji plnou moc



Zaměstnanci společností Window Holding a.s.



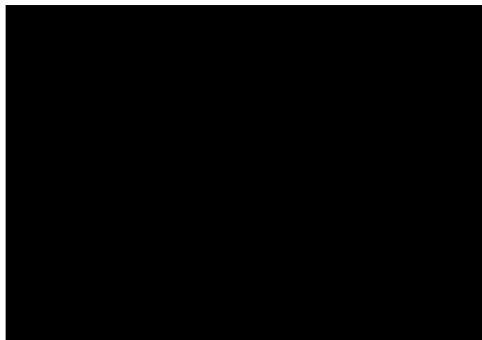
Aby jménem společností Window Holding a.s. jednal a zastupoval společnost Window Holding a.s. při uzavírání zakázek na výrobu, dopravu, dodávky a montáže plastových, dřevěných, hliníkových oken a dveří, vnitřních a vnějších parapetů, zakázek na dodávky a montáže žaluzií a rolet bez omezení výše finančního objemu.

Společnost Window Holding a.s. zároveň pověřuje zmocněnce právně jednat jménem společnosti Window Holding a.s. ve výběrových řízeních při zadávání veřejných zakázek a v této souvislosti k předkládání nabídek jménem zmocněnce, k uzavírání smluv o dílo, kupních smluv a smluv o sdružení se třetími osobami a k uzavírání smluv o poskytnutí subdodávek.

Tato plná moc je udělena v souladu s platnými stanovami a podpisovým řádem společnosti Window Holding a.s.

Tato plná moc je platná do odvolání.

V Lázních Toušeň dne 05.10.2017



Window Holding a.s.
250 89 Lázně Toušeň
IČ: CZ28436024

Přijímám zmocnění:



Window Holding a.s.

IČ: 28436024 | DIČ: CZ 28436024 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506
Sídlo společnosti: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň | Tel: +420 234 001 111 | Fax: +420 234 001 122-3 | info@windowholding.cz
www.windowholding.cz