



KUJCP01NF68L

SO/00SM/227/19

Číslo smlouvy 010/19/072/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

**Město Soběslav**

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01  
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou  
IČO 00252921

/dále jen město Soběslav/

**I. Předmět daru**

**Jihočeský kraj** je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3905/9** o výměře 814 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3906/2** o výměře 188 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3983/2** o výměře 745 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3989** o výměře 853 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, a pozemková parcela číslo **3990/3** o výměře 199 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 2197 pro obec Soběslav a **katastrální území Soběslav**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřeny majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3906/2, katastrální území Soběslav díl „o+p“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, díl „l“ o výměře 59 m<sup>2</sup> a díl „g+q“ o výměře 28 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3989, katastrální území Soběslav díl „t“ o výměře 6 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3983/2, katastrální území Soběslav díl „r+f“ o výměře 3 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3905/9, katastrální území Soběslav díl „e“ o výměře 4 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3990/3, katastrální území Soběslav díl „s“ o výměře 3 m<sup>2</sup>.

**Město Soběslav** je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 3906/1 o výměře 2758 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 3984/2 o výměře 76 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 3984/3 o výměře 47 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Soběslav a **katastrální území Soběslav**.

Geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3984/2, katastrální území Soběslav díl „a“ o výměře 5 m<sup>2</sup> a díl „b“ o výměře 6 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3906/1, katastrální území Soběslav díl „i“ o výměře 76 m<sup>2</sup>.

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví města Soběslav jako obdarovaného pozemky výše popsané jako díl „o+p“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, díl „l“ o výměře 59 m<sup>2</sup> a díl „g+q“ o výměře 28 m<sup>2</sup>, díl „t“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, díl „r+f“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, díl „e“ o výměře 4 m<sup>2</sup> a díl „s“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 pro katastrální území Soběslav a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává město Soběslav jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 3984/3 o výměře 47 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, katastrální území Soběslav, díl „a“ o výměře 5 m<sup>2</sup>, díl „b“ o výměře 6 m<sup>2</sup> a díl „i“ o výměře 76 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem číslo 3368 – 2017005/2017 ze dne 8. dubna 2017 pro katastrální území Soběslav a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemky v dosavadním vlastnictví města Soběslav předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování věci**

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

## **III. Záruka**

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

#### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

#### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradilo město Soběslav před podpisem této smlouvy darovací v rámci své investiční akce.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

#### **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku v platném znění.



Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, 15. 11. 2019

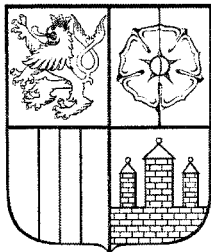
V Soběslavi, dne 28. 08. 2019



Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jindřich Bláha  
starosta města Soběslav



# JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Bc. Jiří Švec

člen rady kraje

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

### Město Soběslav

se sídlem Náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav

zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou

IČO 00252921

jejímž předmětem je vzájemné darování nemovitostí mezi Jihočeským krajem a Městem Soběslav dle darovací smlouvy

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

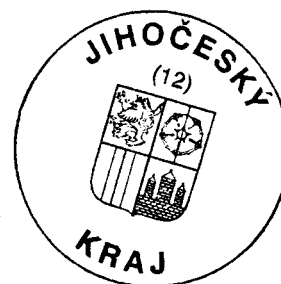
dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti Městu Soběslav a přijmout nemovitosti od Města Soběslav byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 119/2019/ZK - 20 ze dne 11. 4. 2019

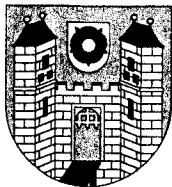
V Českých Budějovicích dne

15. 11. 2019

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





# Město Soběslav

náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav  
zastoupené Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města  
tel. č.: 381 508 122, fax: 381 524 143  
e-mail: mesto@musobeslav.cz, www.musobeslav.cz

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

### Město Soběslav

se sídlem náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav I

zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou

IČ: 00252921

DIČ: CZ00252921

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel v k.ú. Soběslav mezi Jihočeským krajem, České Budějovice, a městem Soběslav takto: Jihočeský kraj, České Budějovice, daruje městu Soběslav pozemky díl o+p) o výměře 1 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3906/2, díl l) o výměře 59 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3906/2, díl g+q) o výměře 28 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3906/2, díl t) o výměře 6 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3989, díl r+f) o výměře 3 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3983/2, díl e) o výměře 4 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3905/9, díl s) o výměře 3 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3990/3 o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>, město Soběslav daruje Jihočeskému kraji, České Budějovice, pozemky díl a) o výměře 5 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3984/2, díl b) o výměře 6 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3984/2, díl i) o výměře 76 m<sup>2</sup> odděleného z p.č. 3906/1 a p.č. 3984/3 o výměře 47 m<sup>2</sup> o celkové výměře 134 m<sup>2</sup>.

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr města darovat předmětné nemovitosti Jihočeskému kraji a přijmout nemovitosti od Jihočeského kraje předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce městského úřadu od 5.3.2019 do 20.3.2019 a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města 4/028/2019.

28. 08. 2019

V Soběslavi dne.....

starosta města

