

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č.18/046/N

Pronajímatel: **Správa pražských hřbitovů, p.o.**
se sídlem Vinohradská 2807, Praha 3, PSČ 130 00
zastoupená Karlem Koblihou
ředitelem org.
IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bank. spoj.: 685329/ 0300
Plátce DPH

Nájemce: **Kamenictví OBELISK s.r.o.**
se sídlem Praha 9, Božanovská 1581, PSČ 193 00
zastoupené jednatelem společnosti Tomášem Vystydem

IČ: 25701827, DIČ: CZ25701827
Bank. spoj.: 0244377349/0800
Plátce DPH
Společnost je zapsána v OR MS v Praze,
v oddílu C, vložka 62500

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**tento Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 18/046/N ze dne 15.11.2018.**

I. Prohlášení:

Smluvní strany v souladu se zněním čl.XV. uzavírají Dodatek č.1 k předmětné smlouvě, ve které se s platností od 1.1.2020 mění znění článku VI. – nájemné a nahrazuje se následujícím textem :

Nájemné

Účastníci nájmu ujednali:

- Pozemek parc.č. 4322/1, zahrada v k.ú.Žižkov – výměra 256 m²
- Cena pronajatých pozemků činí 334,75 Kč/1m²/rok bez DPH

Nájem pronajaté nemovitosti (256 m² x 334,75 Kč) činí 85.696 Kč za jeden rok bez DPH.

Splátkový kalendář:

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
Měsíc 01 – 11	7.141,50 Kč
Měsíc 12	7.139,50 Kč

K výše uvedené ceně nájmu se připočítává DPH podle v té době platných zákonů

II.

Závěrečná ujednání:

Ostatní ujednání smlouvy č. 18/046/N ze dne 15.11.2018 zůstávají Dodatkem č.1 nedotčeny. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....
Pronajímatel:
Správa pražských hřbitovů,
příspěvková organizace
zastoupená **Karlem Koblihou**
ředitelem org.

.....
Nájemce:
Kamenictví Obelisk s.r.o.
zastoupené jednatelem spol.
Tomášem Vystydem