

1. Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62,
140 00 Praha 4
č. účtu: [REDACTED]
VS: [REDACTED]

dále jako Prodávající nebo Oprávněný č. 1 na straně jedné

2. S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.
se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupená Ing. Ivo Svobodou, jednatelem společnosti
IČ: 29268192

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
sp.zn. C 69479

dále jako Kupující nebo Povinný na straně druhé

3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
se sídlem Brno, Pisárecká 555/1a, PSČ 603 00
zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
na základě zmocnění ze dne 29.11.2016 [REDACTED] generálním ředitelem
IČ: 46347275

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
sp.zn. B 783

dále jako provozovatel vodovodního řadu a nájemce vodovodní přípojky nebo Oprávněný č. 2
na straně třetí

uzavřeli tento DODATEK č. 2

ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění
dodatku č.1 ze dne 13.4.2016:

Společnost S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. požádala o uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě spočívající v úpravě počtu venkovních parkovacích stání z důvodu zásadních technických problémů, které vyvstaly až během výstavby parkovacích stání dle pravomocného stavebního povolení na stavbu "Parkovací stání ulice Kamínky Brno, Nový Lískovec", č.j. MCBNLI/03665/2016/OSV/CE ze dne 29.6.2016. Dle tohoto stavebního povolení má společnost vybudovat 12 parkovacích stání na pozemcích p.č. 301/27, 301/28, 2336/1, 2336/2, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec.

14

Společnost S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o. uvádí, že důvodem jejich žádosti jsou technické problémy, které vyplynuly z kolize se zásobovacím vodovodním řadem průměru DN 400, nad kterým by se dle schválené projektové dokumentace měla vybudovat opěrná stěna, sloužící k vyrovnání nivelety terénu tak, aby mohla vzniknout v dané části 3 parkovací místa. Brněnské vodovody a kanalizace, a.s. se původně k příslušnému záměru sice vyslovily souhlasně, ale až teprve po vytyčení vodovodu, resp. jeho obnažení se zjistilo, že zmiňovaná opěrná zeď by stála přímo nad vodovodním potrubím, což je v rámci požadovaných ochranných pásem nebo případné opravy především v případě havárie v daném místě nepřijatelné. Vzhledem ke skutečnosti, že na společném jednání konaném dne 9.11.2016 za přítomnosti zástupců Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., zástupců MČ Brno-Nový Lískovec a zástupců dodavatele stavby bylo potvrzeno, že není možné zřídit dvanácté venkovní parkovací místo bez vybudované opěrné zdi, opěrnou zeď není možné ani nezávisle založit tak, aby se základová pata nenacházela na vodovodním řadu a aby se případně provedla taková technická opatření, která by zamezila destrukci opěrné zdi a její sesutí do podmáčeného výkopu v momentě případné havárie vodovodu v tomto místě, bylo dohodnuto, že realizace tohoto jednoho parkovacího místa není možná.

Vzhledem k výše uvedenému se kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti č. 6314173833 ze dne 23.12.2014 ve znění dodatku č.1 ze dne 13.4.2016 mění takto:

- V článku VIII. se odstavec 8.1. nahrazuje tímto zněním:

8.1. Kupující se zavazuje na své náklady a nebezpečí vybudovat podél stávající komunikace na pozemcích p.č. 301/27, 301/28, 301/45, 301/80, 2336/1, 2336/2, 2380/4, 2381/1, 2387 v k.ú. Nový Lískovec parkovací stání v počtu 27 a po druhé straně stávající komunikace chodník, to vše do lhůty uvedené v čl. V. odst. 5.2. této smlouvy. Vybudovaná parkovací stání a vybudovaný chodník se zavazuje Kupující převést do jednoho roku od jejich vybudování za 1 Kč na Prodávajícího. Závazek Kupujícího k jejich vybudování se považuje za splněný, jakmile bude vydán kolaudační souhlas, kterým bude jejich užívání povoleno. Splnění závazku k vybudování parkovacích stání a chodníku je povinen Kupující doložit Prodávajícímu vydaným kolaudačním souhlasem.

- V čl. XI za odst. 11.11 se připojuje odst. 11.12 v tomto znění:

11.12 Smluvní strany berou na vědomí, že na Prodávajícího jako územní samosprávný celek a na Oprávněného č. 2 jako právnickou osobu, v níž má územní samosprávný celek většinovou majetkovou účast se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění, a tento dodatek včetně již uzavřené smlouvy, dodatku č. 1 budou prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněny. Prodávající zašle smlouvu včetně dodatků č. 1 až č. 2 správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Ustanovení § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv nabývají účinnosti dnem 1. července 2017. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- V ostatních částech se uzavřená smlouva nemění.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

Tento dodatek č.2 byl schválen na Z7/24 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 13.12.2016.

22 -12- 2016

V Brně dne



statutární město Brno
zastoupené primátorem
Ing. Petrem Vokřálem

S-A-S develop - Nový Lískovec, s.r.o.
zastoupená jednatelem
Ing. Ivo Svobodou

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
zastoupená
generálním ředitelem