



KUJCP01NF69G

SA/0054/220/19

„Výstavba PZS Strakonice – Volary v km 22,660 a 22,914“  
k.ú. Čkyně

Č.smlouvy 010/19/160/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**  
**S-3611/2019/Ada**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.5.2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
IČ: 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

**a****Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384  
zastoupená: **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření č. 2448 ze dne 2.5.2018.

**Adresa na doručování písemností:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem nově vzniklého pozemku parc.č. 741/18 o výměře 23 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 741/6 o výměře 2148 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 167 pro **k.ú. a obec Čkyně**, dle geometrického plánu č. **889-172354/2018**, vyhotoveného společností HRDLIČKA spol. s r.o., 386 01 Strakonice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č.j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo **741/18** o výměře 23 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **k. ú. Čkyně** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy obdarovanému a obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky s právem hodpodařit pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci.

Pozemek, který je předmětem darovací smlouvy je zastavěn stavbou technologického domku ve vlastnictví obdarovaného.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100% z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Hodnota daru**

Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence dárce celkem 161,- Kč (tj. slovy: sto šedesát jedna korun českých).

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá darující strana. Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, uhradí obdarovaná strana.

## VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

## VIII. Platnost smlouvy

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost dané smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb, v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem dle ust. § 12 odst. 2 cit. Zákona.

## IX. Ostatní

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanovením § 2055 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

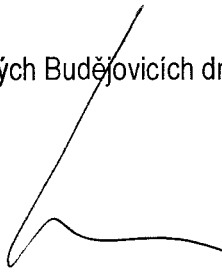
Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti udělení schvalovací doložky Jihočeského kraje.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a e je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

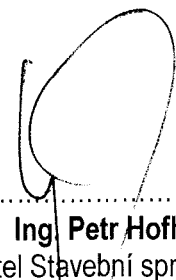
Tato darovací smlouva byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích dne 15. 11. 2019

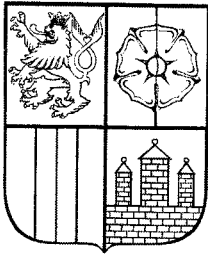
  
.....  
**Bc. Jiří Švec**  
Uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



V Praze dne ... 02. 10. 2019

  
.....  
**Ing. Petr Hofhanzl**  
ředitel Stavební správy západ

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
**Stavební správa západ**  
190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1955  
DIČ: CZ70994234  
(58)



# JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen rady kraje

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017

Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dárce/

a

### Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření č. 2448 ze dne 2.5.2018.

### Adresa na doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

/obdarovaný/

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 741/18 o výměře 23 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 889 – 172354/2018 ze dne 24. 9. 2018 z pozemkové parcely č. 741/6 katastrální území Čkyňe

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat výše uvedenou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 314/2019/ZK – 23 ze dne 19. 9. 2019

V Českých Budějovicích dne

15 11 2019

Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



identifikátor DS: kdib3rr  
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111  
fax: 386 359 069

IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

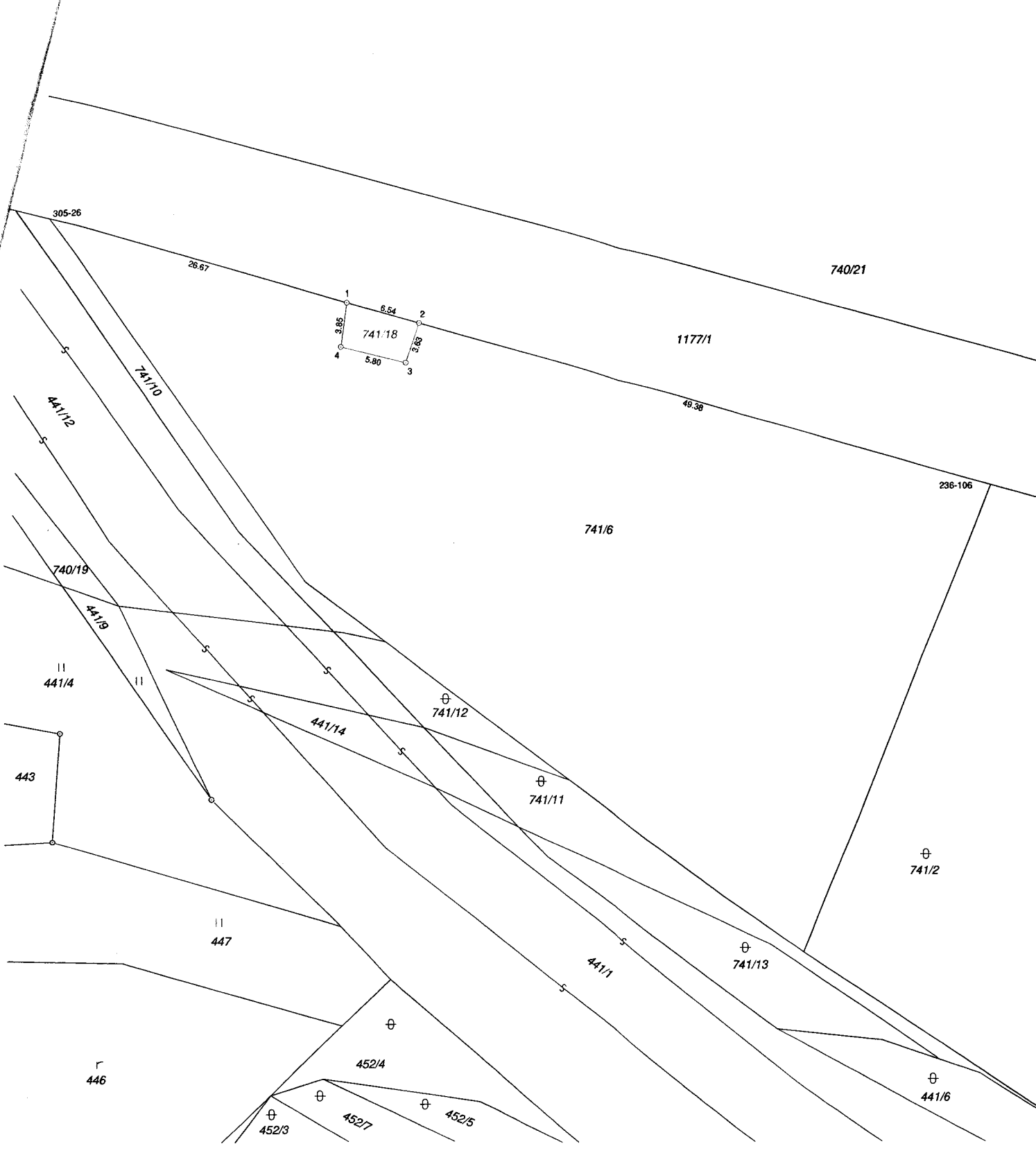
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu		
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
													ha	m <sup>2</sup>		
741/6	21	48	ostat. pl. jiná plocha	741/6	21	25	ostat. pl. jiná plocha		2	741/6	167		21	25		
			741/18				23			741/6					167	23

### Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
236-106	799899.58	1144694.77	4	dřevěný kolík
305-26	799978.86	1144672.20	4	dřevěný kolík
1	799953.27	1144679.49	4	plastový mezník
2	799947.02	1144681.26	4	plastový mezník
3	799948.17	1144684.69	3	plastový mezník
4	799953.80	1144683.29	3	plastový mezník

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro <b>rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Martin Klečka</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Martin Klečka</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1938/2000</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1938/2000</b>
	Dne: <b>24.9.2018</b> Číslo: <b>216/2018</b>	Dne: <b>5.10.2018</b> Číslo: <b>216/2018</b>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovitel: <b>HRDLIČKA spol. s r. o.</b> Velké náměstí 7 Strakonice 386 01 tel.: 383 321 226  Číslo plánu: <b>889-172354/2018</b> Okres: <b>Prachatice</b> Obec: <b>Čkyně</b> Katastrální území: <b>Čkyně</b>  Mapový list: <b>Prachatice 9-2/13 (DKM)</b>  Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.   <b>KÚ pro Jihočeský kraj</b> <b>KP Prachatice</b> <b>Ing. Zdeňka Beranová</b> <b>PGP-731/2018-306</b> <b>2018.10.04 07:30:07 CEST</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.   

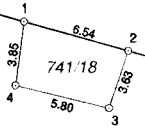


305-26

26.67

740/21

1177/1



741/18

49.38

236-106

741/6

740/19

⊕  
741/12

⊕  
741/11

⊕  
741/2

⊕  
741/13

⊕  
441/6

||  
441/4

||  
447

┌  
446

⊕  
452/4

⊕  
452/3

⊕  
452/7

⊕  
452/5

443

441/12

741/10

441/13

441/14

441/1

S

S

S

S

S

S

S

S

S