



AGROPROJEKT Praha s.r.o.

Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

Státní zemědělský intervenční fond

Odbor správy

Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

V Praze dne 5.11.2019

**Věc: Odstranění havarijního stavu na části balkonu ve 4. patře objektu
Ve Smečkách 33, Praha 1.**

Při odstraňování uvolněné dlažby na balkonu v ulici Ve Smečkách 33 byla zjištěna skutečná příčina tohoto havarijního stavu, to znamená postupné uvolňování dlažeb a jejich vypadávání. Hlavní příčinou nebyly chybějící dilatační spáry, ale nevhodně použitá skladba podkladních vrstev pro pokládku dlažby. Především použitý hydroizolační nátěr na bázi asfaltu nebo podobného složení není soudržný s použitým materiálem pro položení dlažby (viz příložený snímek).

Proto postupně docházelo i vlivem povětrnostních podmínek k odpojení těchto vrstev a k následnému uvolňování dlaždic.

Na základě tohoto poznání doporučujeme provést výměnu dlažby i na balkonu ve směru Václavské náměstí 52 v celkovém rozsahu 26,5 m², protože technologie pokládky dlažby je shodná jako na části balkonu v ulici Ve Smečkách 33 a je jen otázka času kdy bude docházet z výše uvedených důvodů k uvolňování dlažby i zde.

Výměna bude provedena stejným způsobem jako u balkonu v ulici Ve Smečkách 33.

Na základě těchto skutečností předkládáme cenový propočet více nákladů (viz příložený oceněný výkaz výměr).

Původní cena bez DPH	1 270 630,53 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>266 832,41 Kč</u>
Celková cena včetně DPH	1 537 462,94 Kč
 Navýšení ceny bez DPH	 216 371,87 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>45 438,09 Kč</u>
Celkové navýšení včetně DPH	261 809,96 Kč
 Celková cena včetně navýšení bez DPH	 1 487 002,40 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>312 270,50 Kč</u>
Celková navýšená cena včetně DPH	1 799 272,90 Kč
 Navýšení ceny bez DPH činí	 17,03 %

S pozdravem

AGROPROJEKT Praha s.r.o.
Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
tel.: 222 211 470, 222 211 713
IČO: 25096524
DIČ: CZ25096524

prokurista společnosti

