

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č.4/2013/N

Pronajímatel: **Správa pražských hřbitovů,**
se sídlem Vinohradská 2807, Praha 3, PSČ 130 00
zastoupená Karlem Koblihou
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bank. spoj.: 685329/ 0300
Plátce DPH

Nájemce: **Kamenictví OBELISK s.r.o.**
se sídlem Praha 9, Božanovská 1581, PSČ 193 00
zastoupené jednatelem společnosti Tomášem Vystydem

IČ: 25701827, DIČ: CZ25701827
Bank. spoj.: 0244377349/0800
Plátce DPH
Společnost je zapsána v OR MS v Praze,
v oddílu C, vložka 62500

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

tento Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 4/2013/N ze dne
5.12.2012.

I. **Prohlášení:**

Smluvní strany v souladu se zněním čl.XVI. uzavírají Dodatek č.3 k předmětné smlouvě, ve které se s platností od 1.1.2020 mění znění článku VI. – nájemné a nahrazuje se následujícím textem :

Nájemné:

Celková pronajatá plocha provozovny je 97 m².
Cena nájmu za nebytové prostory činí 3.985,85 Kč za 1m² ročně.

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti (97 m² x 3.985,85 Kč) činí po zaokrouhlení 386.628,00 Kč ročně.

Splátkový kalendář v dalších letech

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
měsíc 01-12	32.219,00 Kč

K výše uvedené ceně se připočítává DPH dle v té době platných zákonů

II. **Závěrečná ujednání:**

Ostatní ujednání smlouvy č. 4/2013/N ze dne 5.12.2012 a jejích dvou Dodatků zůstávají Dodatkem č. 3 nedotčeny.
Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.
Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne:

.....
Pronajímatel:
Správa pražských hřbitovů,
příspěvková organizace
zastoupená Karlem Koblihou
ředitelem org.

.....
Nájemce:
Kamenictví OBELISK s.r.o.
zastoupený jednatelem spol.
p.Tomášem Vystydem