

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č.11/2014/N

Pronajímatel: **Správa pražských hřbitovů, p.o.**
se sídlem Vinohradská 2807, Praha 3, PSČ 130 00
zastoupená Karlem Koblihou
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bank. spoj.: 685329/ 0300
Plátce DPH

Nájemce: **Kamenictví OBELISK s.r.o.**
193 00 Praha –Horní Počernice, Božanovská 1581/82
IČ: 25701827
DIČ: CZ 25701827
Bankovní spojení: 244377349/0800
e-mail: kamenictví-obelisk@seznam.cz
Plátce DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

tento Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 11/2014/N ze dne
26.3.2014.

I. **Prohlášení:**

Smluvní strany v souladu se zněním čl.XVI. uzavírají Dodatek č.3 k předmětné smlouvě, ve které se s platností od 1.1.2020 mění znění článku VI. – nájemné a nahrazuje se následujícím textem :

Nájemné:

Celková pronajatá plocha provozovny je 32,6 m².

Cena nájmu za nebytové prostory činí 3.692,57 Kč za 1m² ročně.

Cena nájmu za klimatizační zařízení činí 6.168,- Kč ročně.

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti (32,6m² x 3.692,57 Kč) činí po zaokrouhlení 120.377,78 Kč za jeden rok bez DPH.

Celková výše nájmu za nebytové prostory a klimatizační zařízení činí po zaokrouhlení 126.546,- Kč ročně.

Splátkový kalendář:

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
měsíc 01-11	10.546,00 Kč
měsíc 12	10.540,00 Kč

K výše uvedené ceně nájmu bez daně se připočítává DPH podle v té době platných zákonů.

II.

Závěrečná ujednání:

Ostatní ujednání smlouvy č. 11/2014/N ze dne 26.3.2014 a jejích dvou Dodatků zůstávají Dodatkem č. 3 nedotčeny.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....
Pronajímatel:

Správa pražských hřbitovů,
příspěvková organizace
zastoupená Karlem Koblihou
ředitelem org.

.....
Nájemce:

Kamenictví OBELISK s.r.o.
zastoupená jednatelem
Tomášem Vystydem