



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost

  
**Kraj Vysočina**

6755/19



**KUJIP01A5US2**

### **Smlouva o nájmu prostor PF MARKET s.r.o.**

uzavřená dle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **PF MARKET s.r.o.**

se sídlem: Podlesí 15, 592 02 Sněžné

zastoupená: Pavlou Tománkovou, jednatelkou společnosti

IČO: 25327984

číslo účtu: 203241963/0600

(dále též pronajímatel)

**a**

##### **Kraj Vysočina**

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje

k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Pavel Franěk, 1. náměstek hejtmána

IČO: 70890749

(dále též nájemce)

#### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje umožnit nájemci využití konferenčních prostor **PF MARKET s.r.o.**, na adrese Sněžné - Podlesí 15 včetně promítacího plátna a dataprojektoru za účelem zajištění „Vzdělávacího pracovního setkání v rámci projektu Učit se společně, růst individuálně“ (dále též „akce“).
2. Akce se uskuteční dne 21. 11. a 22. 11. 2019.

#### **III.**

#### **Nájemné**

1. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v celkové ceně 1 500 Kč včetně DPH. Nájemné uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem po řádné a včasné realizaci pronájmu uvedeného v čl. II. této smlouvy v termínech uvedených tamtéž a to bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení nájemci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat následující označení: Hrazeno z prostředků projektu „Učit se společně, růst individuálně“, registrační číslo CZ.03.2.63/0.0/0.0/15\_007/0007226, financováno z OPZ a ze státního rozpočtu.
2. Nájemce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.



#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při pořádání akce se nájemce zavazuje řídit se pokyny zaměstnanců pronajímatele.
2. Pronajímatel je povinen nájemce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit realizaci akce nebo způsobit zpoždění její realizace.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné uvedené v čl. III. této smlouvy ve stanovené lhůtě splatnosti.
4. Pronajímatel musí umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchovávání (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

1. Pro úpravu vztahů v této smlouvě neuvedených se použije úprava občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pronajímatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní nájemce.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady kraje č. 1900/31/2018/RK ze dne 30. 10. 2018.

V Jihlavě dne.....

V Jihlavě dne..... 12. 11. 2019

Za pronajímatele: 19. 11. 2019

Za nájemce:

.....  
PF MARKÉTA S.R.O.  
PODLEŠÍ u Sněžného 15  
592 02 Svatka  
tel.: 666 664 477

Pavla Tománková © IČ: 25327984 DIČ: CZ25327984  
jednatelka společnosti

.....

Mgr. Franěk Pavel  
1. náměstek hejtmána