

2.3. Na základě notařského zápisu se manželé [REDACTED] stali vlastníky pozemku A, který je k dnešnímu dni tvořen (i) pozemkem parc. č. [REDACTED] a (ii) pozemkem parc. č. 4000/3.

III.

3.1. Je nesporné, že vlastník je vlastníkem pozemku parc. č. [REDACTED] na základě Usnesení soudu o dědictví [REDACTED] [REDACTED] č.j. [REDACTED] ze dne [REDACTED] (dále jen „usnesení“).

3.2. Dále je vlastník vlastníkem pozemku parc. č. 5696, a to na základě usnesení, protože předchozí vlastník [REDACTED] tento pozemek vydržel, když jej užíval v dobré víře, že mu patří a desetiletá vydržecí lhůta nutná pro vydržení uplynula.

3.3. Město Znojmo je vlastníkem pozemku parc. č. 4000/3, protože jej užívá v dobré víře více než 10 let.

3.4. Rozdíl 10m² ve výměře pozemku A a součtu výměr pozemku parc. č. [REDACTED] a pozemku parc. č. 4000/3 je zanedbatelný, tvoří cca 1,25 % výměry pozemku A a neexistuje viditelný rozdíl mezi vytýčením plochy pozemku A v Pozemkové mapě z 14.12.1965 a současné pozemkové mapě.

IV.

4.1. Účastníci této dohody veškerá vzájemná práva a povinnosti upravují jednou pro vždy takto:

- a) účastníci dohody uznávají, že vlastníkem pozemku parcela č. 5696, o výměře 102 m², druh pozemku zahrada, v k.ú. Znojmo-město, je [REDACTED]
- b) účastníci dohody uznávají, že vlastníkem pozemku parcela č. 4000/3 o výměře 69 m², druh pozemku zahrada, k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, je město Znojmo.

4.2. Účastníci dohody shodně prohlašují, že podpisem dohody dojde jednou pro vždy k úplnému narovnání všech existujících vzájemných práva a povinností. Účastníci dohody se zavazují, že nebudou vůči sobě nadále uplatňovat žádné nároky soudní či jinou cestou, ledaže by se jednalo o porušení povinnosti vyplývající z této dohody o narovnání.

4.3. Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, vyznačí příslušné změny, a to tak, že:

- zapíše vlastnické právo [REDACTED] k parc. č. 5696, o výměře 102 m², druh pozemku zahrada, v k.ú. Znojmo-město.

4.4. Návrh na vyznačení změn v katastru nemovitostí podle této dohody předloží příslušnému pracovišti katastrálního úřadu město Znojmo bez zbytečného odkladu po uzavření této dohody.

6.5. Náklady spojené s vyznačením změn v katastru nemovitostí podle této dohody nese vlastník.

V.

5.1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem.

5.2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž město Znojmo obdrží dva stejnopisy, vlastník jeden stejnopis a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva vlastníka do katastru nemovitostí.

5.3. Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda je učiněna svobodně a odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho účastníci dohody připojují své podpisy.

5.4. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Znojma číslo 39/2019 pod bodem 1693 ze dne 02.09.2019.

5.5. Příloha této dohody:

- kopie Notářského zápisu kupní smlouvy, sp. [REDACTED] ze dne [REDACTED]
- 2x kopie pozemkové mapy

Ve Znojmě dne

V [REDACTED] dne

za město Znojmo
starosta Jan Grois, MBA

[REDACTED]