



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY

Č. 333/2019

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Město Kopřivnice

Zastoupené:

Se sídlem:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Číslo smlouvy:

333/2019

(dále jen „**Objednatel**“)

Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

a

II. STASPO, spol. s r.o.

Zastoupená:

Se sídlem:

IČO:

DIČ:

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ostravě, pod sp. zn. C 1807

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Číslo smlouvy:

ČSOB Ostrava a.s.

1943

Je / není plátcem DPH.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Objednatel hodlá realizovat investiční akci „Odkanalizování místních částí Vlčovice a Mniší“, která bude spolufinancována z prostředků strukturálních fondů EU, Operační program Životní prostředí (dále jen „**OPŽP**“), reg. č. projektu „CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0006976“ (dále jen „**Projekt**“). V případě neposkytnutí dotace nebo pozastavení proplácení dotace je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy a uhradit Zhotoviteli účelně vynaložené náklady vzniklé do doby odstoupení.
- I.3. V rámci Projektu má být provedena výstavba nové gravitační splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy včetně čerpací stanice a výtlačného potrubí, která zajistí transport odpadních vod do centrální čerpací stanice odpadních vod ČS-A za účelem zajištění důsledné likvidace odpadních vod z urbanizovaného území města Kopřivnice, místních částí Vlčovice a Mniší na kapacitní čistírně odpadních vod v Kopřivnici (dále jen „**Stavba**“).
- I.4. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem této smlouvy uspokojení potřeby Objednatele spočívající v získání plně funkční gravitační splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy.
- I.5. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Odkanalizování místních částí Vlčovice a Mniší“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelem v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- I.6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V této smlouvy.
- I.7. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, kterým je zhotovení Stavby, přičemž zhotovení Stavby se skládá z následujících dílčích plnění:

- zhotovení kanalizace včetně čerpací stanice a výtlačného potrubí a následný kompletní zásyp rýhy (dále jen „**Zhotovení kanalizace a zásyp**“);
- obnova komunikací dotčených Stavbou (dále jen „**Obnova komunikací**“).

II.2. Zhotovením Stavby se rozumí

- a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, včetně dodávky, montáže a instalace technologického zařízení, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude Stavba prováděna, včetně zajištění dopravně-inženýrských opatření (dále jen „**Staveniště**“), bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby. Rozsah Stavby je vymezen projektovou dokumentací pro provádění Stavby (dále jen „**Projektová dokumentace**“), [REDACTED]

[REDACTED], a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatel vymezené množství (dále jen „**soupis prací**“), který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.) a byla Zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy. Rozsah Stavby je dále vymezen stavebním povolením k provedení stavby vodního díla s názvem „Odkanalizování místních částí Vlčovice a Mniší“, které nabylo právní moci dne 24. 08. 2018, č.j. 36679/2018/JS (dále jen „**stavební povolení**“), dalšími podmínkami pro realizaci Stavby vyplývajícími z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí, zadávací dokumentací jako celkem včetně všech jejich příloh, podanou nabídkou Zhotovitele v rámci Veřejné zakázky a pravidly pro žadatele a příjemce dotace z OPŽP,

- b) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „**DSPS**“),
- c) zpracování geodetického zaměření Stavby a zajištění přítomnosti a dohledu odpovědného geotechnika a hydrogeologa po dobu realizace Stavby, a
- d) poskytnutí součinnosti Objednateli při řízení souvisejícím s užíváním Stavby, a to v rámci dílčího plnění Zhotovení kanalizace a zásyp.

II.3. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:

- a) zapracování připomínek Objednatel k věcnému harmonogramu realizace Stavby, který Zhotovitel předložil Objednateli před uzavřením této smlouvy (dále jen

„**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli před předáním Staveniště k seznámení; pokud Objednatel nebo technický dozor investora (dále jen „**TDI**“) zjistí v Harmonogramu údaje vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDI na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle čl. III. 1. písm. b) této smlouvy;

- b) zpracování návrhu plánu organizace výstavby (dále jen „**POV**“) vycházejícího ze zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh, zejm. Projektové dokumentace, který bude prokazatelně rovněž projednán se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami. POV bude obsahovat alespoň následující:
- struktura řízení výstavby, dodavatelský systém s uvedením činností jednotlivých poddodavatelů a jejich koordinace,
 - charakteristika staveniště, přístupové trasy na staveniště, řešení dovozu materiálu na staveniště vč. návrhu řešení nakládání s odpady a jejich odvozu a případně místo jejich uložení,
 - zajištění napojení na vodu, el. energii, odvodnění staveniště, předpokládaný počet pracovníků na stavbě,
 - řešení zařízení staveniště jeho vymezení v terénu, parkování strojů a mechanizace v prostoru zařízení staveniště, hlídací služba atd.,
 - navrhovaná koordinační opatření,
 - řešení kooperace a použití technického a strojového vybavení v rámci realizace veřejné zakázky (Pokud využívá účastník poddodavatele, musí doložit budoucí vztah s poddodavatelem. Může být doloženo rámcovou smlouvou, smlouvou o smlouvě budoucí, nebo čestným prohlášením, příslibem potencionálních poddodavatelů technického a strojního vybavení o spolupráci v rámci konkrétní dotčené veřejné zakázky, či obdobným dokumentem),
 - řešení a provádění zkoušek a kontrol při dotčených stavebních pracích.x
- c) zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;
- d) vytyčení všech podzemních a nadzemních (inženýrských) sítí a technických zařízení v území stavby včetně zajištění podmínek pro realizaci Stavby u příslušných vlastníků a správců sítí a následné zabezpečení jejich zpětného prokazatelného (protokolárního) předání příslušným vlastníků nebo správcům; řádné označení a

zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby předá Objednatel Zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště, zhotovitel je povinen, pokud bude potřeba, před vytyčením tato vyjádření aktualizovat;

- e) zhotovení dokumentace zajišťované Zhotovitelem (výrobní a dílenské dokumentace) v rozsahu potřebném pro řádnou realizaci Stavby, (dále jen „**výrobní dokumentace**“) a po předchozím projednání s TDI a osobou vykonávající autorský dozor uvedenou v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „**AD**“); výrobní dokumentaci Zhotovitel předá Objednateli, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě ve formátu .pdf na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- f) zpracování geodetického zaměření Stavby se zakreslením průběhu nově budovaných inženýrských sítí (geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku), dokumentace bude odpovídat požadavkům pro vklad do katastru nemovitostí, bude ověřena odpovědným geodetem a bude předána Objednateli, a to ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- g) vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
- h) provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Stavby včetně případného zajištění pyrotechnického průzkumu, přičemž toto ustanovení se nevztahuje k provedení případného záchranného archeologického výzkumu, který se však Zhotovitel v případě potřeby zavazuje umožnit a poskytnout k jeho provedení nezbytnou součinnost;
- i) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně-technologického charakteru k řádnému provedení Stavby;
- j) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou);
- k) ostražba či zabezpečení Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- l) zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- m) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek, předání protokolů o provedení zkoušek TDI, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- n) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k jejich řádnému

- užívání a revizí veškerých zejména elektrických zařízení s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů a dokladů Objednateli, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- o) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle relevantních ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, předání atestů a revizí Objednateli, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
 - p) zpracování kontrolního a zkušebního plánu, vč. stanovení podmínek, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět, předložení kontrolního a zkušebního plánu Objednateli k odsouhlasení, a dle požadavku Objednatele provedení komplexního vyzkoušení vybraných systémů a zařízení tvořících předmět plnění (zejm. strojních zařízení, elektročásti a dálkového přenosu), vyhodnocení komplexního vyzkoušení a účast na zkušebním provozu dle pokynů Objednatele, vyhodnocení zkušebního provozu, vyhotovení protokolu o komplexním vyzkoušení, resp. zkušebním provozu, ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
 - q) zřízení Staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě a označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., provozování Staveniště po dobu realizace Stavby a odstranění zařízení Staveniště, zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele;
 - r) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly, vytěžená zemina apod.) v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady, přičemž Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, Zhotovitel doloží Objednateli originály dokladů o zajištění likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy s uvedením množství, kategorie odpadu a označené názvem stavby, příp. předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci osobě oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace nejméně ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
 - s) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky apod.) včetně zajištění schůdnosti, sjízdnosti a průběžné čištění komunikací užívaných Zhotovitelem, a to po dobu realizace Stavby;
 - t) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;

- u) zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;
- v) zabezpečení splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí;
- w) zajištění splnění podmínek vyplývajících z dokladů předaných Objednatelem Zhotoviteli;
- x) zabezpečení vydání povolení kácení zeleně a provedení prací na vzrostlé zeleni v období vegetačního klidu;
- y) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Stavby a její předání TDI při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku, přičemž u materiálů a prací, které budou zakryty, musí být fotodokumentace pořízena před zásypem rýhy, resp. zakrytím výkopu;
- z) pořízení fotodokumentace a popis stávajícího stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou před zahájením prací včetně projednání s Objednatelem a TDI a předání Objednateli na CD/DVD nosiči/USB flash disku, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;
- aa) provedení zaškolení obsluhy Objednatele u všech objektů v rámci Stavby, které zaškolení obsluhy vyžadují. Konkrétní osoby určené k zaškolení budou Objednatelem ztotožněny nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1 písm. 1.c) této smlouvy;
- bb) vypracování provozních řádů pro zkušební i trvalý provoz Stavby, kanalizačních řádů, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Stavby a dokumentaci údržby, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- cc) monitoring vlivu Stavby na objekty a studny, monitoring sesuvného území ve vybraných místech, monitoring podzemních vod, zejm. množství a kvality, přičemž v rámci monitoringu podzemních vod bude prováděn rozbor vody nejm. 2x u každé studny, a to alespoň při zahájení a dokončení realizace Stavby.
- dd) zpracování povodňového plánu Stavby, havarijního plánu Stavby, plánu ochrany životního prostředí a jeho zabezpečení a plánu dodržování a kontroly kvality a jeho zabezpečení;
- ee) účast na projednávání požadavků, námětů a stížností občanů a dalších orgánů, organizací a osob, spolupráce při jednání s jednotlivými vlastníky nemovitostí dotčených realizací Stavby; Zhotovitel je dále povinen před zásahem do jednotlivých nemovitostí ve vlastnictví třetích osob prokazatelně informovat jednotlivé vlastníky o plánovaném zahájení prací a písemně s nimi dohodnout postup stavebních prací, přičemž po ukončení prací na příslušné nemovitosti a jejím uvedení do původního stavu budou nemovitosti Zhotovitelem protokolárně předány zpět jejich vlastníkům, kteří v předávacím protokole uvedou, zda

nemovitosti dotčené realizací Stavby přebírají s připomínkami nebo bez připomínek. V případě připomínek je Zhotovitel povinen s Objednatelem a TDI projednat způsob jejich vypořádání a odstranit nebo nahradit případné škody na nemovitostech třetích osob způsobené porušením povinnosti Zhotovitele při realizaci Stavby;

- ff) účast podle potřeby určené Objednatelem na dalších jednáních, která se vztahují k přípravě a realizaci Stavby;
- gg) projednání Harmonogramu a jeho případných změn rovněž s dodavatelem podmiňující stavby přeložky vodovodu ve smyslu čl. VIII.18, jakož i koordinace s dodavatelem podmiňující stavby přeložky vodovodu ve smyslu čl. VIII.18;
- hh) umístění, resp. ukotvení, Informačního panelu a Pamětní desky ve smyslu čl. XV. 4 a XV. 5 této smlouvy v rámci povinné publicity; odstranění Informačního panelu ve smyslu čl. XV. 4 této smlouvy.

II.4. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Stavby;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s TDI a AD a jejich souhlasné stanovisko;
- e) součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách v rámci Stavby uložených či dotčených sítí;
- f) nedílnou součástí DSPS bude geodetické zaměření (výškopisné a polohopisné) skutečného provedení stavby a to ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel; výsledná data budou zobrazena v souřadnicovém systému S-JSTK x-y, výšky (z) Bpv ve třídě 3. přesnosti a budou ověřena oprávněným geodetem;
- g) DSPS bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. DSPS musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila Objednateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí pro potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;

- h) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (v současné době dle Pokynu GFR č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů).

DSPS bude předána Objednateli při podpisu zápisu o převzetí díla dle čl. X.4. této smlouvy, a to ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.docx pro MS Word, tabulky ve formátu *.xlsx pro MS Excel.

II.5. Poskytnutím součinnosti Zhotovitele Objednateli při řízení souvisejícím s užíváním Stavby v rámci dílčího plnění Zhotovení kanalizace a zásyp se rozumí zejména:

- a) zajištění provedení a vyhodnocení zkoušek a měření, obstarání všech potřebných stanovisek, vyjádření, souhlasů, povolení, rozhodnutí a jiných podkladů, které musí být podle příslušných právních předpisů obstarány před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, resp. rozhodnutí;
- b) obstarání všech nezbytných podkladů k vydání pravomocného rozhodnutí o užívání Stavby, účast na kontrolních prohlídkách Stavby a předložení všech potřebných dokladů a informací;
- c) v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Stavby a vydání rozhodnutí o zákazu užívání Stavby stavebním úřadem či jiným příslušným orgánem státní správy Zhotovitel zajistí odstranění všech vytknutých vad a nedostatků bránících vydání kolaudačního souhlasu, resp. kolaudačního rozhodnutí.

(dále také jen „**Poskytnutí součinnosti při zajištění kolaudace**“).

II.6. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn DSPS jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím DSPS dle této smlouvy. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní. Licence se poskytuje Objednateli na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně za splnění plnění dle smlouvy.

- II.7. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Drobné vady**“).
- II.8. Zhotovitel je připraven rovněž poskytnout plnění spočívající v provedení oprav pozemních komunikací nad rámec definovaný Projektovou dokumentací (Obnova komunikací dotčených Stavbou nad rámec rozsahu v Projektové dokumentaci/soupisu prací), a to v obou místních částech dotčených Stavbou, pokud Objednatel využije vyhrazené změny závazku dle čl. 3.3 zadávací dokumentace. V rámci plnění bude v návaznosti na skutečný aktuální stav po odkrytí podloží pozemní komunikace identifikováno, v jakém rozsahu je plnění dle této výhrady nutné, pokud vůbec bude nutné. Objednatel Zhotoviteli písemně sdělí, zda požaduje provedení opčního (vyhrazeného) plnění v místní části Vlčovice, nejpozději 1 měsíc před uplynutím lhůty nutné pro sednutí zásypu v místní části Vlčovice, resp. nejpozději 1 měsíc před uplynutím lhůty nutné pro sednutí zásypu v místní části Mniší pro opční (vyhrazené) plnění v místní části Mniší. Uvedené plnění bude realizováno za jednotkové ceny uvedené Zhotovitelem v jeho nabídce v rámci Finální lhůty (dále jen „**Opční obnova komunikací**“).
- II.9. Před zahájením dílčího plnění Obnova komunikací (včetně případné Opční obnovy komunikací) je Zhotovitel povinen dodržet lhůtu v délce nejméně 4 měsíců pro sednutí zásypu rýhy, a to v obou místních částech, nedohodnou-li se smluvní strany na konkrétní lhůtě kratší jako technologicky dostatečné. Nedodržení lhůty dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílčí plnění Obnova komunikací a Opční obnova komunikací v jednotlivých místních částech nezávisle na sobě za předpokladu dodržení nezbytné lhůty pro sednutí zásypu.

III. Lhůta plnění. Harmonogram

III.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle smlouvy takto:

a) Lhůta pro finalizaci Harmonogramu

Zhotovitel předložil Objednateli návrh Harmonogramu před uzavřením této smlouvy; Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy; Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení vyjádření (případných připomínek) Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví;

b) Lhůta k zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby (tj. provedení potřebných úkonů Zhotovitelem)

nejpozději do 3 dnů ode dne převzetí Staveniště (lhůta pro předání a převzetí

staveniště je stanovena v čl. VIII.7 této smlouvy), přičemž po zahájení prací se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat v souladu s Harmonogramem.

- c) lhůta pro dokončení dílčího plnění Zhotovení kanalizace a zásypu včetně získání pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro tuto část díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy se sjednává v délce

24 měsíců od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „**Finální lhůta pro dílčí plnění Zhotovení kanalizace a zásyp**“);

lhůta pro dokončení dílčího plnění Obnova komunikací včetně případné Opční obnovy komunikací a jeho předání a převzetí dle této smlouvy se sjednává v délce

30 měsíců od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „**Finální lhůta pro dílčí plnění Obnova komunikací**“).

(Finální lhůta pro dílčí plnění kanalizace a zásyp a Finální lhůta pro dílčí plnění Obnova komunikací též každá jednotlivě jako „**Finální lhůta**“). Objednatel pro vyloučení jakýchkoliv pochybností uvádí, že obě Finální lhůty počínají běžet ve stejný okamžik.

- d) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí příslušné části díla

nejpozději 15 dnů před koncem příslušné Finální lhůty.

- e) lhůta pro předložení Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle odst. XIII.7 smlouvy

nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí první části díla.

- f) lhůta k odstranění případných Drobných vad

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí příslušné části díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí příslušné části díla.

- g) lhůta k úplnému vyklizení Staveniště

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí poslední části díla.

III.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané lhůty prodlužuje v souladu s odst. III.7 s účinností od udělení souhlasu Objednatele a TDI,

a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak.

III.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.

III.4. Harmonogram

- a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný Harmonogram postupu prací reflektující základní milníky ve smyslu čl. 11.4 zadávací dokumentace, jakož i připomínky Objednatele nebo TDI ve smyslu čl. II.3 písm. a) této smlouvy a podmiňující stavbu přeložky vodovodu ve smyslu čl. VIII.18 této smlouvy zpracovaný v programu MS Project ve formátu .mpp a .pdf v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností definovaných v soupisu prací jako jednotlivé díly, a to u každého objektu a provozního souboru. Z tohoto Harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech. Zhotovitel bere na vědomí, že je v Harmonogramu povinen zohlednit 4-měsíční lhůtu nezbytnou pro sednutí zásypu před započítáním realizace dílčího plnění Obnova komunikací včetně případné Opční obnovy komunikací.
- b) Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele a TDI pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 14 dní nebo pokud zahájení či provádění příslušných prací prokazatelně brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2. tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Stavby, nelze příslušnou činnost na Stavbě dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Stavba provedena. V případě, že se Zhotovitel odchýlí od realizace plnění dle Harmonogramu o více než 14 dní, je povinen předložit Objednateli a TDI aktualizovaný Harmonogram k odsouhlasení.
- c) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost TDI předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na Stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.

III.5. V případě, že osoba odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi uvedená v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), TDI, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na Finální lhůtu.

III.6. Lhůta plnění může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly

obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;

- b) z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla, a to ve smyslu odst. III.2.

III.7. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli a TDI k odsouhlasení, přičemž Objednatel a TDI se k takovému požadavku vyjádří do 3 pracovních dnů od jeho předložení;
- b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

IV. Místo plnění

Místem realizace Stavby je Kopřivnice, a to pozemky v katastrálních územích Drnholec nad Lubinou, Větrkovice u Lubiny, Mniší a Vlčovice, případně další vymezené plochy a prostory v lokalitě obce Kopřivnice. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.

V. Cena za splnění předmětu smlouvy

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „**Sjednaná cena**“) se sjednává takto:

cena celkem 119 340 074,23 Kč **bez DPH**

sazba DPH 21 % (tj. 25 061 415,59 Kč)

cena celkem 144 401 489,82 Kč **včetně DPH**

V.2. Pro obsah a rozsah Sjednané ceny dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

V.3. Sjednaná cena, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Stavby a

osob, organizační a koordinační činnost, náklady na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, náklady na přítomnost stavbyvedoucího za účelem zodpovídání dotazů občanů ohledně Stavby ve sjednaném rozsahu, poplatky za skládky, poplatky za zábor veřejných ploch, náklady na používání strojů a služeb, náklady na publicitu, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, monitoringu vlivu stavby na objekty a studny, monitoring podzemních vod včetně souvisejících poplatků za rozbor vody, průzkumů, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2., provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, apod.), odměnu za Poskytnutí součinnosti při zajištění kolaudace, náklady na správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky, poplatky a zajištění výluk na propojení inženýrských sítí apod.

V.4. Sjednaná cena obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k DSPS.

V.5. Ve Sjednané ceně je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si Zhotovitel zabezpečí na své náklady.

V.6. Platnost ceny

- a) Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a je platná až do doby předání a převzetí plnění předmětu smlouvy vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH;
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné a nepřekročitelné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Stavby a jejího předání a převzetí;
- c) Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Stavby oproti rozsahu Stavby podle této smlouvy;
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách jím oceněného soupisu prací.

V.7. Sjednaná cena může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací (vícepráce), nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění (méněpráce), a v souladu se ZZVZ;
- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na

jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Stavby dle této smlouvy, než té, která vyplývá z této smlouvy, a v souladu se ZZVZ;

- c) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a v souladu se ZZVZ;
- d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny či odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.8. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Sjednané ceny a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu Sjednané ceny v případě změny sazeb DPH.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Sjednané ceny, vyjma případu změny sazby DPH. Jednání o zvýšení Sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

VI. Podmínky pro úpravu Sjednané ceny

VI.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení díla musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací po jeho předložení bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednáno poptání stavebních prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto odstavce. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení díla je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.

VI.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

VI.3. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované

položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena podle aktuálních Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností ÚRS CZ a. s., Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10 pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány (dále jen „Sborník ÚRS“). V případě víceprací nezahrnutých ve výše uvedeném Sborníku cen stavebních prací ÚRS musí být takováto vícepráce oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.

VI.4. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednány záměny položek oceněného soupisu prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle čl. VI.3. této smlouvy.

VI.5. Záměnu jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, odsouhlasenou Objednatelem, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.

VI.6. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (tj. méněprací), je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.

V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení Sjednané ceny dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle odst. VI.3.

- VI.7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatele k provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6 této smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a písemně schválena TDI, předložit Objednateli změnový list odsouhlasený TDI a s vyjádřením AD, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být v případě změny podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- VI.8. TDI se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k obsahu a k formálním náležitostem změnového listu. Po odsouhlasení změnového listu TDI a získání vyjádření AD Zhotovitel předá příslušný změnový list Objednateli. Současně s předáním změnového listu předá Zhotovitel Objednateli podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu, jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- VI.9. O změně rozsahu Stavby a změně Sjednané ceny dle této se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

VII. Platební podmínky

- VII.1. Sjednaná cena bude hrazena vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Průběžná faktura**“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od prvního do posledního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**Soupis**“).
- VII.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. VII.9 této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení TDI ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky, a to vždy nejpozději do 5 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění - uplynutí fakturačního období). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena, tj. poslední den příslušného kalendářního měsíce. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný

Zhotovitelem a potvrzený TDI. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.

VII.3. Práce provedené na základě dodatku ke smlouvě o dílo budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.

VII.4. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie, přičemž je dále povinen samostatně fakturovat náklady dle struktury rozpočtu, tj. podle provozních souborů a stavebních objektů. Práce, jejichž předmětem je zhotovení Stavby dle této smlouvy, jsou zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesení daňové povinnosti. V případě režimu přenesené daňové povinnosti je povinen přiznat a zaplatit daň Objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a v případě režimu přenesené daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“. V případě faktur za dílčí plnění Obnovy komunikací a případnou Opční obnovu komunikací je Zhotovitel povinen na faktuře označit uznatelné a neuznatelné náklady Projektu (Opční obnova komunikací netvoří uznatelný náklad). Jinak se pro faktury za případnou Opční obnovu komunikací se uplatní pravidla pro fakturaci sjednaná v této smlouvě.

VII.5. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:

- a) označení banky a č. účtu dle smlouvy o dílo,
- b) označení díla,
- c) název a číslo projektu: „Odkanalizování místních částí Vlčovice a Mniší“ registrační číslo „CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0006976“,
- d) evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
- e) číslo faktury,
- f) číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a v případě režimu přenesené daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“,
- g) příloha - Soupis podepsaný TDI v listinném vyhotovení a digitálním vyhotovení ve formátu dle požadavku poskytovatele dotace na CD / DVD nosiči / USB flash disku, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za nějž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.

VII.6. TDI je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu. Po odsouhlasení faktury, vč. Soupisu TDI Zhotovitel předá příslušnou fakturu Objednateli.

- VII.7. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDI odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel ji oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.8. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.
- VII.9. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny, a to do výše částky odpovídající 95 % Sjednané ceny celkem bez DPH. Zbývající část Sjednané ceny bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem podle pravidel sjednaných v této smlouvě po předání a převzetí dílčího plnění Obnova komunikací včetně případné Opční obnovy komunikací (pro účely této smlouvy jen „**Finální faktura Stavby**“).
- VII.10. Finální fakturu Stavby je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od odstranění Drobných vad u poslední části díla a vyklizení Staveniště; pokud však Drobné vady nebyly při předání a převzetí kterékoliv části díla zjištěny, tak do 7 dnů od vyklizení Staveniště. Součástí Finální faktury Stavby bude finální rozpočet Stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek (tzv. čerpání). Finální rozpočet Stavby bude Objednateli předán celkem ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na USB flash disku ve formátu *.xml a *.xlsx.
- VII.11. Na základě Finální faktury Stavby bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur; tím není dotčeno ustanovení odst. VII.9, poslední věta.
- VII.12. Objednateli bude Finální faktura Stavby vč. Soupisu předána po jejich odsouhlasení TDI.
- VII.13. Finální fakturu Stavby se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena.
- VII.14. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDI. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude

opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.

VII.15. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran, vlastnické právo a nebezpečí škody

VIII.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a objektů, jejichž úpravy jsou předmětem této smlouvy, je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel ode dne převzetí Staveniště. Nebezpečí škody na jednotlivé části díla přechází na Objednatele dnem převzetí příslušné části díla Objednatelem.

VIII.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla.

VIII.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

VIII.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy. Jakékoliv škody, které vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob při realizaci díla, je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození věci nebo nárok jiný vyplývající z narušení práv třetích osob.

VIII.5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli.

VIII.6. Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na místo pro provádění díla.

VIII.7. K předání Staveniště bude Zhotovitel Objednatelem vyzván nejméně 14 dnů předem, přičemž Zhotovitel je povinen Staveniště převzít ve lhůtě stanovené Objednatelem. O předání a převzetí Staveniště sepiší smluvní strany protokol v den předání Staveniště.

VIII.8. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit

uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.

- VIII.9. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
- VIII.10. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti, není-li v Projektové dokumentaci výslovně uvedeno jinak. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla. Zhotovitel se dále zavazuje na žádost Objednatele nebo TDI předložit k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky před jejich instalací, přičemž Objednatel nebo TDI souhlas s užitím technologie nebo výrobku neudělí, pokud technologie nebo výrobky nebudou splňovat požadavky stanovené zadávací dokumentací včetně všech jejich příloh nebo nebudou v souladu s nabídkou Zhotovitele.
- VIII.11. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.).
- VIII.12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Objednatel dále požaduje, aby osoby na staveništi podílející se na realizaci Stavby (pracovníci) byly jednotně, jednoznačně a viditelně označené po celou dobu realizace Stavby, přičemž tato povinnost označení se vztahuje také na pracovníky poddodavatelů.
- VIII.13. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDI, Koordinátorovi BOZP, AD i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.

VIII.14. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 7 dnů,
- b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručena Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
- c) Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel,
- d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy TDI nebo AD,
- e) kontrolní dny budou řízeny TDI,
- f) z kontrolních dnů budou TDI pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

VIII.15. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení staveniště. Zhotovitel je především povinen staveniště zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit na vlastní náklady veškeré osvětlení, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytné nebo kde je to požadováno TDI.

VIII.16. Zhotovitel umožní ve vybudovaném zařízení staveniště užívat Objednateli, TDI, AD a koordinátorovi BOZP 1 kancelář vybavenou kancelářským nábytkem, dostatečným počtem elektrických zásuvek připojených na síť a stálým připojením k internetu. Náklady na užívání této kanceláře jsou zahrnuty ve Sjednané ceně. Dále uvedeným osobám Zhotovitel zajistí samostatné uzamykatelné WC a trvalý přístup k pitné vodě.

VIII.17. Zhotovitel je povinen všechny práce a úkony nutné k provádění a dokončení díla a odstranění vad provádět v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy tak, aby nenarušil:

- Dopravu v okolí stavby nad míru nezbytnou (zejm. s přihlédnutím k tomu, aby byl v případě potřeby umožněn průjezd záchranných složek, je-li místem

realizace Stavby pozemní komunikace), životní podmínky a bezpečnost osob užívajících budovy a prostory na staveništi a v okolí místa Stavby v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními předpisy o ochraně životního prostředí;

- Přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací nad míru nezbytnou.

Zhotovitel je dále povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavatelem či osobou, kterou k dopravě použil. V případě znečištění je Zhotovitel povinen pozemní komunikace pravidelně čistit po celou dobu realizace Stavby. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou pozornost výběru tras dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru. Nestanoví-li tato smlouva jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny.

Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy k poškození pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, které se podílejí na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště apod., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Zhotovitel je povinen plně nahradit Objednateli veškeré škody a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob dle tohoto odstavce.

VIII.18. Zhotovitel bere na vědomí, že v rámci realizace Stavby, konkrétně etapy zahájení prací na TZ 02 Splašková kanalizace – Mniší, bude souběžně probíhat podmiňující stavba přeložky vodovodu v místní části Mniší s předpokládaným začátkem plnění v roce 2020, přičemž se Zhotovitel dále zavazuje k součinnosti co do koordinace s dodavatelem stavby přeložky vodovodu (investor: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČ: 451 93 665), rozsah této podmiňující stavby je vyznačen v Projektové dokumentaci. Zprovoznění TZ 02 Splašková kanalizace – Mniší se tak v souladu se základními milníky ve smyslu čl. 11.4 zadávací dokumentace předpokládá v roce 2021, zatímco zprovoznění TZ 01 Splašková kanalizace – Vlčovice se v souladu se základními milníky ve smyslu čl. 11.4 zadávací dokumentace předpokládá v roce 2020 právě kvůli realizaci podmiňující stavby přeložky vodovodu v místní části Mniší v roce 2021.

VIII.19. Zhotovitel bere dále na vědomí, že při realizaci Stavby bude do výkopu pro kanalizaci položen optický kabel, resp. chránička optického kabelu, investora Kabelová televize Kopřivnice, s.r.o., IČ: 603 18 988, přičemž se Zhotovitel zavazuje k součinnosti co do

koordinace při pokládce optického kabelu, resp. chráničky optického kabelu.

IX. Vedení stavebního deníku

- IX.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů, zejména zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- IX.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale po celou dobu provádění díla dle této smlouvy uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
- IX.3. Objednatel, TDI a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.
- IX.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, TDI nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- IX.5. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- IX.6. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

X. Předávání a přejímání plnění

- X.1. Po dokončení dílčího plnění Zhotovení kanalizace a zásypu včetně obdržení pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro tuto část díla se Zhotovitel zavazuje tuto část díla předat Objednateli. Po dokončení dílčího plnění Obnova komunikací včetně případné Opční obnovy komunikací se Zhotovitel zavazuje tuto část díla předat Objednateli. Před předáním příslušné části díla Zhotovitel zajistí provedení příslušných revizí a zkoušek. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že částka za případné opakované revize/zkoušky nepřekročí celkovou částku za tuto položku v příloze č. 1, tj. i kdyby byl třeba větší počet revizí/zkoušek, bude uhrazena platba v celkové výši maximálně dle přílohy č. 1 za tuto položku. Nejpozději 15 dnů před předáním příslušné části díla Zhotovitel oznámí písemně Objednateli, že tato část díla je připravena k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel prostřednictvím TDI svolá předávací a přejímací řízení k převzetí příslušné části díla. Zhotovitel příslušnou část díla předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí příslušné části díla

připraveného Objednatelem, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí příslušné části díla dojde rovněž v případě, že tato bude vykazovat Drobné vady.

- X.2. Převzetí části díla s Drobnými vadami nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1 této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti příslušné části díla k převzetí dle odst. X.1 této smlouvy povinen oznámit písemně TDI a Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6 této smlouvy.
- X.4. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí příslušné části díla. Zhotovitel je povinen zajistit u přijímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí příslušné části díla nutná. Ze strany Objednatele se přijímacího řízení zúčastní zejména TDI a AD.
- X.5. Nepředá-li Zhotovitel Objednateli všechny změnové listy nezbytné k úpravě smluvních vztahů, nemůže Objednatel příslušnou část díla převzít, neboť předávané dílo nebude odpovídat sjednanému dílu dle této smlouvy. Do doby, než budou dodatečné práce dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy sjednány dodatkem k této smlouvě, se u prací provedených v rozporu s čl. VI.2 a/nebo s čl. VI.5 jedná o nesjednané práce. V případě, že z důvodu nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. X.3 a/nebo VI.7 této smlouvy nebude možno kteroukoliv část díla převzít v příslušné Finální lhůtě, bude Zhotovitel v prodlení se splněním závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předáním Objednateli ve sjednané lhůtě o dobu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním povinností Zhotovitele dle odst. X.3 a/nebo VI.7 této smlouvy.
- X.6. Příslušná část díla je převzata zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přijímací zápis obsahuje zejména:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - d) zhodnocení jakosti díla,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) prohlášení Objednatele, že předávané dílo přijímá,
 - g) soupis příloh,
 - h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,

- j) seznam případných Drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,
- k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.

X.7. Závazek Zhotovitele spočívající v Poskytnutí součinnosti při zajištění kolaudace v rámci dílčího plnění Zhotovení kanalizace a zásyp bude dokončen získáním pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro tuto část díla.

X.8. V případě, že Objednatel odmítne část díla převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí příslušné části díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí příslušné části díla v náhradním termínu sepíše strany přijímací zápis s náležitostmi podle odst. X.6.

XI. Práva a povinnosti z vadného plnění, záruka za jakost

XI.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo, resp. každou část díla záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku ode dne převzetí příslušné části díla Objednatelem, přičemž délka poskytnuté záruky činí v souladu s pravidly dle odst. XI.2.:

- a) **60 měsíců** ode dne převzetí poslední části díla (dílčí plnění Obnova komunikací včetně případné Opční obnovy komunikací) Objednatelem, a to na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
- b) na dodávky zařízení technologie a předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však **24 měsíců** ode dne převzetí příslušné části díla Objednatelem,

(dále též „**Záruční doba**“)

XI.2. Záruční doba pro každou část díla začíná běžet dnem převzetí příslušné části díla Objednatelem (Dílčí plnění Zhotovení kanalizace a zásyp a dílčí plnění Obnova komunikací včetně případně Opční obnovy komunikací se předávají každé samostatně). V případě existence Drobných vad počíná záruční doba k jednotlivým Drobným vadám běžet dnem odstranění příslušné vady. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo, resp. část díla řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.

XI.3. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.

XI.4. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

XI.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

XI.6. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. XI. 1.

XII. Pojištění

XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do předání poslední části díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla proti všem možným rizikům, zejména proti stavebním a montážním rizikům, živlům a krádeži, a to až do výše celkové ceny plnění bez DPH sjednané dle této smlouvy. Doklady o pojištění Zhotovitel Objednateli předloží nejpozději ke dni předání Staveniště a je dále povinen tyto doklady na požádání kdykoliv bezodkladně předložit Objednateli.

XII.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy až do předání poslední části díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 30 000 000,- Kč (slovy: třicet milionů korun českých), s maximální spoluúčastí 5 % za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Doklady o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a je dále povinen Objednateli tyto doklady předložit kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.

XII.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve Sjednané ceně.

XII.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIII. Sankční ujednání a zajištění a utvrzení povinností Zhotovitele

XIII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XIII.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) ve výši 10 000,- Kč za každé porušení závazku Zhotovitele s převzetím Staveniště na výzvu Objednatele dle VIII.7 a/nebo za každé porušení závazku Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení Stavby, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky;
- b) ve výši 10 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací oproti Harmonogramu dle odst. III.4. písm. a) této smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 15. dnem prodlení s plněním povinnosti, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nastalo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, nevhodných pokynů Objednatele či výskytu skrytých překážek v místě plnění; dále ve výši 10 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s předložením aktualizovaného Harmonogramu dle odst. III.4. písm. a) této smlouvy za každý započatý den prodlení;
- c) ve výši 0,1 % z Sjednané ceny celkem bez DPH dle čl. V.1. této smlouvy za porušení závazku Zhotovitele s dokončením kterékoliv části díla (díličího plnění Zhotovení kanalizace a zásyp nebo díličího plnění Obnova komunikací včetně případné Opční obnovy komunikací) a jejím předání Objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
- d) ve výši 1 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele s odstraněním Drobných vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení;
- e) ve výši 10 000,- Kč za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává smluvní pokuta ve výši 2 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;
- f) ve výši 25 000,- Kč za každé zjištěné porušení (kterékoliv) povinnosti dle čl. XV. této smlouvy a každý započatý den tohoto porušení;
- g) ve výši 50 000,- Kč za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy BOZP Zhotovitele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené BOZP nesjednává nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
- h) ve výši 50 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání

porušení uvedené povinnosti Zhotovitele. Uvedená smluvní pokuta je vázána rovněž na porušení povinnosti Zhotovitele zajistit platnost bankovní záruky podle čl. XIII. 6. a XIII.7. této smlouvy, a to za každý den prodlení s předložením nové bankovní záruky, případně s prodloužením stávající bankovní záruky;

- i) ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení Staveniště;
- j) ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty pro předložení změnového listu dle čl. VI.7 této smlouvy;
- k) ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Poskytnutí součinnosti při zajištění kolaudace dle čl. II.5 této smlouvy ze strany Zhotovitele, přičemž takové porušení spočívá zejm. v neobstarání a nepředložení závazných stanovisek, jiných potřebných dokladů a informací nebo neodstranění vytknutých vad a nedostatků bránících vydání kolaudačního souhlasu, resp. kolaudačního rozhodnutí, a to ani přes výzvu Objednatele nebo TDI;
- l) ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení kterékoliv z následujících povinností, a to povinnosti prokazatelně informovat vlastníky nemovitostí před zahájením stavebních prací na příslušné nemovitosti, povinnosti dohodnout s nimi písemně postup stavebních prací, jakož i povinnosti protokolárně předat příslušné nemovitosti po ukončení stavebních prací a projednat a vypořádat připomínky vlastníků ve smyslu čl. II.3 písm. ee) této smlouvy;
- m) ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dodržet lhůtu pro sednutí zásypu před započítáním realizace dílčího plnění Obnova komunikací včetně případné Opční obnovy komunikací ve smyslu čl. II.9 této smlouvy, a to za každý započatý den zkrácení lhůty.

XIII.3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XIII.4. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XIII.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII.6. K zajištění svého závazku řádného provedení a dokončení díla ve sjednané lhůtě poskytl Zhotovitel Objednateli před uzavřením této smlouvy finanční záruku (dále jen „**Bankovní záruka za řádné plnění**“), což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

- a) Zhotovitel má sjednanu platnou Bankovní záruku za řádné plnění s platností ode dne předcházejícího předání Staveniště po zbývající dobu provádění díla do doby dle písm. b) níže, poskytnutou bankou (dále jen „**Banka**“), ve smyslu ustanovení § 2029 a

násl. Občanského zákoníku; Bankovní záruka v záruční listině obsahuje písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí nároky Objednatele v rozsahu do částky odpovídající 10 % Sjednané ceny celkem dle čl. V. 1. této smlouvy bez DPH, pokud Zhotovitel dílo neprovádí řádně, nedokončí dílo dle této smlouvy ve sjednané lhůtě a/nebo neodstraní Drobné vady ve sjednané lhůtě, nebude Poskytovat součinnost při zajištění kolaudace a/nebo nevyklidí do 10 dnů po předání a převzetí díla Stavěniště. Bankovní záruka za řádné plnění pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, aj.) vzniklé v důsledku neplnění stanovených povinností Zhotovitele. Záruční listina neobsahuje další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné plnění je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Bankovní záruky za řádné plnění bude mít v držení po celou dobu provádění díla Objednatel.

- b) Bankovní záruka za řádné plnění musí být Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace díla prodlouženou o dobu alespoň 30 dnů po sjednané době pro předání a převzetí díla a po odstranění případných Drobných vad díla. Bankovní záruka bude Zhotoviteli uvolněna po předložení protokolu o předání a převzetí poslední části díla podepsaného Objednatelem, Zhotovitelem a po odstranění případných Drobných vad díla ve sjednané lhůtě. V případě, že dílo nebude řádně plněno či dokončeno a/nebo nebudou odstraněny Drobné vady nebo nedojde k získání pravomocného rozhodnutí o užívání Stavby (kolaudace) v průběhu trvání Bankovní záruky za řádné plnění, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nejpozději v poslední pracovní den předcházející dni skončení platnosti Bankovní záruky za řádné plnění předložit novou Bankovní záruku za řádné plnění (případně zajistit prodloužení bankovní záruky stávající) s platností nejméně 1 měsíc ode dne skončení platnosti původní Bankovní záruky za řádné plnění. Takto bude postupováno opakovaně tak, aby byla Bankovní záruka za řádné plnění Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace díla a do odstranění Drobných vad.
- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné plnění zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné plnění na vyzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
- d) Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII.7. K zajištění svého závazku řádného plnění záručních podmínek dle této smlouvy, poskytne Zhotovitel Objednateli bankovní záruku (dále jen „**Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek**“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla a za současného dodržení těchto podmínek:

- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. Občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí

Objednatele v rozsahu nejméně odpovídající 3 % Sjednané ceny celkem dle čl. V. 1. této smlouvy bez DPH, pokud Zhotovitel v průběhu trvání Záruční doby poruší své povinnosti dle čl. XI. této smlouvy. V případě, že Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek nebude uplatněna v prvních dvou letech Záruční doby, je Zhotovitel po předchozím písemném upozornění Objednatele oprávněn její výši snížit na 1 % ze Sjednané ceny celkem dle čl. V. 1. této smlouvy bez DPH. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady za neprovedení zásahu Zhotovitelem apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále.

- b) Platnost Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude alespoň po dobu Záruční doby pro kteroukoliv část díla, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli; to platí i v případě, kdy banka na základě Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek uspokojí požadavky Objednatele. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po uplynutí uvedené doby.
- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek na výzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
- d) Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

XIV.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně.

XIV.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.

XIV.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) prodlení Zhotovitele delší než 21 dnů od konce lhůt sjednaných dle čl. III.,
- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Stavbě ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
- c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem

při jeho činnosti s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. XII.,

- d) porušení povinností Zhotovitele týkajících se Bankovní záruky za řádné plnění a Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle čl. XIII.,
- e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy,
- f) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 15 dnů,
- g) prodlení Zhotovitele s převzetím Staveniště od Objednatele v souladu s výzvou ve smyslu čl. VIII.7 delší než 15 dnů,
- h) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů,
- i) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednané lhůtě dokončení díla a jeho předání Objednateli.

XIV.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele.

XIV.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

XIV.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenční ujednání, ujednání definovaná v čl. XIV. 7., ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

XIV.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy.

V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídít Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;

- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

XV. Zvláštní ujednání

XV.1. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom způsobu financování úplaty sjednané dle této smlouvy Objednatelem z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP), přičemž se náležitě seznámil se všemi podmínkami stanovenými tímto operačním programem, které se zavazuje pro účely této smlouvy dodržovat.

XV.2. Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné úkony a opatření vedoucí ke splnění všech podmínek OPŽP v rámci plnění svých povinností z této smlouvy, a to zejména:

- a) umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Objednatele a poskytovatele dotace, Státnímu fondu životního prostředí České republiky, Ministerstvu životního prostředí ČR, Ministerstvu financí ČR, orgánům finanční správy, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, finančnímu úřadu, Národnímu fondu, Evropskému úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené Projektem a jeho realizací a dále umožnit fyzickou kontrolu realizace Projektu, jakož i kontrolu dokladů souvisejících s Projektem,;
- b) vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci Projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci Projektu uváděných ve zprávách o realizaci Projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem shora uvedeným osobám oprávněným k provádění kontroly/auditů Projektu;
- c) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších

předpisů, po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od 31. prosince následujícího po předložení účetní závěrky, v níž jsou zahrnuty konečné výdaje ukončené operace (o datu, kdy začíná lhůta běžet, informuje příjemce podpory řídicí orgán OPŽP), veškeré originály účetních dokladů, smlouvu včetně jejich dodatků a další originály dokumentů, vztahujících se k Projektu včetně fotodokumentace.

- XV.3. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění, v souladu s příslušnými pravidly pro žadatele a příjemce dotace z OPŽP a aplikovatelnými právními předpisy EU.
- XV.4. Zhotovitel je povinen umístit a ukotvit v místě realizace Stavby velkoplošný informační panel (dočasný billboard) s informací o tom, že tento Projekt je spolufinancován Evropskou unií. Vyhotovený informační panel bude Zhotoviteli dodán Objednatelem a umístěný dle požadavku Objednatele (dále jen „**Informační panel**“). Po dokončení realizace Stavby je Zhotovitel povinen odstranit Informační panel dle pokynu Objednatele.
- XV.5. Po dokončení realizace Stavby bezprostředně po odstranění Informačního panelu bude v místě Stavby Objednatelem umístěna, resp. ukotvena, stálá vysvětlující tabulka z odolného a trvalého materiálu (dále jen „**Pamětní deska**“). Vyhotovená Pamětní deska bude Zhotoviteli dodána Objednatelem a umístěna dle požadavku Objednatele.
- XV.6. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- XV.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- XV.8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele či jinou osobu, s jehož/s jejichž pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel/jiná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel/jiná osoba prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel/jiná osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele/jiné osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy. Zhotovitel předloží Objednateli při předání staveniště seznam všech poddodavatelů s uvedením věcného popisu jejich činnosti. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli.

XV.9. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění Stavby):

- a) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě každý den, ve kterém jsou stavební práce prováděny, za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem, přičemž je povinen být přítomen v kanceláři na staveništi za účelem zodpovězení dotazů občanů ohledně Stavby v rozsahu 2 hod. týdně ve dnech a časech dohodnutých s Objednatelem,
- b) aktivně se účastní předávání díla Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání díla Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatelem či jeho technickým dozorem,
- c) aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad stavby v rozsahu dle předchozího odstavce.

Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na stavbě pod odborným vedením stavbyvedoucího uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy, který je povinen být na staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném či kdykoliv na požádání objednatel do 2 pracovních dnů s výjimkou objektivní neschopnosti být přítomen (nemoc, dovolená). V takovém případě musí jeho povinnosti plnit zástupce stavbyvedoucího uvedený v příloze č. 2 této smlouvy.

XV.10. Zhotovitel je povinen realizovat vlastními kapacitami (tedy nikoliv jinou osobou - poddodavatelem), tyto části plnění:

- výkon činnosti stavbyvedoucího - osoby s autorizací pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- montážní práce na potrubí a na kanalizačních šachtách,
- podšyp a obsyp kanalizačního potrubí.

XVI. Ostatní ujednání

XVI.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

XVI.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

XVI.3. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Čtyři vyhotovení smlouvy obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.

- XVI.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVI.5. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. V případě nejasností či rozporů mají přednost ustanovení této smlouvy, vč. příloh, před Projektovou dokumentací.
- XVI.6. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- XVI.7. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XVI.8. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že on, ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebude vykonávat činnost technického dozoru při realizaci díla.
- XVI.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- XVI.10. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- XVI.11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
- XVI.12. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- XVI.13. Smluvní strany se dohodly, že veškeré výstupy, dokumentace, protokoly, stanoviska, atesty, revize, návody a jiné dokumenty či komunikace musí být v českém jazyce. Komunikace může být rovněž v jazyce slovenském. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce, avšak v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.
- XVI.14. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací
 - Příloha č. 2: Seznam osob

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Kopřivnice na schůzi č. 23 dne 8.10.2019 usnesení č. 688.

V Kopřivnici dne 19.11.2019

V Ostravě dne 15.11.2019

za Objednatele



za Zhotovitele



OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 2883/DPS-2016

Stavba: Odkanalizování místních částí Vičovice a Mniší_R01

Místo: Vičovice, Mniší

Datum: 30. 9. 2018

Zadavatel: Město Kopřivnice

Projektant: Koneko, spol.s
r.o.(URS2018/2-KROS4)

Zhotovitel:

Zpracovatel: Koneko, spol.s
r.o.(URS2018/2-KROS4)

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		119 340 074,23	144 401 489,82
TZ 01	Splašková kanalizace - Vičovice	57 944 917,70	70 113 350,42
TZ 01.1	Kanalizační stoky	47 091 066,52	56 980 190,49
TZ 01.1_Nezpůsobilé náklady mimo výkop-sobNákl	Kanalizační stoky (Nezpůsobilé náklady mimo výkop-Obnova Komunikace)	506 713,52	613 123,36
TZ 01.2	Kanalizační přípojky	4 723 500,00	5 715 435,00
TZ 01.3	Čerpací stanice ČS-A, včetně výtlačku a přípojky NN	5 137 776,66	6 216 709,76
TZ 01.4	Přeložky sítí technického vybavení	485 861,00	587 891,81
TZ 02	Splašková kanalizace - Mniší	57 073 752,30	69 059 240,28
TZ 02.1	Kanalizační stoky	47 653 594,75	57 660 849,65
TZ 02.1_Nezpůsobilé náklady mimo výkop-sobNákl	Kanalizační stoky (Nezpůsobilé náklady mimo výkop-Obnova Komunikace)	3 173 434,45	3 839 855,68
TZ 02.2	Kanalizační přípojky	4 974 000,00	6 018 540,00
TZ 02.3	Přeložky sítí technického vybavení	1 272 723,10	1 539 994,95
PS 01	Čerpací stanice ČS - A	870 454,23	1 053 249,62
PS 01.1	Čerpací stanice ČS-A, Strojně technologická část	325 000,23	393 250,28
PS 01.2	Provozní rozvod silnoproudu, MaR	545 454,00	659 999,34
VON	Vedlejší a Ostatní náklady	3 450 950,00	4 175 649,50

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: **Svatopluk Madry**

Telefon: 603 447 159

E-mail: madry@staspo.cz

Oprávněn jednat ve věcech technických: **Jakub Rychecký**

Telefon: 603 447 168

E-mail: rychecky@staspo.cz

Stavbyvedoucí: **Ing. Daniel Fránek**

Telefon: 733 222 055

E-mail: beskydosek@gmail.com

1. zástupce stavbyvedoucího: **Ing. Jaroslav Gavlas**

Telefon: 605 241 159

E-mail: gavlas.j@volny.cz

2. zástupce stavbyvedoucího: **Ing. Vladimír Pospíšil**

Telefon: 603 272 624

E-mail: vvpospisil@seznam.cz

Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na straně dodavatele:

Ing. Petr Kazický

Telefon: 603 428 330

E-mail: kazicky@volny.cz

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Technický dozor investora:

ČECH – ENGINEERING, a.s., IČ 25394983, se sídlem v Ostravě – Přívoze, Nádražní 545/166,
70200

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Koordinátor BOZP:

ČECH – ENGINEERING, a.s., IČ 25394983, se sídlem v Ostravě – Přívoze, Nádražní 545/166,
70200

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Autorský dozor:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]