**Smlouva č. 1716**

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1** se sídlem **Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6** - **Dejvice** zastoupená ředitelem **Mgr. Martinem Molčíkem** IČ : **48133833**

# je plátcem DPH, zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1993

Bankovní spojení ač. účtu: **2337061/0100**

var. symbol: **číslo faktury**

(dále jen podnajímatel)

a

# Dům dětí a mládeže hlavního města Prahy

se sídlem **Karlínské náměstí 316/7, 186 00 Praha 8** - **Karlín**

zastoupený ředitelem **Ing.Mgr. Liborem Bezděkem**

IČ : **00064289**

DIČ: **CZ00064289**

# je plátcem DPH, zapsaný v Registru ekonomických subjektů 1.7.1973

Bankovní spojení ač. účtu: **PPF, 2000150008/6000**

(dále jen podnájemce)

uzavírají

tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. I

Podnajímatel prohlašuje, že je v souladu s nájemní smlouvou oprávněn podnajímat níže uvedené prostory.

Podnajímatel a podnájemce uzavírají tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání níže uvedených prostor v **ZŠ a MŠ, Praha 6, Bílá 1, budova tělocvičen**

Podnajímány jsou tyto prostory:

**malá tělocvična** o rozměru 210 m2 a **šatna** o rozměru 35 m2 **ve čtvrtek od 1330 do 15°0**

**velká tělocvična** o rozměru 280 m2 a **šatna** o rozměru 30 m2 **v úterý od 1330 do 15°0 ve**

**,**

**čtvrtek od 1330 do 1630a v pátek od 15°0 do 19°0.** Výše uvedené prostory budou užívány podnájemcem mimo státem uznané svátky, mimo vánočních prázdnin **od 23.12.2017 do 2.1.2018** a mimo jarních prázdnin **od 12.2. do 18.2.2018.**

Čl. II

Doba podnájmu se sjednává na dobu určitou od **1.11.2017** do **31.3.2018.**

Čl. III

Podnájemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze **za účelem sportovní přípravy mládeže.**

Čl. IV

Podnájemce se zavazuje platit podnajímateli za podnájem výše uvedených prostor úhradu ve výši **300,- Kč/h** (slovy: třistakorun) za malou tělocvičnu a **400,- Kč/h** (slovy: čtyřistakorun)

za velkou tělocvičnu, což cm1 celkem za celou dobu uz1vam **69350,-Kč**

(slovy:šedesátdevěttisíctřistapadesátsetkorun). **Plnění je osvobozeno od DPH.**

Sjednanou platbu podnájmu uhradí podnájemce na základě faktury **bankovním převodem** na účet podnajímatele ve splátkách **25350,-Kč** za 4.čtvrtletí **do 15.12.2017 a 44000,-Kč** za I.čtvrtletí **do 31.3.2018.**

V úhradě za podnájem jsou zahrnuty náklady za pracovní výkon školníka a jiných osob pověřených ředitelem školy prováděním technického zabezpečení provozu zařízení, zpřístupněním objektu a úklidem.

Čl. v

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnajímatele).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž podnajímatel obdrží 1 a podnájemce 1.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 2.10.2017

 Podnajímatel: Podnájemce:

 ……………………………. ………………………….

**Zá!<ladní škola**

a

**Mateřská škola**

**Praha 6, Bílá 1**

Dům děti **a** mládeže hlavnlho ml:sta Prahy Karl1nské ámh tl 7, 186 00 Praha 8 - Karlin IČO· OCC54289 DIČ CZ00064289

Std: n r-*:éť, !e,* \i K-:.1,lce 1 160 00 P12ha 6

( IJ