



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Brněnská
metropolitní
oblast

DODATEK Č.2/2019 SMLOUVY O DÍLO č. 0038/2019 „Sociální bydlení Židlochovice - II. etapa – opakované zadání“

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi:

Název: Město Židlochovice
Sídlo: Masarykova 100, 667 01, Židlochovice
IČO: 00282979
DIČ: CZ00282979
Právní forma: 801 - Obec
Zastoupen: Ing. Janem Vitulou, starostou
**Oprávněný zástupce
ve věcech technických
(kontaktní osoba):** Jaroslav Goš,
referent OIMH, mob. [redacted] [redacted] [redacted] mail: [redacted]

(„objednatel“)

a

Název: VS-build, s.r.o.
Sídlo: Družstevní 369, 664 43 Želešice
IČO: 28312015
DIČ: CZ28312015
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR: OR vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 60511
Zastoupen: [redacted] [redacted] [redacted]
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 253798874/0300
**Oprávněný zástupce
ve věcech obchodních
a smluvních dodatků:** [redacted] [redacted] [redacted]
**Oprávněný zástupce
ve věcech technických:** [redacted] [redacted] [redacted]

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 2/2019 ke smlouvě o dílo č. objednatele 0038/2019 uzavřené dne 13. 3. 2019 (dále též „smlouva“), (dále též „dodatek č.2/2019“).
- 1.2. V rámci změny vnitřního opláštění buněk deskami Fermacel v ul. Nádražní, obsažené v dod.č.1 k SoD 38/2019 bylo na základě této skutečnosti zadáno nové posouzení PBR v ulici Nádražní a z toho vyplynulo, že požadované opláštění stávající dřevostavby na pozemku

par.č. 581 deskami Cetris není nutné provádět. Toto opláštění tedy nebude provedeno. Jedná se položku nabídkového rozpočtu č.11. Snížení závazku v důsledku této změny činí-93000,- Kč bez DPH, což je 1,41% z původní hodnoty smlouvy. Více viz ZLč. 2.

V důsledku rozporu mezi výkazem výměr a PD došlo k navýšení plochy chodníku v ul. Nádražní. V PD šířka chodníku 1,5m, ve výpočtu počítáno se šířkou chodníku 0,85m. Skutečně položená plocha dle PD činí 61,88 m².Rozdíl v ploše dlažby tedy činí 26,81 m². Více viz ZL č. 2.

Zvýšení závazku v důsledku této změny činí 27 781,77 Kč bez DPH, což je 0,42 % z původní hodnoty smlouvy.

U areálového rozvodu elektro bylo v důsledku změny sazeb u společnosti E.ON v průběhu roku 2018, nutno položit větší množství kabelů pro přípravu na novou sazbu C 46D - podmínka samostatného měření spotřebičů pro vytápění. Více viz ZL č.2.

Zvýšení závazku v důsledku této změny činí 64 358,40 Kč bez DPH, což je 0,98 % z původní hodnoty smlouvy.

Dle § 222odst. 4 zákona. 134/2016 Sb. se jedná o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2/2019

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že v důsledku provedení výše uvedených změn dle dodatku č. 2/2019 se cena díla uvedená v článku 5. CENA DÍLA snižuje o 859,83 Kč bez DPH a po tomto snížení cena díla činí:

Cena bez DPH:	6 591 829 Kč
DPH 15 %:	934 114 Kč
DPH 21 %:	76 525 Kč
Cena s DPH:	7 602 468 Kč

(vyčíslení ceny včetně DPH je z důvodu dotace)

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Dodatek č. 2/2019 ke smlouvě o dílo č. 0038/2019 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto dodatku č. 2/2019, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné zastupovat smluvní strany své podpisy.
- 3.3. Tento dodatek č. 2/2019 byl schválen radou města Židlochovice č. 24, dne 13. 11. 2019, usnesením č. 2019/24/2.2.
- 3.4. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 2/2019 se nemění a zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 2/2019 bude uveřejněn v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 3.6. Přílohou tohoto dodatku č. 2/2019 je samostatný dokument – upravený položkový rozpočet a ZLč. 2.

19 -11- 2019

V Židlochovicích dne __. __. 2019

Město Židlochovice
Ing. Jan Vitýla
starosta

V ŽELEŠICÍCH dne 16.11. 2019

Zhotovitel

Jednatel

Zhotovitel

Jednatel

Slepý rozpočet stavby

Datum: 18.11.2019

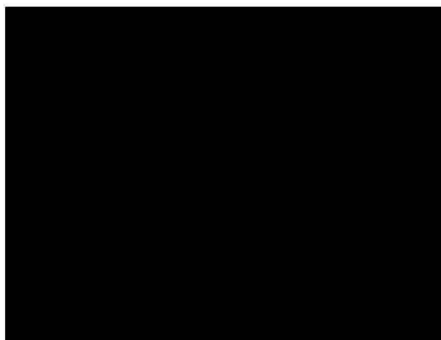
Stavba : 02-18

Obytné kontejnery pro sociální bydlení

Objednatel :

IČO :

DIČ :



Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :



		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	6 227 424,00
DPH	15 %	934 114,00
Základ pro DPH	21 %	364 405,00
DPH	21 %	76 525,00
Cena celkem za stavbu		7 602 468

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 ul. Nádražní, Židlochovice	5 230 786	4 477 265	67 712	685 809	68,8
02 ul. Palackého	2 371 682	1 750 159	296 693	324 829	31,2
Celkem za stavbu	7 602 468	6 227 424	364 405	1 010 639	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	1 Stavební část	760 423	661 238	0	99 186	10,0
01	2 Areálové sítě - vodovod+kanalizace	248 868	216 407	0	32 461	3,3
01	3 Přípojka elektro - neuznatelný náklad	81 931	0	67 712	14 219	1,1
01	4 Areálový rozvod NN a uzemění	532 807	463 310	0	69 497	7,0
01	5 Obytné kontejnery	3 552 707	3 089 310	0	463 397	46,7
01	6 Vedlejší a ostatní náklady	54 050	47 000	0	7 050	0,7
02	1 Stavební část	349 304	303 743	0	45 561	4,6
02	2 Přípojka vody - neuznatelný náklad	69 331	0	57 298	12 033	0,9
02	3 Přípojka kanalizace - neuznatelný náklad	234 668	0	193 941	40 728	3,1
02	4 Areálové inž.sítě	132 050	114 826	0	17 224	1,7
02	5 Přípojka elektro - neuznatelný náklad	54 999	0	45 454	9 545	0,7
02	6 Areálové rozvody NN a uzemění	137 874	119 890	0	17 984	1,8
02	7 Obytné kontejnery	1 318 705	1 146 700	0	172 005	17,3
02	8 Vedlejší a ostatní náklady	74 750	65 000	0	9 750	1,0
Celkem za stavbu		7 602 468	6 227 424	364 405	1 010 639	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
_1 Rozváděč RE		0	0	0	0	0
_2 Zemní práce		0	0	0	0	0

	Zemní práce			0	0	0	0	0
	Zemní práce			0	0	0	0	0
	Zemní práce			0	0	0	0	0
	Zemní práce			0	0	0	0	0
2	Základy a zvláštní zakládání			0	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce			0	0	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce			0	0	0	0	0
45	Podkladní a vedlejší konstrukce			0	0	0	0	0
5	Komunikace			0	0	0	0	0
50	Zemní práce			0	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější			0	0	0	0	0
725	Zařizovací předměty			0	0	0	0	0
764	Konstrukce klempířské			0	0	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické			0	0	0	0	0
87	Potrubi z trub z plastických hmot			0	0	0	0	0
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení			0	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot			0	0	0	0	0
ON	Ostatní náklady			0	0	0	0	0
VN	Vedlejší náklady			0	0	0	0	0
Celkem za stavbu				0	0	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0