

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany

1. **Manželé pan Michal Musil,** [redacted] a **paní Renáta Musilová,** r.č. [redacted] oba trvale bytem ve Varnsdorfu, [redacted] (dále jako „**prodávající**“)

a

2. **Město Varnsdorf,** se sídlem nám. E. Beneše 470, Varnsdorf, 407 47, IČ 00261718, zastoupené starostou **Ing. Stanislavem Horáčkem,** trvale bytem ve Varnsdorfu, [redacted] (dále jako „**kupující**“)

prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto

kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašují, že jsou vlastníky **p. p. č. 5280** – zahrada o **výměře 668 m²**, zapsané na listu vlastnictví č. 6687, pro katastrální území a obec Varnsdorf u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk. Nabytí této nemovitosti bylo schváleno na 8. zasedání Zastupitelstva města 18. 09. 2019, č. usnesení 105/2019.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou nemovitost uvedenou v odst. čl. II prvním odstavci, a to pozemek **p. p. č. 5280** – zahrada o **výměře 668 m²** v katastrálním území a obci Varnsdorf.

III.

Prodávající prodávají touto smlouvou nemovitost uvedenou v článku II. této smlouvy kupujícímu za vzájemně ujednanou kupní cenu **133.600 Kč**, „tj. slovy: Jednostotřicettřítisícešestset korun českých“ a kupující tuto nemovitost za tuto kupní cenu a podmínek uvedených v této smlouvě kupuje a do svého vlastnictví přejímá.

IV.

Kupní cenu ve výši **133.600 Kč** zaplatí kupující v den podpisu této smlouvy na účet vedený u [redacted]
Poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši **1.000 Kč** uhradí kupující.

V.

Kupující prohlašuje, že na prodávané nemovitosti neváznou žádná věcná břemena, nájemní smlouvy ani jiná práva třetích osob a v tomto směru kupujícímu ručí.

VI.

Vlastnické právo k převádným nemovitostem přechází na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, pracoviště Rumburk, s účinností ode dne podání návrhu na povolení vkladu.

VII.

Účastníci berou na vědomí, že podepsáním této smlouvy jsou svými projevy vázáni až do dne rozhodnutí o vkladu do katastru nemovitostí.

Účastníci smlouvy prohlašují, že veškeré údaje o nich samých ve smlouvě uváděné jsou pravdivé.

Na základě této smlouvy navrhuje její účastníci Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, pracoviště Rumburk, povolení vkladu věcných práv vyplývajících z této smlouvy do Katastru nemovitostí České republiky.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Varnsdorfu dne 18.11.2019

ve Varnsdorfu, dne 20.11.2019

Ing. Stanislav Horáček
starosta města Varnsdorf

Michal Musil

Renata Musilová