**Smlouva č. 1924**

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1** se sídle m **Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6** - **Dejvice** zasto upená ředit ele m **Mgr. Martinem Molčíkem** IČ : **481 338 33**

# je plátcem DPH, zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1993

Bankovní spojení a č. účtu: **2337061/0100**

var. symbol: **číslo faktury**

(dále jen podnajímatel)

a

# Dům dětí a mládeže hlavního města Prahy

se sídlem **Karlínské náměstí 316/7, 186 00 Praha 8** - **Karlín**

zas toupený ředitelem **Ing.Mgr. Liborem Bezděkem**

IČ : **00064289**

DIČ: **CZ00064289**

# je plátcem DPH, zapsaný v Registru ekonomických subjektů 1.7.1973

Bankovní spojení ač. účtu: **PPF, 2000150008/6000**

(dále jen podnájemce)

u z a v í r a j í

tuto podnájemní smlou vu o dočasném užívání prostor ško ly na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. I

Podnajímatel prohlaš uje, že je v souladu s nájemní smlou vou oprávněn podnajímat níže uvedené prostory.

Podnajímatel a podnájemce uzav írají tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání níže uvede ných prostor v **ZŠ a MŠ, Praha 6, Bílá 1, budova tělocvičen**

Podnajímány jso u tyto prostory:

**velká tělocvična** o rozměru 280 m2 a **šatna** o rozměru 30 m2 **v úterý od 1330 do 15°0, ve čtvrtek od 1330 do 1615 a v pátek od 15°0 do 19°0.** Výše uvedené prostory budou užívány podnáje mcem mimo státem uznané svá tky , mimo vánočních prázdnin **od 21.12.2019 do 5.1.2020,** mimo jarních prázdnin **od 24.2. do 1.3.2020** a mimo **20.2.2020** (školní ple s ).

Č l. II

Doba podnájmu se sjedn ává na dobu určitou od **1. 11. 2019** do **31.3.2020.**

Čl. III

Podnájemce je oprávněn sho ra vymezené prostory užív at pou ze **za účelem sportovní přípravy mládeže.**

Čl. IV

Podnájemce se zavazuje plat it podnajímatel i za po dn áje m výše uvedených prostor úhradu ve výši **300,- Kč/h** (slovy: třistakorun) za malou těloc vičnu a **400,- Kč/h** (slovy : čtyřistako run) za velko u tělocv ičnu, což c1m ce lkem za ce lo u dobu užívání **60500,-Kč** (slo vy:šedesáttis ícpě tsetkorun). **Plnění je osvobozeno od DPH.**

Sjednanou platbu podnájmu uhradí podnájemce na základě faktury **bankovním převodem** na účet podnajímatele ve splátkách **24700,-Kč** za 4.čtvrtletí **do 15.12.2019 a 35800,-Kč** za I .č tvrtletí **do 31.3.2020.**

V úhradě za podnájem jsou zahrnuty náklady za pracovní výkon školníka a jiných osob pověřených ředitelem školy prováděním technického zabezpečení provozu zařízení, zpřístupněním objektu a úklidem.

Čl. v

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnajímatele).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku .

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních , z nichž podnajímatel obdrží 1 a podnájemce 1.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k info rmacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 25.10.2019

Podnajímatel:

,čC

, ( 7 ,'"'

***= É* 1** tf: ( C; **r·, ;**

**\_.. k l adní škola**

a

lvb !efs ka škol.::

Pr:...-1.) '.:, 3 :'.\_: 1