

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Integrovaná střední škola technická Vysoké Mýto

[REDAKCE]
[REDAKCE]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu, spisová značka odd. Pr, vl.č. 1271
zastoupena: Ing. Jitkou Jiskrovou, MBA, ředitelkou školy

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Vladimír Prokeš KORTEx

[REDAKCE]
[REDAKCE]

zastoupen/a: p. Vladimírem Prokešem, majitelem firmy

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

2. Definice pojmů

2.1 Pojmy a termíny užívané v této Smlouvě mají následující význam a obsah

- a) Vícepráce – práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané Ceně a Zhotovitel se s Objednatel dohodl na jejich provedení;
- b) Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části oproti podmínkám stanovenými touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, které jsou v rozporu s řádným provedením Díla;
- c) Drobné vady – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému touto Smlouvou definovaného předmětu plnění, které nebrání řádnému užívání Díla;
- d) Cena Díla – konečná paušální cena za realizaci Díla specifikovaná v článku 7 Smlouvy, která byla jako pevná cena dohodnuta mezi Zhotovitelem a Objednatel;
- e) Občanský zákoník – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

3. Předmět smlouvy a předmět Díla

- 3.1 Předmětem Smlouvy jsou podlahářské práce – materiál včetně dovozu, zhotovení podkladů pro montáž podlahové krytiny, pokládka, kompletace - v budově školy ISŠT Vysoké Mýto dle předložené cenové nabídky (dále jen „Dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v cenové nabídce.
- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně-závazných právních předpisů.

4. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatele místo plnění, kde bude probíhat realizace Díla a provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost. Dále se zavazuje řádně a včas dokončit Dílo a předat jej Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- 4.2 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo subdodavatelé podléhají řízení Zhotovitele a nejsou považováni za zaměstnance Objednatele a nic, co je obsaženo v této Smlouvě nebo jakékoli dohodě sjednané Zhotovitelem se zaměstnanci, zástupci či subdodavateli, nesmí být vykládáno jako přímý smluvní vztah mezi těmito zaměstnanci, zástupci nebo subdodavateli na straně jedné a Objednatelem na straně druhé.
- 4.3 Zhotovitel musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle této Smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se s údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbujuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.
- 4.5 Jestliže jakýkoliv údaj, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.
- 4.6 Nehledě na odchylná ustanovení této Smlouvy, v souladu s ust. § 2594 Občanského zákoníku, není Zhotovitel odpovědný za následky vyplývající z nevhodného příkazu nebo věci, které mu byly předány Objednatelem nebo subjektem oprávněným jednat jménem Objednatele za předpokladu, že
- a) upozornil písemně Objednatele prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nevhodnost takového příkazu nebo věci a Objednatel nadále trval na jejich provedení či užití, nebo
 - b) Zhotovitel s vynaložením odborné péče nesprávnost a neúplnost zjistit nemohl. Zhotovitel

není v tomto případě odpovědný za případné škody na Díle, dosažení požadované kvality Díla a termínů plnění Díla v době realizace Smlouvy.

- 4.7 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nebo věci, která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, bude tak činit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.
- 4.8 Zhotovitel musí při provádění Díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a dodržovat stanovené standardy kvality. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dílo bylo prováděno vyškolenými, spolehlivými a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení Díla bezchybně.
- 4.9 Zhotovitel je povinen předložit včas Objednateli veškeré vzorky materiálů a vybavení určené k provedení Díla za účelem jejich schválení Objednatelem. Pokud se Objednatel nevyjádří do 7 dnů, má se za to, že s jejich použitím souhlasí.

5. Termín plnění

- 5.1 Zhotovení a předání Díla max. do 25. září 2019.

6. Cena Díla

- 6.1 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad. Celková cena Díla podle Cenové nabídky bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, která bude doručena na adresu sídla Objednatele se splatností 14 dní po dokončení a předání Díla.
- 6.2 Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě obecných náležitostí dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7. Odpovědnost za škodu

- 7.1 Do dne předání zcela bezvadného a dokončeného Díla (včetně odstranění veškerých případných vad uvedených v předávacím protokolu Zhotovitelem), ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na Díle
- 7.2 Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8. Odstoupení od Smlouvy

- 8.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud
 - (a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo

(b) Zhotovitel je v prodlení s termínem plnění Díla po dobu delší než 20 dnů.

8.2 Odstoupení od Smlouvy Objednatel nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.

9. Předání a převzetí Díla

9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.

9.2 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo Dílo dokončit. V případě drobných vad, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání, Objednatel Dílo převezme, Zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve sjednané lhůtě se Zhotovitelem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

10. Další ujednání, vyšší moc

10.1 Pokud je kterákoliv Strana této Smlouvy zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této Smlouvy (včetně zejména povinnosti zahájit, pokračovat a dokončit provádění Díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé Straně ihned, jakmile je to možné, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a zahrnuje zejména:

- a) válku, válečný stav nebo válečnické operace, invazi, zásah cizího nepřítelů a občanskou válku;
- b) povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;
- c) stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, dovozová omezení České republiky;
- d) přírodní katastrofu nebo fyzickou pohromu.

10.2 Pro vyloučení pochybností, událost vyšší moci nezahrnuje neplnění dodavatelů nebo subdodavatelů Zhotovitele a dále nezahrnuje nepříznivé klimatické podmínky (jiné než ty, které jsou mimořádně nepříznivými a které se za případ vyšší moci považují).

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

11.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

11.3 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.

- 11.4 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.
- 11.5 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.
- 11.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne 29. 8. 2019

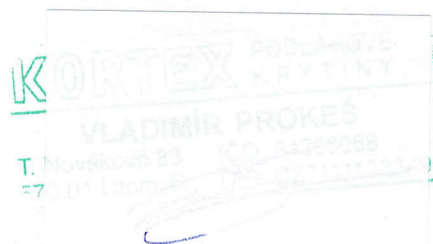
Za Objednatele:

**Integrovaná střední škola technická,
Vysoké Mýto, Mládežnická 380**
66 01 Vysoké Mýto, Mládežnická 380/II
IČO 15028585 DIČ CZ15028585
tel. 465 420 405 fax. 465 423 005

Podpis:

Ing. Jitka Jiskrová, MBA

Za Zhotovitele:



Podpis:

p. Vladimír Prokeš