

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Príspevková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96

jako *prodávající* na straně jedné

a

Martin VLK datum narození: [REDAKCE] 1974
bytem: [REDAKCE] 503 51 Chlumec nad Cidlinou

jako *kupující* na straně druhé

uzavírají tuto

k u p n í s m l o u v u

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Královéhradecký kraj je vlastníkem pozemku p. č. 434/12 v k. ú. Písek u Chlumce nad Cidlinou a obci Písek (dále také jen „nemovitá věc“) na základě Rozhodnutí ministra dopravy a spojů čj.: 3796/01-7-KM ze dne 10. září 2001 s účinností od 1. října 2001.
- 2) S nemovitou věcí hospodaří Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, Hradec Králové na základě zřizovací listiny č. j. 20184/DS/2009 ze dne 10. září 2009.

II.

- 1) Královéhradecký kraj touto smlouvou prodává pozemek p. č. 434/12 v k. ú. Písek u Chlumce nad Cidlinou a obci Písek (dále jen „předmět koupě“) do vlastnictví pana Martina Vlka za sjednanou kupní cenu 99.114 Kč slovy: Devadesátdevěttisícjednostočtrnáct korun českých.
- 2) Kupující předmět koupě od prodávajícího přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Prodávající předmět koupě prodává a kupující předmět koupě od prodávajícího přejímá do svého vlastnictví se všemi právy a povinnostmi, jak stojí a leží.

IV.

Kupní cenu ve výši 99.114 Kč uhradí kupující prodávajícímu před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí na výše uvedený účet prodávajícího nejpozději do 30 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Po obdržení kupní ceny bude kupujícímu zaslán daňový doklad vystavený prodávajícím.

V.

- 1) Vlastnické právo k předmětu koupě nabude kupující pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Hradec Králové.
- 2) Vkladem nabývá kupující veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděného předmětu koupě spojené. Podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí prodávající a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí kupující.
- 3) Smluvní strany se zavazují pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VI.

V případě, že kupující nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má prodávající právo od ní odstoupit.

VII.

- 1) Prodej pozemku byl schválen Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho zasedání dne 14.10.2019 – usnesení č. ZK/23/1876/2019.
- 2) Záměr převodu pozemku byl ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 104/2018.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po 1 stejnopisu si ponechá prodávající i kupující a zbývající stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

IX.

- 1) Kupující výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby prodávající shromáždil a zpracoval o kupujícím údaje, zejména jméno a příjmení, rodné číslo nebo datum narození a bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností prodávajícího a kupujícího v souvislosti s touto smlouvou. Prodávající se zavazuje při správě osobních údajů kupujícího využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem. Kupující jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí prodávající.

X.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové

V Písku

Za prodávajícího:

Kupující:

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

Martin Vlček