

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

ÚDRŽBA KEŘŮ NA VELKÉM SÍDLIŠTI V BEROUNĚ

Číslo smlouvy:0553/2019/SOD/OMI

1. Smluvní strany:

1.1 Město Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Právní forma: 801 - Obec

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Miloslavem Uřešem, vedoucím odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

ve věcech technických: Janou Votavovou, DiS., odbor majetku a investic Městského
úřadu Beroun, tel. 311654237, e-mail: zelen@muberoun.cz

dále jen „objednatel“

1.2 Mgr. Miroslav Peprný, DiS.

IČO: 70777535, DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxx

Sídlo: K Tenisu 691, 252 29 Dobřichovice

Bankovní spojení: xx

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo spočívající v údržbě keřů na Velkém sídlišti v Berouně dle níže uvedené specifikace (dále jen „dílo“) na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.

2.2 Předmětem díla je údržba keřů spočívající v provedení tvarovacího řezu všech stran a vršku v lokalitách: 1. ul. Švermova, 2. ul. Karla Čapka a spojovací ulička do Švermovy ulice, 3. Palouček, 4. ul. Košťálkova, Za Humny, Hamplova, 5. ul. Tichá, kpt. Jaroše, Mládeže, Jaselská, Jánošíkova v rozsahu a za cenu dle bližší specifikace uvedené v příloze této smlouvy.

2.3 Součástí provedení díla a ceny za dílo je také:

- vedení pracovního deníku,
- fotodokumentace v elektronické podobě o průběhu prací, zachycující stav předmětných keřů před a po jejich údržbě,
- obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění řádného provedení díla,
- použití pracovních strojů a techniky (plošiny apod.), doprava, dopravní značení,
- úklid pracoviště, odvoz a likvidace dřevní hmoty.

2.4 Přesná specifikace místa plnění je uvedena v příloze této smlouvy.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla a že dílo dle této smlouvy provede s odbornou péčí v dohodnutém rozsahu za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a dle své cenové nabídky, kterou předložil před uzavřením této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“).

2.6 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelům předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich provedením uzavřen dodatek k této smlouvě.

3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:
zahájení díla: listopad 2019
dokončení, předání a převzetí díla: do 12. 12. 2019.
- 3.2 Termín zahájení díla může být posunut v případě nevhodných klimatických či vegetačních podmínek, vždy však po dohodě s objednatelem. Takováto změna termínu zahájení díla nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, pokud tím současně nedojde i k posunutí termínu dokončení a předání a převzetí díla.
- 3.3 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí za celý předmět plnění v rozsahu dle čl. 2 a dle přílohy této smlouvy:

LOKALITA	Cena v Kč bez DPH
1. ul. Švermova	46 600,00
2. ul. Karla Čapka a spojovací ulička do Švermovy ulice	33 950,00
3. Palouček	22 220,00
4. ul. Košťálkova, Za Humny, Hamplova	37 120,00
5. ul. Tichá, kpt. Jaroše, Mládeže, Jaselská, Jánošíkova	53 160,00
Cena celkem v Kč bez DPH:	193 050,00
DPH 21% v Kč	40 540,50
Cena celkem v Kč vč. DPH:	233 590,50

- 4.2 Cena dle odstavce 4.1 bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla.
- 4.3 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu - faktury, která bude vystavena zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Všechny ceny a DPH ve faktuře budou uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa. Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 14 dní od doručení objednateli.
- 4.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.5 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 4.6 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

5. Provádění díla a odpovědnost za škodu

- 5.1 Zhotovitel provede dílo na svou zodpovědnost a nebezpečí a nese nebezpečí škody na realizovaném díle v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla objednatelem. Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a platnými normami vztahujícími se k předmětu plnění dle této smlouvy. Případná změna pracovní technologie bude předem projednána s objednatelem a jím odsouhlasena.
- 5.2 Zhotovitel provede o provádění díla pracovní deník, ve kterém bude evidovat jednotlivé činnosti prováděné při realizaci díla. Do pracovního deníku musí být proveden i záznam o dokončení provádění údržby keřů.

- 5.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a je povinen si sám na své náklady zajistit likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Veškeré plochy, především travnaté plochy, které budou dotčeny prováděním díla a budou poškozeny, uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu.
- 5.5 Pokud činností zhotovitele při provádění díla nebo v souvislosti s ním dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen na základě písemného oznámení rozsahu a charakteru škod objednatelům tuto škodu ve lhůtě stanovené objednatelům odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 5.6 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností s výší pojistné částky minimálně 500.000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen předložit takovou pojistnou smlouvu objednateli kdykoliv na jeho požádání.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatelům je jeho řádné dokončení bez vad a nedodělků. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě a příslušným předpisům a ČSN vztahujícím se k provedení díla. Takovéto vady je zhotovitel povinen odstranit před předáním a převzetím díla.
- 6.2 Zhotovitel vyzve objednatel k převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků nejpozději 2 pracovní dny předem.
- 6.3 Předání a převzetí díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Součástí předání a převzetí díla bude také pracovní deník a fotodokumentace v elektronické podobě stavu předmětných keřů před a po provedení jejich údržby.

7. Sankce

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s některým z termínů plnění dle odst. 3.1 této smlouvy zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatel s úhradou faktury zhotovitele má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 Ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením není dotčeno právo objednatel na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 7.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 7.5 Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a uvedením důvodu jejich uplatnění povinné smluvní straně.

8. Ukončení smlouvy

- 8.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
- 8.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 8.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) porušení technologických postupů, předpisů a norem a nezjednání nápravy ani ve lhůtě k tomu stanovené objednatelům.
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatelům,
 - d) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatelům.

- 8.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k řádnému provedení díla a nezjednáni nápravy ani v náhradní lhůtě k tomu poskytnuté zhotovitelem.
- 8.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným dokončením díla, zhotovitel provede soupis všech provedených prací na díle oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí a vyhotoví na ně fakturu, jejíž součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel převezme dokončenou část díla do 5 dnů ode dne ukončení smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak, a uhradí zhotoviteli její cenu na základě faktury zhotovitele vyhotovené dle předchozí věty.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými postupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 9.3 Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 9.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.5 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000, Kč, které budou na základě této smlouvy vystaveny, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
- 9.8 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 9.9 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.10 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – Specifikace předmětu díla a místa plnění

V Berouně dne 19.11.2019

V Berouně dne 15.11.2019

.....
Ing. Miloslav Ureš
vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

.....
Mgr. Miroslav Peprný, DiS.

Příloha ke smlouvě o dílo „Údržba keřů na Velkém sídlišti v Berouně“

Specifikace předmětu díla a místa plnění

Švermova ulice	
lokalizace práce: velké parkoviště - vysoké keře za parkovištěm plocha 352m ² , dva záhony před obchod. Centrem (malá pošta) 2x 62m ² , vysoké keře před parkovištěm 162m ² , keře (zejména zlatice, tavolník apod.) podél Švermovy ulice, celkem 42 + 47+ 6 + 66 + 89 + 32 = 282m ² , zlatice na výjezdu do Košťálkovi ul. 6m ² , konec ulice u č.p. 1366 tavoly u stěn u domů u vstupů do domů celkem 96m ²	
rozsah práce - řez keřů - TVAROVACÍ ŘEZ VŠECH STRAN A VRŠKU keřových výsadeb, do tvarů jako v minulosti byly řezány	
řez náletových dřevin	
materiál	
naložení a odvoz bioodpadu, skládkovné	
doprava osob	
CELKEM bez DPH	46 600,00 Kč

část sídliště ul.Karla Čapka, spojovací uličky do Švermovy ulice	
lokalizace práce: ul Karla Čapka - keřové skupiny podél chodníků, spirea van houtei, smrky, thůje, tisy v odbočkách, Jalovce ve střední části 1. spojovací uličky, spodní větve na smrku v trávniku, velké poléhavé jalovce za koupalištěm v odbočce nahoru na Palouček, tisy + nálety bezů, zlatice , 3m výška, keře u vstupů do domů + pámelníky, ul. Ke koupališti - keře zasahující do chodníků	
rozsah práce - řez keřů - TVAROVACÍ ŘEZ VŠECH STRAN A VRŠKU keřových výsadeb, do tvarů jako v minulosti byly řezány	
řez náletových dřevin	
materiál	
naložení a odvoz bioodpadu, skládkovné	
doprava osob	
CELKEM bez DPH	33 950,00 Kč

Palouček - ulice Pod Homolkou, Nad Paloučkem, U židovského hřbitova, Palouček + malé parkoviště	
lokalizace práce: živý plot z ptačího zobu ul Pod Homolkou, Na d Paloučkem - vrba, tavolníky nízké tavolníky u vstupů, vyšší tavolníky u vstupů do domů, kaliny vedle domů , spodní větve na platanu u dětského hřiště, svídy v ulici U židovského hřbitova, nízké tavolníky u hřiště, parkoviště ul. Palouček - nízké tavolníky, vajgélie, kaliny, ostrůvky u parkoviště 3ks	
rozsah práce - řez keřů - TVAROVACÍ ŘEZ VŠECH STRAN A VRŠKU keřových výsadeb, do tvarů jako v minulosti byly řezány	
řez náletových dřevin	
materiál	
naložení a odvoz bioodpadu, skládkovné	
doprava osob	
CELKEM bez DPH	22 220,00 Kč

střední část ulice Košťálkova, za Humny - parčík, Hamplova - parčík	
lokalizace práce: živé ploty a tvarované keře u komunikace - naproti Švermovy ulice, parčík za Humny - tavoly do tvarů, spirea van houtei, šeříky, drobné tavolníky a ptačí zob, pustomyly, jalovce, vajgélie, parčík ul.Hamplova - jalovce , tavolníky, ptačí zoby, vysoké šeříky, nízké tavolníky	
rozsah práce - řez keřů - TVAROVACÍ ŘEZ VŠECH STRAN A VRŠKU keřových výsadeb, do tvarů jako v minulosti byly řezány	
řez náletových dřevin	
materiál	
naložení a odvoz bioodpadu, skládkovné	
CELKEM bez DPH	37 120,00 Kč

Sídlíště-Tichá,Kpt.Jaroše, Mládeže,Jaselská,Jánošíkova	
lokalizace práce: ul. Tichá - drobné keře - tvarování, kpt.Jaroše - řez pouze listnatých keřů, tisy nejsou součástí nabídky, vzrůstné keře na konci ulice u COOPU - podkova Spirea vanhoutei, Mládeže - spodní část ulice klmá na Plzeňskou (na zbytku probíhá rekonstrukce) vysoké keře tavolníky výška cca 2m, ul. Jaselská - polehlý jalovec, zlatice, Jánošíkova - na rohu s ulicí Preislerova - keře pod balkonem, pod borovicí spirea, pámelníky - ULICE J.Wolkera, Josefa Hory, S.K.Neumanna, Fučíkova, Kozinova, Vančurova, Sokolovská a Kozinova nejsou součástí nabídky	
rozsah práce - řez keřů - TVAROVACÍ ŘEZ VŠECH STRAN A VRŠKU keřových výsadeb,do tvarů jak byly řezány,řez náletových dřevin	
materiál	
naložení a odvoz bioodpadu, skládkovné, doprava osob	
CELKEM bez DPH	53 160,00 Kč