



26748/S/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/S/17331/2019-HMSU

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem 140 00 Praha – Nusle, Na Pankráci 546/56,  
zastoupené Ing. Ivou Chalupovou, MBA, ředitelkou Správy Praha Ředitelství silnic a dálnic ČR,  
na základě pověření ze dne 1. 2. 2019  
IČ: 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/S/17331/2019-HMSU**

#### **Čl. I.**

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1. této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku v k. ú. Dobrovíz a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- Pozemek pozemková parcela č. 428/7 o výměře 76 m<sup>2</sup>, orná půda, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 23.940 Kč,
- Pozemek pozemková parcela č. 464/3 o výměře 77 m<sup>2</sup>, orná půda, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 27.676 Kč,
- Pozemek pozemková parcela č. 574/38 o výměře 726 m<sup>2</sup>, orná půda, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 60.984 Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 393 pro katastrální území Dobrovíz, obec Dobrovíz v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ (dále jen „majetek“).

## Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 2900/21/16/Bo/SKL ze dne 1. 3. 2019. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

## Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 393 pro k. ú. Dobrovíz je v části D zapsáno zahájení exekuce na základě Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014. Předávající předává přejímajícímu zprávu o stavu exekučního řízení v souvislosti s poznámkou vyznačenou v KN pro ŘSD ČR.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku vážnou věcná břemena uvedená na LV č. 393 pro k. ú. Dobrovíz. Věcné břemeno zřizování a provozování vedení optického kabelu a právo přístupu ke stavbě v rozsahu dle GP č. 216-015/2004 ve prospěch SUPTel a. s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 31200 Plzeň, RČ/IČ:25229397, věcné břemeno vedení telekomunikační sítě a kabelového vedení 22 kV s právem volného vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby v rozsahu dle GP 216-015/2004 ve prospěch SUPTel a.s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 31200 Plzeň, RČ/IČO: 25229397 a Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), Navigační 787, 25261 Jeneč, RČ/IČO: 49710371 a věcné břemeno užívání části pozemků za účelem umístění stavby kabelové přípojky 22 kV včetně příslušenství dle GP 216-015/2004 ve prospěch Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), Navigační 787, 25261 Jeneč, RČ/IČO: 49710371.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Dle vyjádření SPÚ zn. SPU 116817/2019/01 ze dne 24. 4. 2019 byl ve vztahu k převáděnému majetku uplatněn restituční nárok na pozemky PK č. 430 a 431 v k. ú. Dobrovíz. Rozhodnutími Pozemkového úřadu Praha – západ pod č. j. PÚ-R-38/91/I-45/92-Ga ze dne 27. 4. 1992 a č. j. PÚ-R-335/92/I-182/93/KU ze dne 13. 7. 1993 byly schváleny dohody o vydání pozemků PK č. 430 a č. 431 v k. ú. Dobrovíz. K pozemku PK č. 427/2 v k. ú. Dobrovíz restituční nárok uplatněn nebyl.

8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí viz odst. 5. tohoto článku smlouvy.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přijímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přijímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přijímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přijímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný Katastrální úřad.
8. Předávající a přijímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přijímající.
9. Strany smlouvy se dohodly, že fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v Čl. I. se neuskuteční.
10. O předání a převzetí dokumentace k předávanému majetku je mezi přijímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol, který obsahuje seznam veškeré dokumentace uvedené v Čl. IV. této smlouvy a tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Přílohou č. 2 této smlouvy je Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu ve věcech  
majetkových**

.....  
Ing. Iva Chalupová, MBA  
ředitelka Správy Praha

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel  
Územního pracoviště Střední Čechy

**Přílohy**

Příloha č. 1 – Seznam předávané dokumentace

Příloha č. 2 – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků