

## DOHODA O NAROVNÁNÍ č. OR/19/25430

uzavřená dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

### **Pardubický kraj**

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČ: 70802822

zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem

(dále jen „objednatel“)

a

### **MARHOLD a.s.**

se sídlem Motoristů 24, 530 06 Pardubice - Svítkov

IČ: 15050050

zápis v OR: B 2583 u Krajského soudu v Hradci Králové

zastoupen: [REDACTED]

(dále též jen „zhotovitel“)

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 5. 2018 smlouvu o dílo č. OR/18/22298 na zhotovení stavby „Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK v Pardubicích – Čivicích“, kterou následně upravily dvěma dodatky ze dnů 20. 5. 2019 a 25. 9. 2019 (dále jen „smlouva“). Smlouvou se zhotovitel zavázal řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavázal za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.
2. Změny smlouvy bylo možné v souladu s ust. čl. VI odst. 6 smlouvy činit pouze písemně, a to formou vzestupně očíslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. S ohledem na skutečnost, že stavba „Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK v Pardubicích – Čivicích“ měla být v souladu s ust. čl. I odst. 2 smlouvy provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností Sinc s. r. o., se sídlem Na Spravedlnosti 1533, 530 02 Pardubice, IČ: 28814878 a úprav sjednaných dodatky smlouvy, je pochybné, jestli neprovedením a odečtením zařizovacích předmětů, které jsou v rozpočtu dvakrát, tak jak vyplývá ze změnového listu č. 4 v celkové hodnotě 90 563,70 Kč bez DPH, byť se zohledněním při fakturaci, bez toho, aby uvedená změna byla předmětem dodatku, nedošlo k porušení smlouvy.

### **Článek II.**

#### **Sporná práva a povinnosti**

1. S ohledem na absenci dodatku smlouvy, který by řešil nedodání duplicitních zařizovacích předmětů dle změnového listu č. 4 v celkové hodnotě 90 563,70 Kč bez DPH, byť se zohledněním při fakturaci, je sporné, jestli byl předmět díla proveden v souladu se smlouvou.

### **Článek III.**

#### **Narovnání**

1. Smluvní strany se za účelem odstranění pochybností dohodly na narovnání nejasných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy dle čl. II této dohody.

2. S ohledem na zjištěné skutečnosti smluvní strany považují i v případě nedodání a odečtení zařizovacích předmětů vyplývající ze změnového listu č. 4 v celkové hodnotě 90 563,70 Kč bez DPH předmět díla provedený v souladu se smlouvou.
3. Smluvní strany se za účelem odstranění pochybností dohodly, že s ohledem na neprovedení prací specifikovaných v čl. II odst. 1 této dohody se smluvní cena bez DPH uvedená v čl. II odst. 1 smlouvy s přihlédnutím k vlivům zaokrouhlování snižuje o částku 90 563,70 Kč bez DPH, tj. 109 582,08 Kč vč. DPH.

#### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
3. Tato dohoda o narovnání byla schválena Radou Pardubického kraje dne 21. 10. 2019 usnesením č. R/2258/19.
4. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této dohody odešle dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dohody objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li jeho kontaktní údaj uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
5. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této dohodě, budou použity výhradně pro účely plnění této dohody a související smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1: Změnový list č. 4

V Pardubicích dne 20. 11. 2019

Za objednatele

V Pardubicích dne

Za zhotovitele

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman



<b>ZMĚNOVÝ LIST STAVBY</b>		číslo ZL: 4/2019	
Číslo projektu:	CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0003502	Datum: 14. 10. 2019	
Název projektu:	Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK v Pardubicích - Čivcích		
Zhotovitel:	MARHOLD a.s.		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla bez dopadu na jeho smluvní cenu.			
<b>Předmět a popis změny:</b> Nedofakturování položek			
<b>Zdůvodnění změny:</b> Při závěrečné kontrole stavby bylo zjištěno, že některé zařizovací předměty se v rozpočtu nachází jak ve stavební části, tak i v části ZTI Tím vznikla nedofakturační položky ve výši 90 563,70 Kč bez DPH.			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
<b>Důvod vícepráce / měněpráce:</b>			
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input checked="" type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>	
	ano	Příloha/počet stran:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	<input type="checkbox"/>	
	ano	Příloha/počet stran:	Oceněný soupis neprováděných stavebních prací
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	<input type="checkbox"/>	
	ano	Cena méněprací bez DPH	-90 563,70 Kč
		Cena víceprací bez DPH	0,00 Kč
		Nová cena díla bez DPH	20 113 691,83 Kč
	Příloha / počet stran:	Oceněný soupis neprováděných stavebních prací	
Další relevantní přílohy:			



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Podpis vyjadřuje souhlas se změnou**

Podpis projektanta:

[Redacted signature]

Datum:

Podpis technického dozoru stavby:

[Redacted signature]

Datum:

Podpis zmocněnce objednatele:

[Redacted signature]

Datum:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

[Redacted signature]

Datum:

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	160804	Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK v Pce-Čivice							
R:	1	SO-01 Výjezdová základna-stavební část							
Díl:	725	<b>Zařizovací předměty</b>						<b>-77 955,00</b>	
204	725012141R00	Klozetové mísy stojící, bílé, hluboké splachování, univerzální, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 540 mm, výška 400 mm	soubor	-3,00000	4 125,00	-12 375,00	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
206	725016105R00	Pisoárové záchodky Pisoáry (urinály) diturvit, bílý, s otvorem pro ventil, s ventilem oplachovacím, zdroj napájecí pro tři urinály	soubor	-1,00000	12 350,00	-12 350,00	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
207	725121612R00	Pisoárové záchodky splachovače pisoárů automatický splachovač pisoáru s montážní krabicí a integrovaným zdrojem	soubor	-1,00000	3 950,00	-3 950,00	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
208	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	-10,00000	450,00	-4 500,00	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
Včetně dodání zápachové uzávěrky.									
210	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní	kus	-10,00000	1 750,00	-17 500,00	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
211	725845111RT1	Baterie sprchové baterie sprchová nástěnná, ruční ovládání bez příslušenství, standardní	kus	-2,00000	1 690,00	-3 380,00	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
212	725860254R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty zápachová uzávěrka umyvadlová, oválná; chromovaný kov	kus	-10,00000	1 150,00	-11 500,00	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
228	642153261R	umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé	kus	-10,00000	1 240,00	-12 400,00	SPCM	RTS 18/I	RTS 17/I
R:	1	Zdravotnětechnické instalace							
Díl:	725	<b>Zařizovací předměty</b>						<b>-12 608,70</b>	
97	726211121R00	Klozety montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezdním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm	soubor	-3,00000	4 202,90	-12 608,70	800-721	RTS 18/I	RTS 17/I
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>-90 563,70</b>			
<b>Celkem včetně DPH</b>						<b>-109 582,08</b>			