

# Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená dle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

### 1. Název organizace Dětský domov SRDCE a Školní jídelna, Karviná – Fryštát, VydmuchoV 10, příspěvková organizace

se sídlem: VydmuchoV 1835/10, Fryštát, 733 01 Karviná

zastoupen: Mgr. Milanem Harantem - ředitelem

IČO: 48004898

(dále jen „pronajímatel“)

### 2. Obchodní firma MUDr. Smetanová Helena s.r.o.

se sídlem: VydmuchoV 1835/10, Fryštát, 733 01 Karviná

zastoupena: MUDr. Smetanovou Helenou

IČO: 28645596

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 36553

(dále jen „nájemce“)

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.02.2019 dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.01.2012, jejímž předmětem je změna v čl. V Cena nájmu Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.01.2012

Změna Čl. V:

**Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli zálohy na služby (tepelná energie, elektrická energie, vodné, stočné), dále poplatek za odvoz odpadků a poplatek za připojení do sítě internet v celkové výši 27 218,00 Kč/rok**

- |  |                  |
|--|------------------|
| • zálohy na energie                      | 20 570,00 Kč/rok |
| • poplatek za odvoz odpadků              | 648,00 Kč/rok    |
| • poplatek za připojení do sítě internet | 6 000,00 Kč/rok  |

2. Výše uvedený dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor byl dodatek, na který se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Vzhledem ke skutečnosti, že dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor nebyl bezodkladně uveřejněn prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, došlo k plnění, které se stává bezdůvodným obohacením.

## III. Předmět dohody

1. S ohledem na to, že již došlo k plnění předmětu dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, se smluvní strany dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění

vyplývající z dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, a tímto si vzájemně vypořádávají své nároky na vydání bezdůvodného obohacení.

2. Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení budou vypořádána veškerá vzájemná práva, povinnosti, pohledávky či závazky vyplývající z doposud neuveřejněného dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jeho podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění provede v souladu se zákonem pronajímatel. Dohoda bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

V Karviné dne 18.11.2019

V Karviné dne 18.11.2019

---

za pronajímatele

---

za nájemce