

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM

Fakultní nemocnice Ostrava

sídlo: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava – Poruba

IČ: 00843989 DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

Zastoupena: Ing. Robert Květoň, náměstek ředitele pro techniku a provoz

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále také jen „FNO“)

a

ZHOTOVITELEM

Obchodní firma:	COND KLIMA s.r.o.		
Sídlo:	Krakovská 1095/33 , 700 30 Ostrava		
IČ:	27828891	DIČ	CZ27828891 je plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 52821			
Jednající:	Martin Mikšaník		
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú.: 43 - 1162040237 /0100		

I.

Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele projektovou dokumentaci pod názvem: „**výměna kondenzační jednotky pro VZT-Cytostatika, pro montáž klimatizace na Rehabilitaci – Lokomat - Diagnostický komplement a pro montáž klimatizace do převazovny Chirurgie B na Lůžkovém bloku**“, poskytnout součinnost při procesu zadávání veřejné zakázky – přípravu odpovědí na dodatečné informace týkající se projektu nebo výkazu výměr (max. do dvou prac. dnů, úpravy výkazů výměr – dodávání aktualizovaných po zpracování případných úprav na základě dodatečných informací), spolupráci při hodnocení nabídek, jejich kontrolu. Dále bude zajištěn autorský dozor dle požadavku investora po celou dobu provádění prací.

2. Rozsah předmětu plnění:
Rozsah prací bude proveden dle požadavku objednatele.
jedná se o práce:
- umístění klimatizace do místnosti Lokomat
umístit venkovní jednotku na střechu Diagnostického komplementu
Měděné potrubí i s kabeláží vést přes odpadovou šachtu, až na střechu
Kondenzační potrubí zapojit do sifonu umyvadla v místnosti Lokomat
 - umístit klimatizační jednotku do místnosti převazovny
umístit venkovní jednotku na balkon u jídelny
vést potrubí i kabeláž v lištách po zdi přes jídelnu na balkon
kondenzační potrubí zapojit do sifonu umyvadla zabudovaného v kuchyňské lince
 - nahradit stávající kondenzační jednotku Lennox KSCM 38 E
umístění na venkovní stěnu strojovny Diagnostického komplementu
3. Dílo bude zhotoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavením řádu, v platném znění a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v souladu se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu a investičním záměrem objednatele. Do dokumentace budou provedeny a zapracovány technické podmínky a minimální technické parametry a standardy využívané v objektech FN Ostrava;
4. Soupis prací s výkazem výměr požadovaných prací a dodávek bude odpovídat ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a platných prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb. a bude zpracován v aktuální cenové úrovni dle RTS nebo ÚRS v návaznosti a v souladu s popisem technických standardů.

III.

Termín plnění

Termín předání požadovaných podkladů pro zpracování projektové dokumentace
dodání do 10 dnů od podpisu smlouvy o dílo.

Budou předány tyto podklady:

- předány půdorysy dotčených místností ve formátu DWG
- předána technická specifikace kondenzační jednotky Lennox pro Cytostatika

Termín předání projektové dokumentace:

- PD pro výměnu kondenzační jednotky pro VZT – Cytostatika bude předána v termínu do 5. 12. 2019.
- PD pro montáž klimatizace na Rehabilitaci – Lokomat - Diagnostický komplement a do převazovny Chirurgie B na Lůžkovém bloku bude předána v termínu do 30. 11. 2019.

IV.

Místo plnění a způsob předání předmětu díla

- Místem plnění je sídlo objednatele, Úsek provozu a údržby technologických celků.
- Kontaktní osobou je: [REDACTED]
- e-mail: [REDACTED]

Dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby bude objednateli předána v 6 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD. Tato dokumentace bude ořazena autorizovanými osobami.

O předání a převzetí každého dílčího díla bude sepsán předávací protokol.

V. Cena a platební podmínky

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na

	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Cena PD včetně AD na výměnu kondenzační jednotky pro VZT - Cytostatika	48 000,-	58 080,-
Cena PD včetně AD pro montáž klimatizace na Rehabilitaci-Lokomat- Diagnostický komplement	16 000,-	19 360,-
Cena PD včetně AD pro montáž klimatizace do převazovny Chirurgie B na Lůžkovém bloku	16 000,-	19 360,-

2. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání dílčího díla, které musí obsahovat:
- číslo smlouvy
 - označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
 - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele i zhotovitele,
 - předmět plnění,
 - fakturovanou částku,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
 - přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí dílčího díla podepsaný oběma stranami.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na: **efakturace-inv@fno.cz**. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluvených termínů plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušného dílčího plnění vč. DPH za každý den prodlení.
3. Při neposkytnutí součinnosti při zadávání veřejné zakázky ve sjednaných lhůtách se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
4. Při zjištění chyby ve výkazech výměr se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ (tzn. současně zjištěné chyby).
5. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.

6. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.

VII. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je vyhotoveno podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle příslušných obecně závazných předpisů a technických norem platných v době jeho zhotovení a dohodnuté v této smlouvě.
2. Záruční doba je neomezená a začíná plynout ode dne předání objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatel.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatel vyžadované, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla;
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - e) v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
4. V případě odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání vzájemných vztahů souvisejících s již poskytnutými plněními mezi smluvními stranami v souladu s občanským zákoníkem. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

**IX.
Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, prodávající souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků.

V Ostravě dne

19. 11. 2019

v Ostravě

dne 19. 11. 2019

Ing. Robert Květoň
náměstek pro techniku a provoz

Martin Mikšanič – Jednatel

39
 FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Tel.: +420 597 371 111, Fax: +420 596 917 340



COND KLIMA s.r.o.
Kračkovská 1095/33, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČO: 278 28 891, DIČ: CZ 278 28 891
Tel: +420 596 715 071, 603 170 647