

**DODATEK č. 2**  
**KE SMLouvĚ O BUDOUcÍ KUPNÍ SMLouvĚ**  
**A BUDOUcÍ SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNĚHO BŘEMENE**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tito podle svých prohlášení svéprávní účastníci:

1. **Město Tachov,**  
zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Macákem  
se sídlem v Tachově, Hornická 1695, IČ 00260231, DIČ: CZ00260231  
na straně jedné jako budoucí prodávající  
a manželé
2. **Miluše Popovová,** r.č. 685[redacted]347 01 Tachov
3. **RNDr. Pavel Popov,** r.č. 646[redacted]347 01 Tachov  
na straně druhé jako budoucí kupující

dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, podepsané dne 22.11.2012 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 18.11.2015 na odprodej p.p.č. 280/1 v k.ú. Tachov. Dodatek č. 2 je sepsán na základě schváleného usnesení zastupitelstva města č. 7/154 ze dne 26.08.2019.

**Dodatek č. 1:**

1. Upravuje lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2022. Budoucí kupující se zavazují stavbu realizovat tak, aby byl do tohoto data vydán příslušným stavebním úřadem kolaudační souhlas. Kolaudační souhlas je hmotněprávní podmínkou pro uzavření kupní smlouvy, což berou budoucí kupující na vědomí.
2. Upravuje výši kupní ceny následovně: základní kupní cena činí 645 Kč/1 m<sup>2</sup>, k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné sazbě. Celková kupní cena tak činí 645 Kč/1m<sup>2</sup> (základ daně) + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za geometrický plán (5.289 Kč) a náklady za znalecký posudek (1.410 Kč).

**Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění.**

Prodávající je oprávněn zveřejnit tento dodatek č. 1 a původní smlouvu o budoucí kupní smlouvě včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí budoucí prodávající. Kupující jsou se zveřejněním smlouvy o budoucí kupní smlouvě a dodatku č. 1 včetně metadat srozuměni.

**Zbývající ujednání smlouvy jsou beze změny.**

**Dodatek č. 1 je vystaven ve dvou vyhotoveních, oba účastníci obdrží po jednom výtisku.**

V Tachově dne 22 -10- 2019

V Tachově dne 6. 11. 2019

budoucí prodávající

budoucí kupující