

SMLOUVA O DÍLO

1. Město Kraslice

Sídlo: **Náměstí 28. října 1438, 358 01 Kraslice**
IČ: 00259438
DIČ CZ00259438
Bankovní spojení: XXXXXX
Zastoupené: Romanem Kotilínkem, starosta města

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Ing. Jiří Oboznenko

sídlo: **XXXXXX**
IČ: 01978918
bankovní spojení: XXXXXX
číslo účtu: XXXXXX
zastoupen: Ing. Jiřím Oboznenkem

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve spojení s § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a za podmínek dále uvedených, tuto

Smlouvu

na zhotovení projektové dokumentace, o poskytnutí licence k projektové dokumentaci a o výkonu autorského dozoru
(dále jen „Smlouva“)

PREAMBULE

Objednatel poptal Zhotovitele k předložení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace ve stupni DUSP a PDPS. s názvem „**Kraslice – rekonstrukce ulice Palackého**“.

Zhotovitel dne 04. 07. 2019 Objednateli zaslal cenovou nabídku.

Objednatel dne 02. 09. 2019 usnesením Rady města Kraslic č. 0613/2019-RM/24 rozhodl o zadání zakázky Zhotoviteli.

Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k zakázce, která je předmětem této smlouvy, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky včetně místních poměrů a terénu (místa pro budoucí stavbu) nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Objednatel je město Kraslice.

SMLOUVA O DÍLO

- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění k „Projektová činnost ve výstavbě“.

II. OBCHODNÍ PODMÍNKY A DALŠÍ PŘÍLOHY KE SMLOUVĚ

- 2.1 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří:

- Cenová nabídka ze dne 04. 07. 2019

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ A ÚČEL SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele kompletní dokumentaci uvedenou ve článku 3.2 v souladu s veškerými pokyny a podklady předanými Objednatelem Zhotoviteli v rozsahu této smlouvy a dle obecně závazných právních předpisů a závazných ČSN, ČN, EN a ostatních relevantních norem pro přípravu a realizaci stavby a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Předmětem díla je zajištění všech podkladů a stanovisek pro zhotovení projektové dokumentace a zajištění společného územního a stavebního rozhodnutí v právní moci, a také organizace výrobních výborů.

- 3.2 Předmětem této smlouvy je:

a) Zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUSP)

Zajištění zaměření stavby pro potřeby zpracování DUSP.

Zpracování veškerých částí projektové dokumentace v rozsahu dle platné vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zajištění inženýrské činnosti pro získání všech stanovisek dotčených orgánů k vydání stavebních povolení.

Zpracování žádostí o vydání společného územního a stavebního rozhodnutí.

DUSP bude Objednateli předána v počtu 1pare tištěné verze a 1x v PDF verzi na datovém nosiči. Do tohoto počtu nejsou započteny tisky potřebné pro jednání s dotčenými orgány.

Pokud bude příslušným stavebním úřadem vydán Zhotoviteli doklad o tom, že dotčená stavba nepodléhá režimu ohlášení stavby, územnímu rozhodnutí, stavebnímu řízení, nebo společnému územnímu a stavebnímu řízení, zajistí Zhotovitel pouze doklady potřebné k realizaci stavby požadované Odborem Dopravy města Kraslice a nebude zpracovávat žádost o vydání společného územního a stavebního rozhodnutí.

b) Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS)

Zpracování veškerých částí projektové dokumentace v rozsahu dle přílohy 6 vyhlášky č.146/2008 Sb., včetně všech potřebných průzkumů a zpracování jejich výsledků do PD (dendrologický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, stanoviska správců inženýrských sítí a dotčených orgánů a účastníku stavebního řízení). Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje, že písemně upozorní Objednatele na potřebu takových průzkumů, jestliže jejich provedení lze předpokládat s ohledem na místní podmínky; pro splnění této povinnosti je oprávněn konzultovat potřebu provedení takových průzkumů s příslušnými odborníky či znalci a výsledek těchto konzultací sdělí Objednateli, zejména, zda je či není potřebné průzkum provádět; strany poté dohodnou další postup, zejména dohodnou případné změny projekčních prací.)

PDPS bude Objednateli předána v počtu 4 pare tištěné verze, 1x v PDF formátu + 1x v DWG formátu na datovém nosiči.

c) Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr).

SMLOUVA O DÍLO

Výkaz výměr bude zpracován pro potřeby vypsání zadávacího řízení na dodání stavby v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.

Výkaz výměr bude zpracován v rozpočtovém programu jak v oceněné formě dle aktuálních ceníků OTSKP-SPK tak v neoceněné formě ve formátu XLS.

- 3.3** Dokumentace musí splňovat podmínky ust. § 13 odst. 3, zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – dokumentace musí být autorizována.

VÝROBNÍ VÝBORY

- 3.4** Zhotovitel bude **informovat** Objednatele o postupu prací na dokumentaci díla a technickém řešení průběžně formou svolání **“výrobních výborů”**. Zhotovitel doručí Objednateli vždy alespoň **7 kalendářních dní před konáním výrobního výboru písemnou pozvánku (email)**, obsahující informaci o předmětu jednání. Totožná pozvánka bude doručena i dalším dotčeným organizacím a orgánům státní správy, a to dle návrhu Zhotovitele, schváleného Objednatelem. Zhotovitel vyhotoví dle pokynu Objednatele vždy zápis z jednání výrobního výboru, který bude součástí dokumentace. Zápisy z jednání výrobních výborů budou Zhotovitelem vyhotoveny vždy v takovém počtu, aby Objednatel obdržel z každého jednání výrobního výboru jeden originál. Tento originál předá Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 kalendářních dní od okamžiku, kdy se zápis či záznam z jednání výrobního výboru stal závazným.
- 3.5** Zápisem z jednání se pro potřeby této smlouvy o dílo rozumí zápis vyhotovený Zhotovitelem v průběhu jednání výrobního výboru, resp. bezprostředně po jeho skončení, obsahující minimálně (i) datum, místo a čas jednání, (ii) jména, příjmení, funkce a organizace osob přítomných na jednání, (iii) podrobný obsah a závěry jednání a (iv) podpisy všech osob přítomných na jednání. Zápis z jednání výrobního výboru se stává závazným podpisem poslední z osob přítomných na jednání.
- 3.6** Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou k získání potřebných podpisů nebo souhlasů osob přítomných na jednání výrobního výboru, které jsou nezbytné pro závaznost jednotlivých zápisů nebo záznamů z jednání.
- 3.7** Výrobní výbory se budou konat minimálně:
- **jedenkrát v měsíci**, v rámci zpracování příslušného stupně projektové dokumentace. Budou probíhat v sídle Objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že předaná dokumentace bude vypracovaná podle příslušných ČSN, EN a dalších předpisů a že bude mít vlastnosti pro tuto dokumentaci obvyklé. Dokumentace bude zpracována v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití stavby za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů. Zhotovitel se jako osoba přihlášená k odbornému výkonu zavazuje, že je schopna jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním spojena. Jedná-li bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.
- 3.8** Zhotovitel zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. a zák. č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Pokud Zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části projektové dokumentace takto zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

SMLOUVA O DÍLO

- 4.1** Zhotovitel předá Objednateli předmět plnění v termínu:
- zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUSP) do 31.1.2020.
 - zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr) do 30.4.2020.
- 4.2** Zhotovitel předá dokumentaci osobně Objednateli v jeho sídle v počtu vyhotovení dle čl. 3.2 této Smlouvy. O předání předmětu plnění – projektové dokumentace bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě strany. Objednatel si vyhrazuje 10 ti denní lhůtu na kontrolu projektové dokumentace před podpisem předávacího protokolu.
- 4.3** Termíny vycházejí z předpokladu dodržení 30 denních lhůt na vyjádření ze strany dotčených orgánů a stavebního úřadu. V případě, že Zhotovitel prokáže splnění všech svých povinností a termíny nebude možno dodržet z výše uvedených důvodů, má Zhotovitel právo na odpovídající posun termínu.
- 4.4** Místem plnění a předání dokumentace je **Náměstí 28. října 1438, 358 01 Kraslice.**

V. CENA DÍLA

- 5.1** V souladu s ustanovením § 2 zákona č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, byla cena sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídkové ceny Zhotovitele za provedení díla v rozsahu předmětu této smlouvy ve výši:

	<u>Nabídková cena bez DPH</u>	DPH	Celková nabídková cena včetně DPH
	(a)	(b)	(c) = (a) + (b)
Zaměření a předprojektová příprava	50 000,00 Kč	0,00 Kč	50 000,00 Kč
Dokumentace pro společné územní a stavební řízení	133 000,00 Kč	0,00 Kč	133 000,00 Kč
Inženýrská činnost	34 000,00 Kč	0,00 Kč	34 000,00 Kč
Dokumentace pro provádění stavby	48 000,00 Kč	0,00 Kč	48 000,00 Kč
Rozpočet	13 000,00 Kč	0,00 Kč	13 000,00 Kč
<u>Cena celkem</u>	278 000,00		

- 5.2** Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná se započítáním veškerých předpokládaných nákladů, prací, rizik a zisku zhotovitele a pokrývá veškerá plnění zhotovitele, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla a splnění podmínek této smlouvy.
- 5.3** Vznikne-li k řádnému provedení díla dle této smlouvy potřeba víceprací do smlouvy nezahrnutých a tyto vícepráce nemohl Zhotovitel při vynaložení odborné péče v době uzavření smlouvy odhalit, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat o potřebě víceprací Objednatele. Navýšení původně dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě, jinak platí, že vícepráce jsou součástí ceny díla.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1** Poskytnutí záloh není přípustné. Platby za řádné plnění bez vad a nedodělků budou realizovány po protokolárním předání jednotlivých částí předmětu smlouvy dle odstavce 5.1. Objednatel (kontaktní osoba objednatele ve věcech technických, kterou je Emil Bahno, kontaktní údaje uvedené níže v článku VII. odst. 1) předávací protokol bezodkladně schválí nebo vznesе své

SMLOUVA O DÍLO

připomínky.

- 6.2** Doba splatnosti daňového dokladu bude 21 kalendářních dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli na adresu Městský úřad Kraslice, Náměstí 28. října 1438, 358 01 Kraslice.
- 6.3** Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4** Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch Zhotovitele.
- 6.5** Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí daňový doklad Zhotoviteli do 7 kalendářních dnů od jeho doručení proto, že obsahuje nesprávné údaje nebo byl vystaven v rozporu se smlouvou. Konkrétní důvody je Objednatel povinen uvést zároveň s vrácením daňového dokladu. Objednatel není oprávněn odmítnout úhradu platby pro drobné vady a nedodělky, které nebrání užití díla.
- 6.6** Nebude-li daňový doklad označen tak, jak je výše uvedeno, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli, aniž by se tím dostal do prodlení s jeho splatností. U nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

VII.

ZÁSTUPCE SMLUVNÍCH STRAN A KOMUNIKACE

- 7.1** Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou, kurýrní službou nebo e-mailem na níže uvedené adresy:

Při doručování Objednateli:

- a) ve věcech smluvních Roman Kotilínek
- b) ve věcech technických XXXXX

Telefon:
pevná linka: 352 370 450

E-mail:
oficiální: XXXX

Při doručování Poskytovateli:

- Adresa: XXXX
- GSM: +420 XXXXX
- e-mail: projekce@oboz.cz
- K rukám: Ing. Jiřího Oboznenka

VIII.

SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1** V případě nesplnění povinností Zhotovitele, vyplývajících z ustanovení čl. 4.1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dané výkonové fáze (DUSP nebo PDPS) včetně DPH za každý započatý den prodlení Zhotovitele. Pokutu není Zhotovitel povinen zaplatit v případě, že termín bude posunut dle článku 4. 3. této smlouvy.
- 8.2** Převezme-li Objednatel dílo s vadami a nedodělky nebránícími užívání, stanoví v zápise o předání a převzetí díla doby k odstranění těchto vad a nedodělků. Za neodstranění vad a nedodělků v dohodnutých dobách je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.3** V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- 8.4** Nebude-li Zhotovitel účasten na výrobních výborech dle článku 3.4 – 3.7 této smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou neomluvenou neúčast anebo zmaření výrobního výboru.

SMLOUVA O DÍLO

- 8.5** Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

IX.

ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY A POJIŠTĚNÍ

DOBA TRVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI

ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

- 9.1** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 9.2** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
- 9.3** Zhotovitel odpovídá za vady dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, závaznými ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu této dokumentace po dobu 60 měsíců ode dne protokolárního předání Objednateli. Objednatel se zavazuje oznámit Zhotoviteli vady díla neprodleně poté, co je zjistil. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace nebo jiného výstupu zhotoveného na základě této smlouvy písemně uplatnit u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
- 9.4** Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
- 9.5** Objednatel je povinen vady dokumentace písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
- 9.6** Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, Objednatel u Zhotovitele uplatní v záruční době písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná s Objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li Zhotovitel vady díla v přiměřené lhůtě, obvykle nejpozději do sedmi kalendářních dní od jejich reklamace Objednatelem, může Objednatel
- a) požadovat přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
 - b) po předchozím písemném vyznění Zhotovitele provést úpravu či změnu díla, které budou potřebné k odstranění reklamovaných vad, a to sám nebo prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele, které mu budou přeúčtovány a tyto je povinen zhotovitel zaplatit. Zhotovitel s tímto možným postupem výslovně souhlasí a nebude si činit žádné nároky či požadavky vůči Objednateli vyplývající z práv duševního vlastnictví, jako např. udělení souhlasu autora se změnou díla, poskytnutí úhrady za udělení souhlasu se změnou díla apod.); čl. X platí v této souvislosti obdobně.
- 9.7** Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky na předané části díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.8** O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitě vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.9** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval.

SMLOUVA O DÍLO

- 9.10** Zhotovitel odpovídá také za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr k vadě projektové dokumentace, jejímž důsledkem bude zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím odevzdaném díle anebo chybu nemohl při vynaložení odborné péče odhalit.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY

- 9.11** Strana je odpovědná za vzniklou škodu, kterou způsobila druhé smluvní straně porušením povinností určených Smlouvou o dílo.

Zhotovitel je povinen sjednat pojištění:

Druh pojištění	Minimální hranice pojistného plnění
Pojištění odpovědnosti za škodu ve smyslu § 2861 a násl. občanského zákoníku způsobenou třetí osobě při výkonu všech podnikatelských činností, které mají být součástí plnění této smlouvy o dílo	Minimálně 500 000,- Kč

Splnění této povinnosti doloží Zhotovitel Objednateli ověřenou kopií pojistných smluv před podpisem smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) a toto na výzvu Objednatele doložit dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení zakázky. V případě změny pojistitele je Zhotovitel povinen sjednat retroaktivní pojistné krytí s datem účinnosti shodným s podpisem této smlouvy.

X.

PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ K DOKUMENTACI

- 10.1.** Objednatel se zavazuje užít dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.
- 10.2.** Zhotovitel není oprávněn předmět díla poskytnout třetí osobě či využít jinak než ve prospěch objednatel, v souladu s touto smlouvou.
- 10.3.** Části předmětu díla se stávají úplným vlastnictvím objednatel, se kterými může disponovat od okamžiku řádného uhrazení veškerých s dílem spojených plateb a zároveň řádného ověření pravosti a původu díla zhotovitelem.
- 10.4.** Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. Objednatel tak má právo užívat výsledky (dokumentaci) v souladu s účelem smlouvy a v souladu s charakterem poskytovaných služeb.
- 10.5.** Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv v maximální míře dovolené právními předpisy.
- 10.6.** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout. Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.7.** Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dohodnuté v této smlouvě

XI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 11.1** Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. této smlouvy, které bude delší než 30 kalendářních dní;
 - b) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou a Zhotovitel nezjednal nápravu ani po předchozí písemné výzvě objednatele v určené přiměřené lhůtě.
- 11.2** Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je Objednatel v prodlení s plněním splatných závazků podle této smlouvy delším než 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury.
- 11.3** Smlouva zaniká okamžikem, kdy oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně, a to s účinky k tomuto okamžiku. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva a závazky smluvních stran vzniklá do okamžiku účinného odstoupení od této smlouvy.
- 11.4** Objednatel je dále, tj. nad rámec případů uvedených ve smlouvě, oprávněn odstoupit od smlouvy v případech:
- kdy bude zjištěno, že (i) Zhotovitel je v úpadku, (ii) vůči Zhotoviteli je vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň (a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo (b) insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo (c) byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo (iii) byla zavedena nucená správa zhotovitele podle zvláštních právních předpisů, (iv) zhotovitel je v likvidaci, a/nebo byla zahájena likvidace zhotovitele.
- 11.5** Odstoupí-li Objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1** Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.2** Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakékoli svoje splatné či nesplacené pohledávky z této smlouvy vůči Objednateli. Objednatel je oprávněn započíst proti jakýmkoliv peněžitým pohledávkám Zhotovitele své peněžitě splatné pohledávky vzniklé z této smlouvy.
- 12.3** Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly veškerou potřebnou součinnost a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů.
- 12.4** Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
- 12.5** V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy. Bude-li některé ustanovení této Smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá Smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu

SMLOUVA O DÍLO

budou vykládána a vymáhána i práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.

- 12.6** Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 12.7** Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 12.8** Smluvní strana, která je na základě této smlouvy ve vztahu s Městem Kraslice, bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva a související smluvní dokumenty včetně případných dodatků, budou uveřejněny v registru smluv v případě, že nespádají pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, přičemž bere na vědomí, že uveřejnění této smlouvy nebo jejího případného dodatku v registru smluv zajistí Město Kraslice. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy, případně další údaje, které stanoví příslušná právní úprava.
- 12.9** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- 12.10** V souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Město Kraslice potvrzuje, že byly splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kraslic č. 0613/2019-RM/24
- 12.11** Veškeré spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, rozhodovány věcně příslušným soudem České republiky příslušným v místě sídla Objednatele.
- 12.12** Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

XIII. REGISTRACE SMLOUVY

13.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu s názvem „Evidence smluv“ vedeném městem Kraslice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu.

13.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kraslice, a to včetně všech případných příloh a dodatků.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ PODPISY:

V Kraslicích dne 19. 11. 2019

V Karlových Varech dne 15. 11. 2019

SMLOUVA O DÍLO

.....
Za objednatele:
Roman Kotlínek
Starosta města Kraslice

.....
Za zhotovitele:
Ing. Jiří Oboznenko
projektant

Za věcnou správnost:
