

Dohoda o narovnání

uzavřená dle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 70892822
zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
(dále jen „objednatel“)

a

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem K Vápence 2677, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice
IČ: 25253361
zápis v OR: B 1441 u Krajského soudu v Hradci Králové
zastoupen: [REDACTED]
(dále též jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 6. 2019 Smlouvu o dílo č. OR/19/23596 na zhotovení stavby „Modernizace silnice II/322 odb. prům. areál – po most ev. č. 322-010 Chvaletice“, kterou následně upravily Dodatkem č. 1 ze dne 20. 9. 2019 (dále jen „Smlouva“). Smlouvou se zhotovitel zavázal řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této Smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavázal za podmínek této Smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.
2. Změny Smlouvy bylo možné v souladu s ust. čl. VI. odst. 5 Smlouvy činit pouze písemně, a to formou vzestupně očíslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. S ohledem na skutečnost, že stavba „Modernizace silnice II/322 odb. prům. areál – po most ev. č. 322-010 Chvaletice“ měla být v souladu s ust. čl. I. odst. 2 Smlouvy provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností Royal HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČ: 45797170 a změn provedených Dodatkem č. 1, je pochybné, jestli neprovedením kácení stromů po dobu realizace stavby (toto zajistila před realizací díla příspěvková organizace objednatele - Správa a údržba silnic Pardubického kraje), vyplývajícího ze změnového listu č. 6 v celkové výši 190 350 Kč bez DPH, a neprovedením měření hluku před a po výstavbě (toto nebylo orgány státní správy požadováno k vydání kolaudačního rozhodnutí, a proto nebylo realizováno), vyplývajícího ze změnového listu č. 7 v celkové výši 70 000 Kč bez DPH, byť se zohledněním při fakturaci, bez toho aby uvedená změna byla předmětem dodatku, nedošlo k porušení smlouvy.

Článek II.

Sporná práva a povinnosti

1. S ohledem na absenci dodatku Smlouvy, který by řešil neprovedení předepsaného kácení stromů po dobu realizace stavby dle změnového listu č. 6 v celkové výši 190 350 Kč bez DPH a neprovedení předpokládaného měření hluku před a po výstavbě dle změnového listu č. 7 v celkové výši 70 000 Kč bez DPH, je zřejmé, že nedošlo k realizaci celého rozsahu díla dle Smlouvy, byť neprovedení prací bylo zohledněno při fakturaci. Je tak sporné, jestli byl předmět díla proveden v souladu s požadavky objednatele.

Článek III. Narovnání

1. Smluvní strany se za účelem odstranění pochybností dohodly na narovnání nejasných práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy dle čl. II. této Dohody.
2. S ohledem na zjištěné skutečnosti smluvní strany považují i v případě neprovedení předepsaného kácení stromů po dobu realizace stavby, vyplývajících ze změnového listu č. 6 v celkové výši 190 350 Kč bez DPH, a neprovedení předpokládaného měření hluku před a po výstavbě, vyplývajících ze změnového listu č. 7 v celkové výši 70 000 Kč bez DPH, předmět díla za provedený v souladu se smlouvou.
3. Smluvní strany se za účelem odstranění pochybností dohodly, že s ohledem na neprovedení prací specifikovaných v čl. II. odst. 1 této Dohody se smluvní cena bez DPH uvedená v čl. II. odst. 1 Smlouvy snižuje o částku 260 350 Kč, cena včetně DPH o částku 315 023,50 Kč.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této Dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel.
3. Tato Dohoda o narovnání byla schválena Radou Pardubického kraje dne 21. 10. 2019 usnesením č. R/2250/19.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této Dohody odešle Dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění Dohody objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li jeho kontaktní údaj uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
5. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této dohodě, budou použity výhradně pro účely plnění této dohody a dotčené smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/qdpr.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list č. 6
Příloha č. 2: Změnový list č. 7

V Pardubicích dne

Za objednatele

15. 11. 2019

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

V Pardubicích dne

Za zhotovitele

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 06

Zhotovitel: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Pardubice 530 02

Investor: Pardubický kraj Datum: 10. 10. 2019

Název akce: Modernizace silnice II/322 odb. prům. areál – po most ev.č. 322-010 Chvaletice

Způsob odeslání / předání
datum: poštou e-mailem faxem osobně **Předmět změny:****SO 001 Příprava staveniště – způsobilé hlavní výdaje****- Kácení stromů****Popis a zdůvodnění změny:**

SO 001 Příprava staveniště – způsobilé hlavní výdaje

K pokácení stromů došlo v předstihu před realizací díla prostřednictvím příspěvkové organizace Pardubického kraje Správy a údržby silnic Pardubického kraje.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Okolnosti zjištěné místním šetřením v rámci realizace stavby po odkrytí stávajícího stavu.

Stanovisko projektanta stavby:**Stanovisko technického dozoru stavby:**Příloha : - Položkový rozpočet změn ve formátu .xls, .xml, .pdf
- Výkresová část – dokumentace RDS

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 06
Zhotovitel:	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Pardubice 530 02
Změnový list vystavil:	
Datum:	10. 10. 2019
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo č. OR/19/23596 tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><u>Předmět změny:</u></p> <p>SO 001 Příprava staveniště – způsobilé hlavní výdaje</p> <p>- Kácení stromů</p> <p><u>Popis a zdůvodnění změny:</u></p> <p>SO 001 Příprava staveniště – způsobilé hlavní výdaje</p> <p>K pokácení stromů došlo v předstihu před realizací díla prostřednictvím příspěvkové organizace Pardubického kraje Správy a údržby silnic Pardubického kraje.</p>	
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
- 190.350,-- Kč	0,-- Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
- 190.350,-- Kč	Nemá vliv na konečný termín dokončení stavby
Výsledná cena změny s DPH:	Nemá vliv na konečný termín dokončení stavby
- 230.323,50 Kč	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>	
Podpis zmocněnce objednatele díla:	Podpis zmocněnce zhotovitele díla:
Datum:	Datum:

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 07

Zhotovitel: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Pardubice 530 02

Investor: Pardubický kraj Datum: 10. 10. 2019

Název akce: Modernizace silnice II/322 odb. prům. areál – po most ev.č. 322-010 Chvaletice

Způsob odeslání / předání
datum:poštou e-mailem faxem osobně **Předmět změny:****VON a.1 Vedlejší a ostatní náklady – způsobilé vedlejší výdaje****- Měření hluku****Popis a zdůvodnění změny:**

VON a.1 Vedlejší a ostatní náklady – způsobilé vedlejší výdaje

Předmětné měření hluku před a po výstavbě nebylo orgány státní správy požadováno k vydání kolaudačního rozhodnutí, nebylo proto realizováno.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele | chyba v PD | chyba zhotovitele | vyšší moc | jiné okolnosti

Okolnosti zjištěné místním šetřením v rámci realizace stavby po odkrytí stávajícího stavu.

Stanovisko projektanta stavby:**Stanovisko technického dozoru stavby:**Příloha : - Položkový rozpočet změn ve formátu .xls, .xml, .pdf
- Výkresová část – dokumentace RDS

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 07
Zhotovitel:	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Pardubice 530 02
Změnový list vystavil:	
Datum:	10. 10. 2019
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo č. OR/19/23596 tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><u>Předmět změny:</u></p> <p>VON a.1 Vedlejší a ostatní náklady – způsobilé vedlejší výdaje</p> <p>- Měření hluku</p> <p><u>Popis a zdůvodnění změny:</u></p> <p>VON a.1 Vedlejší a ostatní náklady – způsobilé vedlejší výdaje</p> <p>Předmětné měření hluku před a po výstavbě nebylo orgány státní správy požadováno k vydání kolaudačního rozhodnutí, nebylo proto realizováno.</p>	
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :
- 70.000,-- Kč	0,-- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
- 70.000,-- Kč	Nemá vliv na konečný termín dokončení stavby
Výsledná cena změny s DPH :	Nemá vliv na konečný termín dokončení stavby
- 84.700,-- Kč	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>	
Podpis zmocněnce objednatele díla:	Podpis zmocněnce zhotovitele díla:
Datum:	Datum:



Firma: X

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba:

CA1155 Modernizace silnice II/322 Chvaletice - ZMĚNOVÉ ROZPOČTY (ZL 6 - 7)

ZL 6

-190 350,00

Rožpočet:

ZL 6 Příprava staveniště - způsobilé hlavní výdaje

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
		1	Zemní práce				-190 350,00
2	11211		KÁČENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,5M vč. likvidace dřevní hmoty dle dispozic zhotovitele Původní množství odpočet: stromy DN 400mm: -20=-20,000 [A] stromy DN 500mm: -10=-10,000 [B] Skutečně provedené množství: stromy DN 400mm: 0=0,000 [C] stromy DN 500mm: 0=0,000 [D] CELKEM ZMĚNA: Celkem: A+B+C+D=-30,000 [E] Kácení stromů se měří v [ks] poražených stromů (průměr stromů se měří v místě řezu) a zahrnuje zejména: - porážení stromu a osekání větví - spálení větví na hromadách nebo štěpkování - dopravu a uložení kmenů, případně další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace	KUS	-30,000	750,00	-22 500,00
3	11214		KÁČENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,3M vč. likvidace dřevní hmoty dle dispozic zhotovitele Původní množství odpočet: stromy DN 100mm: -180= - 180,000 [A] stromy DN 200mm: -103= 103,000 [B] stromy DN 300mm: -90=-90,000 [C] Skutečně provedené množství: stromy DN 100mm: 0=0,000 [D] stromy DN 200mm: 0=0,000 [E] stromy DN 300mm: 0=0,000 [F] CELKEM ZMĚNA: Celkem: A+B+C+D+E+F=- 373,000 [G]	KUS	-373,000	450,00	-167 850,00

Kácení stromů se měří v [ks] poražených stromů (průměr stromů se měří v místě řezu)
a zahrnuje zejména:

- porážení stromu a osekání větví
- spálení větví na hromadách nebo štěpkování
- dopravu a uložení kmenů, případné další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace



Firma: X

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba: CA1155 Modernizace silnice II/322 Chvaletice - ZMĚNOVÉ ROZPOČTY (ZL 6 - 7)

VON.a.1 -70 000,00

Objekt: ZL 7 Vedlejší a ostatní náklady - způsobilé vedlejší výdaje

Rozpočet: VON.a.1 Vedlejší a ostatní náklady stavby mimo DIO - způsobilé vedlejší výdaje

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			Všeobecné konstrukce a práce				-70 000,00
5	02841		PRŮZKUMNÉ PRÁCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA POVRCHU	KPL	-2,000	35 000,00	-70 000,00

*Původní množství odpočet:**Měření hluku před a po výstavbě: -2=-2,000 [A]**Skutečně provedené množství:**Měření hluku před a po výstavbě: 0=0,000 [B]**CELKEM ZMĚNA: Celkem: A+B=-2,000 [C]*

zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi