

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele 08 - 2019

o PROVÁDĚNÍ SERVISU A OPRAV VÝTAHŮ
(dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném a účinném znění)

smlouvu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Zhotovitel:	Výtahy EVIS s.r.o.
Sídlo:	U Stadionu 2123/4, 568 02 Svitavy - Předměstí
Zapsaný:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 32897
Zastoupen:	Jiřím Zemanem, jednatelem
IČ:	02346648
DIČ:	CZ02346648
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. Svitavy, č. ú: 3359258319/0800
(dále jen zhotovitel)	

a

Objednatel:	Česká republika – Státní oblastní archiv v Zámruku
Sídlo:	Zámruks 1, Zámruks, PSČ 56543
IČ:	70979201
DIČ:	CZ70979201 (není plátcem DPH)
Bankovní spojení:	ČNB Hradec Králové, č. ú.: 10231881/0710
Zastoupen:	Mgr. Ivo Šulcem, ředitelem
Kontaktní osoba:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
E-mail:	vedouci.epo@ahapa.cz

Korespondenční adresa:

Česká republika – Státní oblastní archiv v Zámruku
Ekonomicko-provozní oddělení
Karla IV. 42, P. O. BOX C34
530 01 Pardubice
(dále jen objednatel)

Článek I.

Předmět plnění

a) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele kompletní servis výtahů v rozsahu, který je požadován platnými právními předpisy (zejména vyhláškou č. 19/1979 Sb., v platném znění, nařízením vlády č.122/2016 Sb., v platném znění) a technickými normami (zejména ČSN 27 4002, ČSN 27 4007, ČSN EN 81-20) vztahujícími se na výtahy **Státního okresního archivu Svitavy se sídlem v Litomyšli, Jiráskovo náměstí 270** jak je blíže popsáno v příloze č. I, jež je nedílnou součástí této smlouvy.

b) Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha pobočka Hradec

Článek II.

Cena

- a) Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále též jen „ceník“).
- b) Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.
- c) V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před obdobím pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.
- d) Zhotovitel je oprávněn v následujících letech účinnosti této smlouvy, vždy s účinností od 1. ledna, jednou ročně, požadovat zvýšení cen o částku odpovídající roční míře inflace za předcházející kalendářní rok zveřejněné Českým statistickým úřadem, a to i kumulovaně za období, kdy tohoto svého práva nevyužil. O požadovaném zvýšení ceny z důvodu inflace Zhotovitel Objednatel písemně vyrozumí a zvýšení ceny je možné realizovat bez uzavření písemného dodatku ke Smlouvě. Bude-li Zhotovitel žádat jiné úpravy cen podle ceníku, předloží nový ceník Objednateli k odsouhlasení alespoň třicet dnů předem. Nebude-li Objednatel s požadovaným navýšením cen podle ceníku souhlasit, je oprávněn od Smlouvy odstoupit. Bude-li Objednatel s požadovaným navýšením cen podle ceníku souhlasit, bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.

Článek III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1. 1. 2020**.

Platnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany nejpozději 3 měsíce předem dle článku IX, 2.b). Smlouvu lze vypovědět okamžitě, tedy bez výpovědní doby, dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a).

Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena.

Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou výtahy na adrese uvedené v příloze č. 2.

Článek V.

Odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 6 měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 6 měsíců bude způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- b) Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje:

a) Zaplatit cenu prováděných prací (paušální částku) ve výši dle přílohy 2 této smlouvy, která bude fakturována pravidelně na konci čtvrtletí vždy za uplynulé čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 30 dnů po vyúčtování zhotovitele. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace.

Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku

a to v dohodnuté lhůtě 30 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu.

2. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu Zhotoviteli do třiceti dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu se Smlouvou nebo právními předpisy. Konkrétní důvody je Objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je spolehlivým plátcem DPH a že má zveřejněn účet v registru plátců DPH. V případě, že některá z podmínek uvedených v předchozí větě nebude splněna, Objednatel je oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH uhradit příslušnému správci daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně Zhotovitele informuje.

Článek VII.

Smluvní pokuty

a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek, tj. pokud neprovede na vyžádání úkony ve stanovené lhůtě, může objednatel uplatnit písemně u zhotovitele nárok na slevu z ceny. Sleva z ceny činí 20 % z měsíčního paušálu předmětného výtahu.

Výše uvedenými ujednáními není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

Článek VIII.

Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů

Článek IX.

Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:

a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy ap.).

b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.

c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.

b) Bez udání důvodů.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

a) Smlouva je platná, dohodnou-li se obě strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji podpisem. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.

b) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel.

c) Ve smyslu nařízení EU č. 2016/679 (dále jen „GDPR“) je Objednatel správcem osobních údajů fyzických osob poskytovatele uvedených ve Smlouvě a tyto fyzické osoby jsou subjektem údajů. Správce informuje subjekty údajů ve smyslu čl. 13 GDPR tak, že veškeré tyto informace jsou na internetových stránkách správce: <http://vychodoceskearchivy.cz>.

d) Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, s výjimkou dle ust. § 3 cit. zákona. Podléhá-li Smlouva uveřejnění v registru smluv, uveřejnění zajistí Objednatel. V takovém případě Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část Smlouvy včetně příloh nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č.

e) Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného Smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, je věcně příslušný soud ve statutárním městě Pardubice.“

f) Touto smlouvou se ruší smlouva předchozí: 13 - 2010

Zhotovitel:
V _____ dne _____

Jiří Zeman
jednatel

4

Příloha č. 1 smlouvy č. 08 - 2019 - Servis výtahů - rozsah

1. Preventivní údržba

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje:

- a) Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem 1x za 3 měsíce.
- b) Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu).
- c) Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, výtahový rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače, přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové kombinace.
- d) úklid od provozních nečistot způsobených zařízením výtahu 1x za 3 měsíce
- e) školení dozorců, vyprošťovatelů a řidičů výtahů vč. praktického zaučení na základě objednávky
- f) technické poradenství v oblasti zdvihacích zařízení

2. Periodické odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN. (ČSN 274002 - 3 měsíce)

3. Periodické odborné zkoušky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN. (ČSN 274007 - 36 měsíců)

4. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny v pracovní době zhotovitele. Dle možností zhotovitele, budou na vyžádání objednatele závady odstraněny i mimo pracovní dobu zhotovitele, a i ve dnech pracovního klidu – tyto práce budou vyúčtovány mimo paušální platbu.

Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Světelné zdroje nad 50,- Kč a ostatní použitý materiál v hodnotě nad 100,- Kč bude vždy účtován.

Zahájení opravy garantujeme **do 24 hodin** po nahlášení v pracovní dny **od 7:00 do 15:00 hod.** V ostatní dobu a dny nejpozději následující pracovní den po nahlášení. (Nebude-li dohodnuto jinak). Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu a dopravy.

5. Provozní prohlídky

Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN (pokud je uvedeno v příloze č. 2)

6. Paušální cena

Paušální cena dle přílohy č. 2 zahrnuje činnosti pod bodem **č. 1, 2, 3, 4** této přílohy

7. Rozsah prací nad paušální cenu účtované dle aktuálního ceníku služeb a prací:

- a) **Inspekční prohlídky** - v termínech dle aktuálně platných ČSN. (ČSN 274007 - 72 měsíců)
Inspekční prohlídku provádí Autorizovaná osoba (ITI, SZÚ, aj.) u nového výtahu po 9 letech pak každých 6 let
- b) **Vyproštění osob z výtahu** (není-li důvodem vyproštění běžná provozní porucha)
ČSN 274007 požaduje provést vyproštění uvíznutých osob z výtahu do 1 hodiny od nahlášení.
- c) **Opravy výtahu v mimopracovní době** od 15:00 do 7:00 hod., soboty, neděle a svátky
- d) **Opravy výtahu po násilném poškození**

Fakturace prací dle bodu 6a - 6d bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady.

8. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce
- provedení modernizací a rekonstrukcí
- provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik
- opravy a převíjení el. motorů
- dílenské práce
- výroba a montáž kesonů
- výměna šachetních a kabinových dveří včetně jejich komponent
- přetáčení a výměna trakčních kol
- výměna nosných orgánů
- kompletní čištění výtahových šachet a prohlubní
- výměna náplně hydraulického agregátu
- elektro revize přívodů
- revize hasicích přístrojů
- zednické práce
- natěračské práce
- dozor při provádění prací na výtahu objednatelem (čištění skel, zednické práce apod.)
- zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest

Fakturace prací dle bodu č. 8 bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

POZNÁMKA:

a) Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky), její realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky.

b) Zhotovitel zajistí provoz komunikátorů v kabinách výtahů.

Náklady na funkčnost SIM karet v případě provozu zařízení přes operátora budou vyúčtovány objednateli vždy ke konci roku dle skutečných nákladů.

c) Veškerá činnost na výtahovém zařízení bude zaznamenána do revizních knih výtahů.

9. Adresa firmy a čísla telefonů pro hlášení poruch:

Provozovna firmy Výtahy EVIS s.r.o. U Stadionu 2123/4 Svitavy - Předměstí

od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ hod. 461 535 130 - 461 534 146 mimo uvedenou dobu záznamník

nebo nonstop 732 379 299

e-mail: info@vytahy-evis.cz

podpis Zhotovitele

podpis Objednatele

Příloha č. 2 smlouvy č. 08 - 2019
Seznam výtahů a jejich paušální cena za služby

poř. číslo	umístění výtahu	typ nosnost	výr. číslo rok výroby	počet stanic	celkem za výtah
1.	Státní okresní archiv Svitavy se sídlem v Litomyšli, Jiráskovo náměstí 270	HV 630	LC 218-97 1997	3/3	970
2.	Státní okresní archiv Svitavy se sídlem v Litomyšli, budova na parcele č. st.5/3, kat. území Záhrad', Litomyšl	MB 100	1996	2/2	420
3.	Státní okresní archiv Svitavy se sídlem v Litomyšli, Jiráskovo náměstí 270	NZP 300	-	-	420
Celkem za měsíc včetně DPH					1 810,- Kč
Celkem k fakturaci za čtvrtletí včetně DPH					5430,- Kč

Popis poskytovaných služeb a prací

- | | |
|------------------------------|--|
| 1 Preventivní údržba | 2 Periodické odborné prohlídky |
| 3 Periodické odborné zkoušky | 4 Odstraňování běžných provozních poruch |

~~*Cena je stanovena měsíčně bez DPH, které bude účtováno dle platných předpisů~~

~~*Faktura bude vystavena posledního dne čtvrtletí v režimu přenesené daňové povinnosti (reverse — charge).~~

*Objednatel prohlašuje, že výtahy pro ekonomickou činnost: používá - nepoužívá

*(nehodící se škrtněte)

V ceně není obsažena činnost dozorce výtahů - je zajišťována objednatelem.

podpis Zhotovitele

podpis Objednatele