**D O D A T E K Č. 1**

**K N Á J E M N Í S M L O U V Ě**

**POh č. 1158/2018**

**POI/18/682**

uzavřené dne 19.11.2018

**mezi :**

**Povodí Ohře, státní podnik**

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

zastoupený:

ve věcech smluvních:

bankovní spojení:

č. ú.

IČO: 70889988

DIČ: CZ70889988

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052.

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha

zastoupený:

IČO:                            65993390

DIČ:                            CZ65993390

Státní příspěvková organizace byla zřízená ke dni 1.1.1997 rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. 12164/1996 – KM ze dne 4.12.1996

dále jen „nájemce“ na straně druhé

**Předmětem dodatku č. 1 je**:

**1)** **Změna bodu 5.1. článku 5 Rozsah stavby:**

5.1. Pro realizaci stavební akce „**I/20 Most ev.č. 20-005, k.ú. Kfely u Horního Slavkova**“, byly z pozemků uvedených v čl. 3 této smlouvy záborovým elaborátem odděleny části pozemků s charakterem trvalého a dočasného záboru určeného k pronájmu (dále jen „předmět nájmu“).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obec** | **Katastrální území** | **p.p.č.** | **druh pozemku** | **celková výměra m2** | **trvalý zábor m2** | **dočasný zábor m2** | **cena Kč/m2/rok** | **celkem Kč/rok** |
| **Horní Slavkov** | **Kfely u Horního Slavkova** | **1000** | vodní plocha | 3927 | **381** | **491** | **8,05** | **7.019,60** |
| **Horní Slavkov** | **Kfely u Horního Slavkova** | **1026** | vodní plocha | 2257 | **89** | **136** | **8,05** | **1.811,25** |

**2) Změna bodu 6.2. článku 6. Užívání pozemků k provádění stavby:**

6.2. Cena užívání shora uvedeného pozemku bude odvozena od doby skutečného záboru předmětu nájmu a je stanovena na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

Výše nájmu za předmět nájmu o celkové výměře 1097 m2 se stanovuje na 8,05 Kč/m2/rok bez DPH. Celkové roční nájemné činí **8.830,85 Kč/rok** **+ platná sazba DPH**.

Při kratším období činí nájemné 1/12 ročního nájemného i za každý započatý měsíc pronájmu příslušného roku.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

Ostatní ujednání předmětné nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Chomutově dne …………….…….. |  | V Karlových Varech dne ……………..….. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ………………………………… |  | ………………………………… |
| ***pronajímatel*** |  | ***nájemce*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Povodí Ohře, státní podnik |  | Ředitelství silnic a dálnic ČR |
|  |  |  |
|  |  |  |