

Smlouva o úplném převodu práva hospodařit

č.: AD 554/14

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: **Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové**
 IČO: **421 964 51**
 DIČ: **CZ42196451**

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem, zastoupený na základě podpisového řádu č. 19/2015 Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Lesů České republiky, s.p., se sídlem v Karlových Varech

(dále jen „**předávající**“)

a

DIAMO, státní podnik

se sídlem: **Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem**
 zastoupená: **Ing. Tomášem Rychtaříkem, ředitelem státního podniku**
 Týká se: **odštěpného závodu SUL Příbram**
 Pověřený jednáním: **Ing. Eva Klierová, ved. odd. org. právního**
 IČO: **00002739**
 DIČ: **CZ 00002739**
 Bankovní spojení: **ČSOB a.s.**
 Číslo účtu: **8010-0404327843/0300**

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A XVIII, vložka 520

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

Preambule

Předávající a převíjající prohlašují, že jsou státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku a jako takový jsou povinni se tímto předpisem řídit.

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími pozemky:
 - s pozemkem p.č. 1468/5 o výměře 1721 m² - ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 7, pro obec Hroznětín, k.ú. Hroznětín
 - s pozemkem p.č. 543 o výměře 2553 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 7, pro obec Hroznětín, k.ú. Bystřice u Hroznětína, a ze kterého byl oddělen dle geometrického plánu č. 133-90/2015 nový pozemek označený jako p.č. 543/1 o výměře 2344 m².

II.

Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí své právo hospodařit ve prospěch převíjajícího, a to k následujícím pozemkům:
 - p.č. 1468/5 o výměře 1721 m² - ostatní plocha, jiná plocha zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 7, pro obec Hroznětín, k.ú. Hroznětín
 - p.č. 543/1 o výměře 2344 m² - ostatní plocha, jiná plocha oddělen dle geometrického plánu č. 133-90/2015 z pozemku p.č. 543, vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 7, pro obec Hroznětín, k.ú. Bystřice u Hroznětína.
2. Geometrický plán č. 133-90/2015, který je vyhotovený Jaroslavem Hadravou, tvoří nedílnou součást této smlouvy
3. Převíjající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.

kw

III.

Hodnota předmětu převodu, náklady s převodem

1. Tento převod je úplatný, když úplatou se rozumí cena odpovídající úřední ceně předmětu převodu uvedeného v čl. II. této smlouvy, která činí **162.660,- Kč**. Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 210/1/4/2016 ze dne 15. 4. 2016, vypracovaného Ing. Danielem Balínem.
2. Náklady přejímajícího vzniklé s předmětem převodu dle této smlouvy činí **5.831,- Kč**.
3. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v článku 1. a 2. tj. cenu ve výši **168.491,-Kč**, (slovy: jednošedesátosmtisícčtyřístadevadesátjednakorunčeských) bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího [REDACTED], **var. symbol č. [REDACTED]**, a to bezhotovostně nejpozději do 30 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy. Pro případ z prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
3. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Stav předmětu převodu

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určen pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.

lw

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Karlových Varech dne 11 -08- 2016

Ve Stráži pod Ralskem dne 21 -07- 2016

Prodávající:

Kupující:

Lesy České republiky, s.p. [02]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Kaňov
Krušnohorská 1010/7, Rybářka

DIAMO
státní podnik
STRÁŽ POD RALSKEM
①

Lesy České re
Ing. Miroslav Rozner
ředitel Krajského ředitelství Karlovy Vary

DIAMO, státní podnik
Ing. Tomáš Rychtařík
ředitel státního podniku

hw