

III.

Doba provádění služby

1. Poskytovatel se zavazuje provést a předat Objednateli službu specifikovanou v čl. II. této smlouvy následovně:
 - a) termín zahájení služby (provádění služby): od **1. 1. 2020**
 - b) termín provedení (ukončení) služby: do **31. 12. 2020**
2. V případě prodlení Poskytovatele s provedením Služby je Objednatel oprávněn požadovat na Poskytovatel zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny Služby za každý den prodlení s provedením Služby, přičemž právo Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu tím zůstává nedotčeno. Jestliže Poskytovatel bude v prodlení s provedením Služby delším 30 dnů, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení Služby dle této smlouvy ve výši:
maximální cena celkem 330.240,- Kč
s měsíčním plněním 27.520,- Kč
poskytovatel není plátce DPH

za podmínky 8 hodinové pracovní doby 4 dny v týdnu. Při snížení objemu pracovní doby se měsíční plnění sníží adekvátně k odpracovaným hodinám.

2. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli cenu služby takto: Měsíční plnění za Službu po dokončení služby a to na peněžní účet Poskytovatele uvedený na faktuře. Faktura bude poskytovatelem vystavena a doručena objednateli do pěti dnů po skončení měsíce. Splatnost faktury si smluvní strany sjednávají v délce 30 dnů ode dne doručení faktury.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je cena smluvní, pevná, konečná a neměnná po celou dobu realizace Služby. Sjednaná cena Služby může být zvýšena jen za podmínek uvedených v písemném dodatku k této smlouvě schváleném a podepsaném oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany si sjednávají, že v případě prodlení Objednatele s úhradou ceny služby či její části zaplatí Objednatel Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení Objednatele s placením ceny Služby, přičemž právo Poskytovatele na náhradu škody v plném rozsahu tím zůstává nedotčeno. Aplikace ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu se vylučuje. Jestliže Objednatel bude v prodlení s úhradou sjednané ceny Služby delším 30 dnů, je Poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V.

Ostatní ujednání

1. Poskytovatel prohlašuje, že při jednání o této smlouvě mu byly sděleny všechny pro něho relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a že neočekává ani nepožaduje od Objednatele žádné další informace v této souvislosti.

2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují pro případy dle této smlouvy aplikaci ust. § 573 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že odpovědnost Objednatele za škodu je co do výše náhrady škody limitována výši sjednané ceny díla článku IV. odst. 1 této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že není-li touto smlouvou v rámci smluvní dispozice dohodnuto jinak, řídí se smluvní vztahy z této smlouvy příslušnými ustanovení obecně závaznými právními předpisy ČR, zejm. pak občanského zákoníku.
2. Tato smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje veškeré předchozí dohody a ujednání smluvních stran týkající se stejného předmětu jako tato smlouva.
3. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných a číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel uveřejní tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv, dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nich každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně přílohy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

V Praze dne 7. 11. 2019

V Praze dne 8. 11. 2019

Objednatel:

Poskytovatel:

.....
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová
ředitelka

.....
Ing. Jaroslav Filip

Příloha č. 1: Cenová nabídka poskytovatele
Příloha č. 2: Pracovní náplň

Dobrý den.

Na základě Vaší poptávky ze dne 9.10.2019 se přihlašuji do výběrového řízení na zajištění prací na oddělení správy, provozu a služeb dodavatelskou formou.

Hodinová sazba 215,- Kč.

Zajištění Vámi uváděných prací by bylo realizováno při 8 hodinovém denním pracovním čase 4 dny v týdnu, což představuje 128 hodin měsíčně.

Fakturovaná cena za provedené práce činí 27.520,- Kč měsíčně.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Ing. Jaroslav Filip



IC: 101 80 915

Nejsem plátce DPH.

Náplň práce:

- Souhrnné věcné zpracovávání podkladů výběrových řízení a návrhů smluv při správě majetku včetně organizace akcí provozního charakteru při správě majetku.
- Odpovědnost za realizaci veřejných zakázek hrazených z kmenových prostředků NIDV –Zajišťování specializovaných odborných činností v oblasti majetkové a majetkoprávní (zajišťuje majetkovou správu, údržbu a opravy nemovitostí NIDV Praha v rámci celé ČR včetně přípravy podkladů k vyúčtování služeb a komunikace s nájemníky v provozních záležitostech).
- Shromažďování požadavků na opravy a rekonstrukce všech objektů, zajišťování příslušné dokumentace pro provádění údržby a oprav.
- Evidence prováděné revize na jednotlivých objektech.
- Odpovědnost za správné čerpání Fondu reprodukce majetku, zajišťování styku se zřizovatelem při vyúčtování všech investičních a neinvestičních prostředků, které byly určeny na opravy, údržbu a rekonstrukce (případně na novou výstavbu).
- Zajišťování operativní evidence majetku, zakládání, aktualizace a archivace osobní majetkové karty a místních seznamů centrálního pracoviště.
- Zpracování a evidence pojištění majetku a řešení pojistných událostí.
- Příležitostné provádění lehčích řemeslných a fyzicky náročnějších prací.