




SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přivozu 122/4, PSČ 500 03
ID DS: yvfab6e
zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Menclem, ředitelem
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní osoba:
e-mail:
telefon:
(dále jen „objednatel“)

a

Ing.arch. Robert Chládek

sídlo: Hradec Králové, Příčná 74/14, PSČ 500 11
IČO: 16280733
DIČ: CZ 
bankovní spojení: 
číslo účtu:
e-mail:
telefon:

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského zákona a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku.
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo – „**Projektová dokumentace pro akce:**
KŘ HZS KHK – zhotovení přístřešku pro automobily na CNG (dále jen „1. část“),
PS Pražská – zhotovení přístřešku pro automobily na CNG (dále jen „2. část“)
(dále jen „dílo“), a to v termínu uvedeném v článku III. a v rozsahu cenové nabídky ze dne 15. 10. 2019 uvedené v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Jednotlivé části díla budou zahrnovat:
 1. část:
 - stání pro 8 osobních automobilů na CNG na adrese nábřeží U Přivozu 122/4, Hradec Králové
 - výškopisné a polohopisné zaměření, hydrogeologický posudek
 - projektovou dokumentaci pro zhotovení díla (stavební část, statika, požární zabezpečení, vsakování, zpevněná plocha, rozpočet)

2. část:

- stání pro 4 osobní automobily na CNG na adrese Pražská třída 230/153, Hradec Králové
 - výškopisné a polohopisné zaměření
 - projektovou dokumentaci pro zhotovení díla (stavební část, statika, požární zabezpečení, odvodnění, zpevněná plocha, rozpočet)
3. Dílo bude vypracováno v souladu s obecně závaznými předpisy, ČSN, CN, EN a dalšími předpisy, které souvisejí s vypracováním prováděcí dokumentace.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost a úplnost díla.
 5. Zhotovitel předá objednateli obě části díla ve **čtyřech (4) tištěných výtiscích a 2 x elektronicky na CD** či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG a PDF.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných odborně způsobilých osob.
 7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku VI. této smlouvy.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli **nejpozději do 30. 11. 2019.**
3. Dílo je považováno za dokončené dnem předání a převzetí dle článku IV.

Článek IV.

Předání díla a jeho vady

1. Místem předání díla je sídlo objednatele.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do pěti (5) pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí díla písemně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude zápis též obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Po odstranění těchto vad a nedodělků sepíší obě strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělků byly odstraněny.
5. Objednatel oznámí vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, jedná-li se o skrytou vadu, oznámí ji objednatel bez zbytečného odkladu poté, co mohl vadu při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou (2) let od odevzdání díla. Uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla může objednatel dle své volby.

Článek V.

Vlastnické právo k předaným věcem

Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí:

1. část:	Cena bez DPH:	125 000,00 Kč
	DPH 21 %:	26 250,00 Kč
2. část:	Cena bez DPH:	65 000,00 Kč
	DPH 21 %:	13 650,00 Kč
	Celkem:	229 900,00 Kč včetně DPH

(slovy: dvě stě dvacet devět tisíc devět set korun českých).

- Tato cena je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- Pokud by zhotovitel na žádost objednatele prováděl vícepráce, budou tyto práce hrazeny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, kdy rozsah prací bude menší, než je v této smlouvě ujednáno.
- Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, odkaz na tuto smlouvu a dále vyčíslení celkové ceny. Fakturu doručí zhotovitel objednateli do pěti (5) dnů od převzetí díla objednatelem do sídla objednatele.
- Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.
- V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
- Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
- Dodavatel je povinen vystavit a prokazatelně doručit objednateli fakturu za zhotovení díla objednaného a řádně dodaného a převzatého v daném kalendářním roce nejpozději do 15. prosince příslušného kalendářního roku. Bude-li faktura doručena objednateli v období od 16. prosince kalendářního roku (včetně), v němž bylo dílo předáno, mění se splatnost takové faktury na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli bez ohledu na údaje o splatnosti uvedené na faktuře.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá po dobu 10 let od splnění této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla stanoveného v čl. III. odst. 2 této smlouvy, v případě nepřevzetí díla objednatelem z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě 30 (třiceti) dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad podle čl. IV. odst. 7 této smlouvy nebo podle čl. IX. této smlouvy,
 - c) neodstranění vad a nedodělků ve lhůtě 30 (třiceti) dnů od předání díla ve smyslu čl. IV. odst. 4 této smlouvy,
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele dle čl. VII. této smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované upozornění objednatele ve sjednané kvalitě či jej provádí v rozporu s cenovou nabídkou zhotovitele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že

- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupil do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
 9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
 10. Částky uvedené ve smlouvě u smluvních pokud a úroků z prodlení jsou včetně DPH.

Článek IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.
2. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě e-mailem na adresu [redacted] nebo telefonicky na tel.: [redacted]. Oznámení odeslané e-mailem se považuje za doručené nejpozději následující pracovní den po dni jeho odeslání. Na oznámení vad je zhotovitel povinen odpovědět do dvou (2) pracovních dnů ode dne jeho doručení a navrhnout termín odstranění vad, přičemž je povinen vady odstranit nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení vad. Navržený termín je po jeho odsouhlasení objednatelem pro zhotovitele závazný. Pokud objednatel na oznámení vad ve lhůtě výše stanovené neodpoví, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatelem k odstranění vad.
3. Ve věci případných práv z vadného plnění bude za objednatele jednat [redacted] tel.: [redacted].

Článek X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly příslušnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu včetně metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
5. Licenční práva k projektové dokumentaci se převádí na objednatele dnem jejího předání objednateli.

6. Objednatel je oprávněn upravit projektovou dokumentaci, popř. dílo zhotovené na základě této projektové dokumentace, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě.
7. Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

**Článek XI.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. X. odst. 4. smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. OZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka ze dne 15. 10. 2019.

V Hradci Králové dne 18. 11. 2019.....

V Hradci Králové dne 13. 11. 2019.....

.....

brig. gen. Ing. František Mencel
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

.....

Ing.arch. Robert Chládek



NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU

Název stavby: a) Přístřešek Nábřeží U Přívozu 122/4, Hradec Králové
b) Přístřešek Pražská ulice 230/153, Hradec Králové
Stavebník: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje Hradec Králové
nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové

a) Přístřešek Nábřeží U Přívozu 122/4, Hradec Králové

- Stání 8 osobních aut na CNG
- Výškopisné a polohopisné zaměření, hydrogeologický posudek, ev.geologie
- Projektová dokumentace (stavební část, statika, požární zabezpečení, vsakování, zpevněná plocha, rozpočet)

b) Přístřešek Pražská ulice 230/153, Hradec Králové

- Stání 4 osobních aut na CNG
- Výškopisné a polohopisné zaměření nebo podklad stáv. areálu, geologie od stáv. areálu
- Projektová dokumentace (stavební část, statika, požární zabezpečení, zpevněná plocha, rozpočet)

Cena

a) celkem 125.000,- Kč

b) celkem 65.000,- Kč

celkem 190.000,- Kč

DPH 21% 39.900,- Kč

celkem 229.900,- Kč vč. DPH 21%

Termín

Předpokládané termíny - projektová dokumentace do 30.11.2019

15. 10. 2019

ing.arch. Robert Čihládek

