

## SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU č.: 217004/2020

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

**Lesy České republiky, s.p.,**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

**ABAKRON, s.r.o.**

se sídlem Prosečnice 47, 257 41 Krhanice,  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 150665  
zastoupená [REDAKCE], jednatelem

IČO : 28877870 DIČ: CZ28877870

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**pachtýř**“) na straně druhé

společně též „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### SMLOUVU O PACHTU:

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo pozemku	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Propachtovávaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
část 682/1	lesní pozemek	2 366 478	1 000	Krhanice	246	Krhanice
část 682/16	lesní pozemek	61 967	42 000	Krhanice	246	Krhanice
<b>Celkem:</b>			<b>43 000</b>			

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

2. Část pozemku č. 682/1 o výměře 1.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Krhanice je na základě rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí, č. j.: MUBN/10804/2016/OOPLH o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 15. 2. 2016 s nabytím právní moci dne 5. 3. 2016 a rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí, č. j.: MUBN/152118/2019/OOPLH o prodloužení platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí

pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 2. 10. 2019 s nabytím právní moci dne 22. 10. 2019 dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to **do 31. 12. 2034**. Tato rozhodnutí tvoří nedílnou přílohou č. 1 a 2 k této smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).

Dále je část pozemku č. 682/16 o výměře 42.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Krhanice na základě rozhodnutí Okresního úřadu Benešov, referátu životního prostředí, č. j.: ŽP 843/99 – les V o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 16. 4. 1999 a na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: 064263/2019/KUSK o změně rozhodnutí ze dne 4. 9. 2019 s nabytím právní moci dne 1. 10. 2019 dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to **do 31. 12. 2034**. Tato rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 3 a 4 k této Smlouvě.

3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 43.000 m<sup>2</sup> do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti, a to k těžbě stavebního kamene v dobývacím prostoru Krhanice (Požáry), evidenční číslo 7/0097. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou. Oprávnění k dobývacímu prostoru pachtýř doložil na základě informace Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 16146/2015/OBÚ-02/4 ze dne 29. 9. 2015. Výše uvedená informace o zaevidování dobývacího prostoru je nedílnou přílohou č. 5 k této Smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v mapě pro nájemní smlouvu v měřítku 1 : 2 000 zpracované VI. Stoklasou, Báňské a měřičské služby Blatná, v.o.s. Výše uvedená mapa je nedílnou přílohou č. 6 k této Smlouvě.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobitým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Dobývací prostor Krhanice (Požáry), evidenční číslo 7/0097, je stanoven na základě rozhodnutí Ministerstva výstavby, č. j.: 01802/60 ze dne 24. 4. 1961 a dále na základě sdělení Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 3694/93 o opravě početní chyby ze dne 20. 7. 1993. Rozhodnutí o stanovení dobývacího prostoru a sdělení o opravě jsou nedílnou přílohou č. 7 a 8 k této Smlouvě.  
Hranice dobývacího prostoru Krhanice (Požáry), evidenční číslo 7/0097 je graficky znázorněna v mapě – hranice dobývacího prostoru, která tvoří nedílnou přílohu č. 9 k této Smlouvě.  
Dále je hranice Krhanice (Požáry), evidenční číslo 7/0097 graficky znázorněna v mapě pro nájemní smlouvu v měřítku 1 : 2 000 zpracované VI. Stoklasou, Báňské a měřičské služby Blatná, v.o.s. Výše uvedená mapa je nedílnou přílohou č. 6 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újm nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů náleží propachtovateli.

## II.

### Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ust. § 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů spočívajících v těžbě výhradního ložiska žuly (granodioritu) v dobývacím prostoru Krhanice (Požáry) a k činnostem s danou těžbou souvisejícím, a to na základě rozhodnutí Obvodního báňského

úřadu v Kladně, č. j.: 201/94/511.4/Vč/St o povolení hornické činnosti za použití trhacích prací v kamenolomu Požáry ze dne 8. 11. 1995 a následně na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 06795/2007/02/002 o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv ze dne 12. 3. 2008 s nabytím právní moci dne 1. 4. 2008. Výše uvedená rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 10 a 11 k této Smlouvě.

2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu § 2 a § 3 zák. č. 61/1998 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 04439/2017/OBÚ-02 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 8. 2. 2017. Rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 12 k této Smlouvě.

### III.

#### Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře **43.000 m<sup>2</sup>**, a to na dobu určitou od **1. 1. 2020 do 31. 12. 2024**.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu souvisejícího s prováděním hornické činnosti včetně následné sanace a rekultivace pozemků.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek,
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
  - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovního, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
  - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
  - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
  - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
  - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
  - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
  - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
  - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
  - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře,
  - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. Toto ustanovení se netýká porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

#### IV.

##### Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši ■■■ Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční pachtovné tak činí ■■■ Kč (slovy: ■■■). Uvedené pachtovné bude pro rok 2020 povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2019. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát pololetně příslušným podílem, a to vždy k 30. 6. a 30. 11. nebo nejbližší další pracovní den a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě nabytí účinnosti pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku anebo ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednané. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předchozího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.
7. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

#### V.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.

2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma úprav prováděných v rámci hornické činnosti pachtýře.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však ██████████, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
  - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
  - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,
  - c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám,

a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.

## **VI.**

### **Ostatní ujednání**

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

## **VII.**

### **Sankční ujednání**

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

## **VIII.**

### **Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## **IX.**

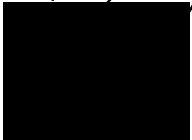
### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů pod č. j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017 v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

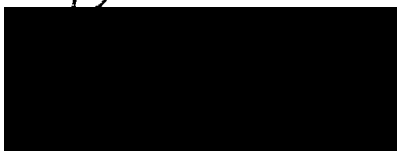
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem **1. 1. 2020**; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy se dohodou smluvních stran ruší Pachtovní smlouva č. 217004/2017 ze dne 24. 8. 2016, ve znění pozdějšího dodatku a nahrazuje se v plném rozsahu touto Smlouvou.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí, č. j.: MUBN/10804/2016/OOPLH, o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 15. 2. 2016
  - Příloha č. 2: Rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí, č. j.: MUBN/152118/2019/OOPLH o prodloužení platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 2. 10. 2019
  - Příloha č. 3: Rozhodnutí Okresního úřadu Benešov, referátu životního prostředí, č. j.: ŽP 843/99 – les, o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 16. 4. 1999
  - Příloha č. 4: Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: 064263/2019/KUSK o změně rozhodnutí ze dne 4. 9. 2019
  - Příloha č. 5: Informace Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 16146/2015/OBÚ-02/4 o zaevidování dobývacího prostoru Krhanice (požáry) ze dne 29. 9. 2015
  - Příloha č. 6: Mapa pro nájemní smlouvu se zákresem částí pozemků v měřítku 1 : 2 000
  - Příloha č. 7: Rozhodnutí Ministerstva výstavby o stanovení dobývacího prostoru, č. j.: 01802/60 ze dne 24. 4. 1961
  - Příloha č. 8: Sdělení Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 3694/93 o opravě početní chyby ze dne 20. 7. 1993
  - Příloha č. 9: Mapa – hranice dobývacího prostoru
  - Příloha č. 10: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, č. j.: 201/94/511.4/Vč/St o povolení hornické činnosti za použití trhacích prací v kamenolomu Požáry ze dne 8. 11. 1995
  - Příloha č. 11: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 06795/2007/02/002 o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv ze dne 12. 3. 2008
  - Příloha č. 12: Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 04439/2017/OBÚ-02 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 8. 2. 2017

V Hradci Králové, dne 04 -11- 2019

Propachtovatel:



Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel

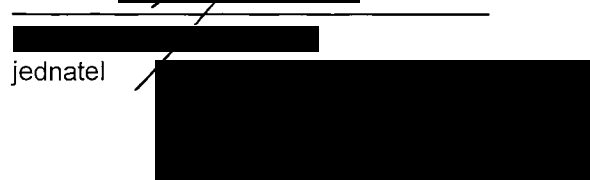


V Krhanicích, dne 08.11. 2019

Pachtýř:



jednatel



**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/10804/2016/OOPLH  
SPIS. ZNAČKA: OOPLH/114/2016/SLA  
VYŘIZUJE: [redacted] – oprávněná úřední osoba  
TELEFON: [redacted]  
E-MAIL: [redacted]  
DATUM: 15.02.2016Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 05.03.2016Životní prostředí MěÚ Benešov  
dne 09.03.2016 [redacted] níku

- Rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku PUPFL pro: „Zajištění přístupu k lomu Prosečnice na části p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice“.
- Předpis poplatku za dočasné odnětí části pozemku z pozemků určených k plnění funkce lesa podle § 17 z. č. 289/1995 Sb.

**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí jako místně a věcně příslušný orgán státní správy lesů v přenesené působnosti dle § 66 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění v návaznosti na § 48 odst. (1) písm d) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), na základě podání (žádosti) provozovatele lomu Prosečnice ve věci „Zajištění přístupu k lomu Prosečnice na části p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice“, která je pozemkem určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), dále doložených dokladů a provedených šetření rozhodl dle výše uvedeného zákona o lesích a v souladu se z.č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění takto:

- 1) Dle § 13 odst. (1) a § 16 odst. (2) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů  
**povoluje dočasné odnětí  
části pozemku z plnění funkcí lesa**

**pro činnost lomu Prosečnice, a to na území:**

obec	k.ú.	p.č.	výměra /m2/
Krhanice	Krhanice	682/1 -část	1000 m2

**na dobu do 31.12.2019.**

- 2) Dle § 16 odst. 2) písm. f) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů  
**u k l á d á**

žadatelé následující opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa
- vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí, u nichž bylo povoleno dočasné odnětí z plnění funkcí lesa
- činností nebudou dotčeny lesní pozemky a porosty mimo vytyčenou plochu dočasného záboru
- po ukončení lomové činnosti bude dotčená plocha po dohodě s vlastníkem pozemků uvedena do původního stavu a vrácena zpět správci lesa dle jeho pokynů, pokud nedojde k trvalému odnětí z pozemků PUPFL.

3) Dle § 17 odst. (1) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů

**stanoví**

žadatel: ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870,  
sídlem: Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč,

**uhradit poplatek**

za dočasné odnětí uvedené části pozemku z plnění funkcí lesa na účet Celnímu úřadu pro Středočeský kraj na č. účtu [REDAKCE], var.symbol (uveďte identifikační číslo plátce) ve výši [REDAKCE] Kč (slovy: [REDAKCE]), a to každý rok po dobu platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí se splatností vždy do 31.12. příslušného roku v němž odnětí trvá.

Dle § 17 odst. (4) z. č. 289/1995 Sb. se převede z tohoto poplatku 40% příslušné obci a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Z uvedeného poplatku bude následně převedeno:

Obci Krhanice ..... [REDAKCE] Kč.

Státnímu fondu životního prostředí ..... [REDAKCE] Kč.

Dle § 27 odst. (1) z. č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění jsou účastníky tohoto řízení

- ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870, sídlem Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč,
- Lesy České republiky, s.p., IČO 421 96 451, sídlem Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68,

Platnost rozhodnutí v části 1) a 2) výroku tohoto rozhodnutí zaniká po uplynutí 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pokud nebude započato s prováděním stavby.

**Odůvodnění:**

Dne 23.12.2015 obdržel výše uvedený správní orgán podnět (žádost) provozovatele lomu Prosečnice - společnosti ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870, Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč, (dále jen žadatel), ve věci návrhu: „Dočasné odnětí části pozemku z plnění funkcí lesa pro umožnění přístupu k lomu Prosečnice v k.ú. Krhanice“ s dotčením části lesního pozemku p.č.682/1 na ploše 1000 m<sup>2</sup>.

Jedná se o dočasné odnětí části lesního pozemku využívaného jako přístupová cesta k horní části lomu. Tato plocha již byla v minulosti dočasně odňata, ale doba na kterou byla výjimka udělena již uplynula. Následně došlo ke změně provozovatele lomu a při porovnávání povolených ploch pro lomovou činnost bylo zjištěno, že tato plocha není z hlediska dočasného záboru v právním stavu dle lesního zákona. Provozovatel na základě tohoto zjištění podal žádost a současně i upřesnil dobu dočasného záboru výše uvedené části do konce r. 2019, tj. do termínu pro který je v platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí pro lomovou činnost pro celý lom Prosečnice.

K návrhu bylo doloženo stanovisko vlastníka lesa – správy státní lesů, (místně příslušný LZ Konopiště), včetně dalších nezbytných dokladů a výpočtů stanovených vyhláškou č.77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Dle lesní hospodářské evidence se návrh dotýká pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL), druh pozemku – lesní pozemek v k. ú. Krhanice. Dotčená plocha lesního pozemku je registrována v lesním hospodářském plánu LHP LHC Konopiště, (platnost 2012-2021), jako součást plochy bezlesí – 710Fa501 majetku státních lesů v předmětné lokalitě. Lesy jsou začleněny do kategorie lesů hospodářských.

Na základě uvedených podkladů a vzhledem k začlenění pozemků PUPFL do lesů hospodářských byl stanoven faktor ekologické váhy lesa dle Přílohy č. 1 lesního zákona pro dotčenou plochu pozemku ve výši (f = 1,4).

Správní orgán na základě podané žádosti a doložených dokladů oznámil dne 11.01.2016 dopisem zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. V průběhu řízení se žádný z oslovených k celé věci již nevyjádřil.

Na základě předložených dokladů a vyjádření rozhodl správní orgán o odsouhlasení záměru o dočasném odnětí části pozemku PUPFL tak, jak mu to umožňuje lesní zákon.

Správní orgán předložený a projednaný návrh odsouhlasil na základě doložených dokladů a předchozích šetření a jednání v celé věci. Podle Přílohy č.1 k lesnímu zákonu je rovněž vyměřen poplatek za dočasné odnětí dle vzorce:

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

OLP = PP x CD x f (Kč/ha/rok),

kde značí:

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR v m<sup>3</sup>/ha .....6,3 m<sup>3</sup>/ha

CD – průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč/m<sup>3</sup>

pro r.2015 stanovena výnosem Mze ČR ve výši ..... [redacted] Kč/m<sup>3</sup>

f - faktor ekologické váhy lesa ..... 1,4

Výměra navržená k dočasnému odnětí z p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice 1000 m<sup>2</sup> = 0,10 ha.

Roční poplatek za dočasné odnětí byl stanoven ve výši [redacted] Kč.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

Nárok vlastníka pozemku na úhradu případných ztrát a zvýšených provozních nákladů dle § 11 odst. 3) a § 21 odst. 2) a 3) lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen. Základní minimální rozsah škod byl stanoven komplexním výpočtem náhrad (viz výše).

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle §16 odst. (5) lesního zákona uplynutím doby na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, a to před uplynutím doby platnosti.

**Poučení o odvolání:** Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Praha 5, Zborovská 11, a to podáním učiněným u odboru životního prostředí Městského úřadu v Benešově. V odvolání bude uvedeno v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto rozhodnutí se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis obdržel správní orgán a po jednom každý z účastníků řízení.

Podané odvolání má podle § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, odkladný účinek.

[redacted]  
Vedoucí odboru životního prostředí  
Městský úřad Benešov

Dále obdrží na doručence tyto účastníci řízení:

- ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870, sídlem Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč, (dat. schr.)
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68, (dat. schr.)

Na vědomí:

- MěÚ Benešov, odbor ŽP – ochrana přírody (zde)
- Obec Krhanice (dat.schr. obce)

Kopie:

OŽP – spis

Po nabytí právní moci:

- 1x Celní úřad pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, 110 00 Praha 1
- 1x žadatel
- 1x vlastník lesa (Lesy České republiky, s.p., LZ Konopiště)

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV**  
**Masarykovo náměstí 100**  
**256 01 Benešov**

tel: 312 821 111  
fax:  
e-mail: mubene@benesov-city.cz  
epodatelna@benesov-city.cz

**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 22. 10. 2019

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/152118/2019/OOPLH  
SPIS. ZNAČKA: OOPLH/19783/2019/SLA  
VYŘIZUJE: [redacted] – oprávněná úřední osoba  
TELEFON: [redacted]  
E-MAIL: [redacted]  
DATUM: 02.10.2019

  
Odbor životního prostředí MěÚ Benešov  
dne 26. 10. 2019 [redacted]  
Dle rozdělovníku

- **Prodloužení platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku PUPFL pro: „Zajištění přístupu k lomu Prosečnice na části p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice – prodloužení platnosti dočasného odnětí z r. 2016 pro plochu 0,1 ha“.**

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí jako místně a věcně příslušný orgán státní správy lesů v přenesené působnosti dle § 66 zák.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění v návaznosti na § 48 odst. 3) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), na základě podání (žádosti) zástupce investora stavby ve věci dočasného odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL) pro:

**„Zajištění přístupu k lomu Prosečnice na části p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice – prodloužení platnosti dočasného odnětí z r. 2016 pro plochu 0,1 ha“**, dále doložených dokladů a provedených šetření rozhodl dle výše uvedeného lesního zákona a v souladu se z.č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění takto:

Výše uvedený orgán státní správy lesů

**prodlužuje**

**platnost rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku z plnění funkcí lesa**

vydaného Městským úřadem v Benešově dne 15.02.2016 pod č.j. MUBN/10804/2016/OOPLH ve věci: „Zajištění přístupu k lomu Prosečnice na části p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice“ **na dobu do 31.12.2034.**

Ostatní části výroku rozhodnutí č.j.: MUBN/10804/2016/OOPLH zůstávají v platnosti beze změny.

Dle § 27 odst. (1) z. č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění jsou účastníky tohoto řízení

- ABAKRON s.r.o., IČO 288 77 870, sídlem Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč, zastoupená dle plné moci [redacted] (dále jen žadatel),
- Lesy České republiky, s.p., IČO 421 96 451, sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

### Odůvodnění:

Dne 05.08.2019 obdržel výše uvedený správní orgán podnět (žádost) provozovatele lomu Prosečnice ve věci návrhu: „Prodloužení platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice“ pro zajištění přístupu k lomu. Jde o část pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL) o ploše 1000 m<sup>2</sup>. Rozhodnutí v uvedené věci bylo vydáno v r. 2016 pod č.j.: MUBN/10804/2016/OOPLH s platností do 31. 12. 2019.

K návrhu bylo doloženo souhlasné stanovisko zástupce vlastníka lesa ze dne 15.04.2019.

Dle lesní hospodářské evidence se návrh dotýká pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL), druh pozemku – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa (PUPFL). Pozemek p. č.

682/1 v k. ú. Krhanice byl s porosty naposledy registrován v lesním hospodářském plánu LHP LHC Konopiště, platnost 2012-2021, lesy hospodářské.

K návrhu byl doložen rovněž původní plán rekultivace lomu Požáry z r. 2007 včetně odsouhlasení OBÚ v Kladně z r. 2008.

Po ukončení provozu lomu se předpokládá u dočasného odnětí provedení rekultivace ploch a jejich navrácení zpět vlastníků lesů k dalšímu lesnickému využití pokud mezitím nedojde k jejich trvalému odnětí z pozemků PUPFL.

Po projednání s dotčenými orgány státní správy bylo žádosti o prodloužení platnosti rozhodnutí o odnětí vyhověno na dobu shodnou s dočasným odnětím plochy vlastního lomu dle posledního rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku p. č. 682/16 v k. ú. Krhanice vydaného Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, č.j.: 064263/2019/KUSK z 04.09.2019, (tj. na dobu 15-ti let) do konce r. 2034.

Rozsah opatření a rozsah platby ročního poplatku za dočasné odnětí zůstávají nezměněna.

Za povolenou dobu odnětí je žadatel povinen uhradit poplatek tak, jak uvedeno v původním rozhodnutí č.j. MUBN/10804/2016/OOPLH z 15.02.2016.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle §16 odst. (5) písm b) lesního zákona uplynutím doby na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

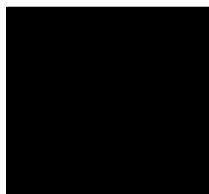
#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Praha 5, Zborovská 11, a to podáním učiněným u odboru životního prostředí Městského úřadu v Benešově. V odvolání bude uvedeno v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto rozhodnutí se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis obdržel správní orgán a po jednom každý z účastníků řízení.

Podané odvolání má podle § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, odkladný účinek.

[redacted]  
vedoucí oddělení ŽP [redacted]  
Městský úřad Benešov



Dále obdrží na doručencek:

- [redacted] (dat. schr.)
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, (dat. schr.)

Na vědomí:

- MěÚ Benešov, odbor ŽP – ochrana přírody (zde)
- Obec Krhanice (dat. schr.)
- ABAKRON s.r.o., Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč, (dat.schr.)

Kopie: OŽP – spis

Po nabytí právní moci:

- 1x Celní úřad pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, 110 00 Praha 1
- 1x žadatel
- 1x vlastník lesa

čj.: ŽP 843/99 - les V  
vyřizuje: [redacted]

V Benešově 16.4.1999

PRAŽSKÝ KAMENOSERVIS s.r.o.  
Průmyslová 5  
108 21 Praha 10 Malešice

Věc: Rozhodnutí o dočasném odnětí lesních pozemků z plnění funkcí lesa v k.ú. Krhanice.  
Předpis poplatku za dočasně odnětí pozemků z plnění funkcí lesa podle § 17 z.č.289/1995 Sb., o lesích.

### R O Z H O D N U T Í

Okresní úřad Benešov, referát životního prostředí, jako místně a věcně příslušný orgán státní správy lesů dle § 48 odst.1 písm f/ zák.č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v návaznosti na § 5 odst.1 písm a/ z.č.403/1992 Sb., o okresních úřadech na základě žádosti firmy Pražský kamenoservis s.r.o., Praha 10 Malešice o dočasně odnětí lesních pozemků z plnění funkcí lesů v k.ú. Krhanice, předložených dokladů a provedených šetření rozhodl podle výše uvedeného zákona o lesích a ve smyslu z.č.71/1967 Sb., správního řádu takto:

A:

Dle § 13 odst.1 a § 16 odst.2 z.č.289/1995 Sb. výše uvedený orgán státní správy lesů

### o d n í m á d o č a s n ě

z plnění funkcí lesa pro provoz lomu Krhanice - Požáry následující pozemek ve správním území obce Krhanice na dobu dvaceti let, tj. do 31.12.roku 2019

v k.ú. Krhanice  
pozemek p.č. 682/16 - část o výměře 4,20 ha

včetně provedení následné rekultivace dotčených ploch lesních pozemků pro další lesnické hospodaření.

Dočasné vynětí je povolováno za těchto podmínek:

- Činností nebudou dotčeny lesní pozemky a porosty mimo povolený zábor.
- Po ukončení trvání těžební činnosti lomu Požáry bude provedena rekultivace dotčených ploch v návaznosti na plán rekultivace a sanace dotčených ploch.
- V případě trvání těžební činnosti i po výše uvedeném termínu, požádá provozovatel lomu dotčený orgán státní správy o prodloužení lhůty dočasného odnětí min. 1 rok před ukončením lhůty.

B:

Dle § 17 odst.1 z.č.289/1995 Sb. výše uvedený orgán státní správy lesů

u k l á d á

žadatelé PRAŽSKÝ KAMENOSERVIS s.r.o.  
se sídlem Praha 10 Malešice, Průmyslová 5, PSČ 108 21  
IČO - 60471808

u h r a d i t p o p l a t e k

za dočasné odnětí uvedeného pozemku plnění funkcí lesa  
ve výši [REDAKCE], - Kč

(slovy: [REDAKCE])

r o č n ě Finančnímu úřadu Benešov na č. účtu [REDAKCE]  
var.symbol (uvedte IČO plátce),  
vždy nejpozději do konce kalendářního roku v němž odnětí trvá.

Dle § 17 odst.4 z.č.289/1995 Sb. se převede z tohoto poplatku  
40% příslušné obci a 60% Státnímu fondu životního prostředí. (

Zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit  
vlastníku lesa případně vzniklou újmu dle § 21 z.č.289/1995 Sb.

Platnost rozhodnutí v části A: výroku o odnětí zaniká do dvou let od  
nabytí právní moci nebude-li započato s využíváním pozemku k účelu  
pro který bylo rozhodnutí vydáno.

Odůvodnění:

Toto rozhodnutí je vydáváno na základě žádosti provozovatele  
lomu Požáry o dočasné odnětí části pozemku p.č.682/16 v k.ú.Krhanice  
v rámci dobývacího prostoru lomu.

Jedná se o původní lesní pozemek u kterého bylo povoleno dočasné  
odnětí pro provozování lomu v r.1981 a následně v r.1995.V r. 1998  
došlo ke změně provozovatele lomu a rovněž k ukončení platnosti  
dočasného odnětí z plnění funkcí lesa. Nový provozovatelem lomu bylo  
požádáno o dočasné vynětí pozemku z plnění funkcí lesa. Po  
projednání na místě samém a doložení nezbytných dokladů je vydáváno (

toto rozhodnutí o dočasném vynětí ve smyslu z.č.289/1995 Sb.  
Po ukončení těžebních prací budou lesní pozemky rekultivovány zpět  
na lesní a zčásti na vodní plochu v návaznosti na plán rekultivace  
vlastního lomu. V případě trvání těžební činnosti i po roce 2019 je  
třeba požádat o prodloužení doby odnětí v dostatečném časovém  
předstihu.



Rozsah odnětí je stanoven na základě žádosti, doložených dokladů a  
souhlasného vyjádření vlastníka pozemku.

Platnost rozhodnutí o odnětí vyplývá z § 16 odst.5 z.č.289/1995 Sb.

Dle tohoto zákona je rovněž vyměřen poplatek za odnětí.  
Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho  
splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále  
ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím  
po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Územnímu odboru MZE ČR Praha, ul. Zborovského 11, Praha 5, a to podáním učiněným u referátu životního prostředí Okresního úřadu v Benešově.

  
vedoucí referátu ŽP  
Okresní úřad Benešov  


Obdrží dále:

- Lesy ČR LZ Konopiště, Želetinka 12, . Benešov
- Pražský kamenoservis s.r.o., Prosečnice 47, 257 41 Týnec n/S.

Na vědomí:

- OÚ Krhanice

Kopie:

- RŽP spis

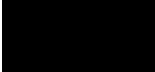
Po nabytí pr.moci:

- 1x Finanční úřad Benešov
- 1x žadatel



## Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 1.10.2019  
Krajský úřad Středočeského kraje  
odbor OŽP podpis. 

Váš dopis zn. / Ze dne: 10. 5. 2019

Číslo jednací: 064263/2019/KUSK

Spisová značka: SZ\_064263/2019/KUSK

Dle rozdělovníku

Vyřizuje / Linka:  1. 170

Značka: OŽP/Gr

Praha: 4. 9. 2019

### ROZHODNUTÍ

Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, jako orgánu státní správy lesů (*dále jen „správní orgán“*), příslušnému podle § 67 odst. 1 písm. g), zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a podle § 48a odst. 1 písm. b), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o lesích“*) a jako místně příslušnému správnímu úřadu podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění (*dále jen „správní řád“*), byla dne 16. 5. 2019 doručena žádost o změnu rozhodnutí Okresního úřadu Benešov č. j. ŽP 843/99 – les V ze dne 16. 4. 1999, od společnosti ABAKRON, s.r.o., se sídlem Prosečnice 47, 257 41 Krhanice, IČO: 28877870 (*dále jen „žadatel“*), z důvodu změny lhůty dočasného odnětí v rámci pozemku parc. č. 682/16 v k.ú. Krhanice (*dále jen „předmětný pozemek“*) o výměře 4,2 ha za účelem provozu lomu Krhanice-Požáry. Správní orgán po provedeném správním řízení rozhodl takto:

**Výroková část rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku parc. č. 682/16 v k. ú. Krhanice (lom Krhanice - Požáry) určeného k plnění funkcí lesa za účelem těžby, vydaného Okresním úřadem Benešov pod č. j. ŽP 843/99 – les V ze dne 16. 4. 1999, se dle ust. § 16 odst. 4 zákona o lesích mění následovně:**

**A:** Dle § 13 odst. 1 a § 16 odst. 2 zákona o lesích **správní orgán** odnímá dočasně z plnění funkcí lesa pro provoz lomu Krhanice – Požáry následující pozemek ve správním území obce Krhanice **do 31. 12. 2034.**

**B:** Dle § 17 odst. 1 zákona o lesích **správní orgán** ukládá žadateli (**Společnosti ABÁKRON, s.r.o., se sídlem Prosečnice 47, 257 41 Krhanice, IČO: 28877870**) uhradit poplatek za dočasné odnětí **předmětného pozemku, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá, následujícím způsobem:**

*Tabulka č. 1: Poplatek za dočasné odnětí PUPFL*

Období	Poplatek (Kč)	z toho 60 % SFŽP (Kč)	z toho 40 % Obec Krhanice (Kč)
bude placeno každoročně v období let 2020 - 2034 včetně (roční poplatek)			

*Vysvětlivky: SFŽP – Státní fond životního prostředí*

**Poplatek za dočasné odnětí PUPFL byl stanoven ve smyslu přílohy zákona o lesích:**

**Výpočet poplatku za dočasné odnětí PUPFL – OLP**

$$OLP = PP * CD * f \quad (\text{Kč/ha/rok})$$

$$OLP = 6 \text{ [redacted]}$$

$$OLP = \text{[redacted]}$$

**dočasné odnětí PUPFL na 4,2 ha; tj. [redacted]**

*PP - průměrné roční potenciální produkce lesů v České republice, která činí 6,3 m<sup>3</sup>/ha*

*CD - průměrné ceny dřeva na odvozním místě pro rok 1999, která činí [redacted] €/m<sup>3</sup>*

*f - faktor ekologické váhy lesa, který je stanoven na 1,4 (lesy hospodářské)*

Poplatek za dočasné odnětí je splatný na účet **Celního úřadu pro hl. m. Prahu, Washingtonova 7, 113 54 Praha 1, zřízený u České národní banky č. [redacted], variabilní symbol: 28877870** (IČO žadatele). Dle ust. § 17 odst. 4 zákona o lesích, bude poplatek převeden ve výši 60 % do Státního fondu životního prostředí a ve výši 40 % obci, v jejímž katastrálním území dochází k odnětí PUPFL – tedy Obec Krhanice.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o změnu pravomocného rozhodnutí o dočasném odnětí a omezení plnění funkcí lesa dle ust. § 16 odst. 4 zákona o lesích (změna rozsahu odnětí) a dle ust. § 18 odst. 1 zákona o lesích, se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby pro první poplatek. Pro výpočet poplatku byla použita průměrná cena dřeva na odvozním místě pro první rok dočasného odnětí, tj. rok 1999.

Podrobnosti o poplatku za odnětí stanovují § 17 a 18 zákona o lesích.

**Toto rozhodnutí mění rozhodnutí Okresního úřadu Benešov č. j. ŽP 843/99 – les V ze dne 16. 4. 1999 tak, jak je uvedeno výše v jednotlivých výrokových částech. Zbylé části rozhodnutí Okresního úřadu Benešov zůstávají v platnosti.**

***Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:***

- ABAKRON, s.r.o., se sídlem Prosečnice 47, 257 41 Krhanice, IČO: 28877870; zastoupená na základě plné moci [REDAKCE], trvale bytem Jaromírova 22/26, 128 00 Praha 2 – Nusle, dor. adresa Kamenný Újezdec 85, 252 82 Kamenný Přívoz
- Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

## O D Ů V O D N Ě N Í

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 16. 5. 2019 v souladu s ust. § 16 odst. 4 zákona o lesích žádost o změnu pravomocného rozhodnutí. Žádost spočívá ve změně lhůty dočasného odnětí na části pozemku PUPFL parc. č. 682/16 v k.ú. Krhanice, část o výměře 4,20 ha (*dále jen „předmětný pozemek“*), za účelem těžby kamene. Žádost byla podána společností ABAKRON, s.r.o., se sídlem Prosečnice 47, 257 41 Krhanice, IČO: 28877870, z důvodu, že na předmětném pozemku žadatel provozuje lom a v těžební činnosti žadatel bude pokračovat v následujícím období (tedy do 31. 12. 2034).

Ve věci dočasného odnětí v rámci lomu Krhanice – Požáry bylo Okresním úřadem Benešov dne 16. 4. 1999 vydáno rozhodnutí č. j. ŽP 843/99 – les V, kterým byl dočasně odňat předmětný pozemek z plnění funkcí lesa do 31. 12. 2019. S ohledem na skutečnost, že žadatelem nedošlo k dotěžení ložiska, byla správnímu orgánu doručena žádost o prodloužení lhůty pro dočasné odnětí. Součástí žádosti o prodloužení dočasného odnětí bylo rozhodnutí Okresního úřadu Benešov o dočasném odnětí, výpis z obchodního rejstříku a dále souhlas subjektu hospodařícího na pozemcích ve vlastnictví státu.

Vzhledem k tomu, že obdržené podklady neposkytovaly správnímu orgánu dostatečné informace k tomu, aby ve věci mohlo být rozhodnuto, bylo správním orgánem vydáno oznámení, č.j. 093170/2019/KUSK ze dne 11. 7. 2019, o zahájení řízení společně s výzvou

k odstranění nedostatků a usnesením, kterým správní orgán nařídil dle § 49 odst. 1 správního řádu ústní jednání na termín 22. 7. 2019.

Správním orgánem byly do spisu následně doplněny:

- kopie Věstníku MZe, kterým byla vyhlášena průměrná cena dřeva pro 1999 k výpočtu poplatku za odněti
- kopie rozhodnutí Okresního úřadu Benešov, č.j. ŽP 843/99 – les V - nabylo právní moci dne 8. 5. 1999
- kopie podkladů, které sloužily Okresnímu úřadu Benešov jako zdroje informací k vydání rozhodnutí, včetně plánu rekultivace vyhotoveného [REDAKCE] (10/2007).

Ústního jednání, konaného dne 22. 7. 2019, se zúčastnil pouze [REDAKCE], nar. 30. 5. 1966, bytem Jaromírova 22/26, 128 00 Praha 2 – Nusle, který byl zplnomocněn žadatelem k zastupování při jednáních s příslušným správním orgánem. V souvislosti s řízením byl zmocněnec zmocněn žadatelem ke všem právním úkonům včetně těch, k nimž je zapotřebí písemná forma (mj. podepisovat jakékoli a veškeré dokumenty, prohlášení, protokoly, zápisy a jiné nezbytné dokumenty, předkládat a přijímat veškeré požadované dokumenty a reference, podepisovat přílohy, formuláře žádostí aj.). Z ústního jednání byl pořízen protokol, do kterého bylo uvedeno, že cit.: „Okresním úřadem Benešov bylo vydáno v roce 1999 rozhodnutí o odněti pozemku určeného k plnění funkcí lesa v k.ú. Krhanice. Součástí tohoto rozhodnutí byl plán rekultivace, který byl následně změně v roce 2007, kdy byl schválen návrh změny tvorby zákonných finančních rezerv rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Kladně č. j. 06795/2007/02/002 ze dne 12. 3. 2008. Tato změna tvorby zákonných rezerv je vázána na aktuální plán rekultivace dotčené oblasti – tedy plán rekultivace zpracovaný společností Báňské a měřičské služby Blatná, v.o.s. se sídlem Jiráskova 201, 388 01 Blatná; vyhotovený [REDAKCE] (datum: 10/2007). S ohledem na souhlas vlastníka pozemku, který byl pod č.j. LCR006/001693/20019 ze dne 15. 4. 2019, je žadatelem požadována změna rozhodnutí tak, že lhůta pro ukončení dočasného odněti pozemku určeného k plnění funkcí lesa je požadována na 15 let (tedy maximum odsouhlasené vlastníkem pozemku).“

V rámci ústního jednání byly žadatelem doplněny následující dokumenty:

- Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, č.j. 06795/2007/02/002 ze dne 12. 3. 2008, kterým byl schválen návrh změny tvorby zákonných finančních rezerv a kterým byla zároveň odsouhlasena změna plánu rekultivace
- Situační zakres plánu rekultivace, kdy zalesněná plocha bude 0,8250 ha a vodní plocha bude 1,67 ha; zbylou část dočasně odňatého pozemku budou tvořit závěrné svahy, které budou ponechány sukcesí.

Správním orgánem bylo dne 24. 7. 2019 vydáno usnesení č. j. 102483/2019/KUSK, kterým správní orgán umožnil účastníkům řízení dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu pravomocného rozhodnutí o dočasném odnětí a omezení plnění funkcí lesa dle ust. § 16 odst. 4 zákona o lesích, uplatňuje se ust. § 18 odst. 1 zákona o lesích, podle kterého se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby pro první poplatek. Z tohoto důvodu je pro výpočet poplatku v rámci změny rozhodnutí použita průměrná cena dřeva na odvozním místě pro první rok dočasného odnětí, tj. rok 1999. Průměrná cena dřeva stanovená Ministerstvem zemědělství pro rok 1999 činí [REDACTED] č/m<sup>3</sup>. Poplatek za dočasné odnětí byl stanoven podle přílohy k zákonu o lesích tak, jak je uvedeno v bodě 2 na straně 3 tohoto rozhodnutí. Ze stanoveného poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k dočasnému odnětí a 60 % poplatku připadá Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek za dočasné odnětí byl stanoven podle přílohy k zákonu o lesích tak, jak je uvedeno pod písmenem B na straně 2 tohoto rozhodnutí. Ze stanoveného poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území dochází k dočasnému odnětí a 60 % poplatku připadá Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen na zlepšení životního prostředí v obci, nebo pro zachování lesa.

Poplatek za dočasné odnětí se platí každoročně a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. Není – li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle ust. § 16 odst. 5 zákona o lesích uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat příslušnému orgánu státní správy lesů před uplynutím doby platnosti pravomocného rozhodnutí.

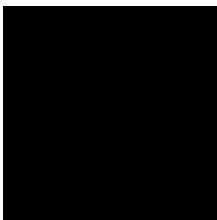
Na základě výše uvedeného bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat ve lhůtě 15 dní ode dne jeho oznámení odvolání k Ministerstvu zemědělství podáním učiněným u Krajského úřadu Středočeského kraje. V odvolání se uvede v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a dále namítaný rozpor

s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá – li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Středočeského kraje. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“



*Odborný referent státní správy lesů*

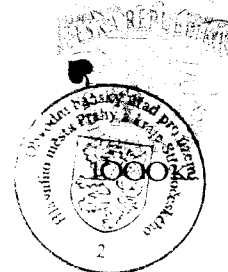
**Rozdělovník:**

Na dodejku:

1. [Redacted]
2. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové;

Na vědomí (po nabytí právní moci):

1. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové; LZ Konopiště
2. Město Benešov, OŽP, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov
3. Obvodní báňský úřad Kladno, Pracoviště Praha, Kozí 4, 110 01 Praha 1
4. Celní úřad pro hl. m. Prahu, Washingtonova 7, 113 54 Praha 1
5. Obec Krhanice, Krhanice 46, 257 42 Krhanice



## Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákon“), a podle ust. § 1 odst. 2 vyhlášky Českého báňského úřadu č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, na základě ust. § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

# OPRÁVNĚNÍ

**k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení výše  
citovaného zákona**

- § 2 písm. b) - otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- § 2 písm. c) - zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- § 2 písm. d) - úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- § 2 písm. e) - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),
- § 2 písm. f) - zvláštní zásahy do zemské kůry,
- § 3 písm. a) - dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu,
- § 3 písm. b) - těžba písků v korytech vodních toků a štěrkopísků plovoucími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků,
- § 3 písm. c) - práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce),
- § 3 písm. d) - práce na zpřístupňování jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,
- § 3 písm. e) - zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových hornin, s výjimkou zakládání staveb,
- § 3 písm. f) - vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,
- § 3 písm. h) - práce na zpřístupnění starých důlních děl nebo trvale opuštěných důlních děl a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,

**právnícké osobě (obchodní jméno):** **ABAKRON, s.r.o.**

**IČ:** 288 77 870

**Sídlo:** 140 00 Praha 4 – Krč, Čerčanská 619/3

**Odborně způsobilý zaměstnanec:**

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu vyšší než 500 000 tun

**Jméno, příjmení:** ██████████

**datum narození:** 11.5.1966

**Trvalý pobyt:** 397 01 Varvažov 45

**ustanoven do funkce:** 1.4.2015

**Osvědčení čj.:** 1947/II/09/185 **vydal:** ČBÚ v Praze **dne:** 3.9.2009

**Odborně způsobilý zaměstnanec:** závodní

**Jméno, příjmení:** [redacted]

**Trvalý pobyt:** 397 01 Varvažov 45

**Osvědčení čj.:** SBS 03054/2014/OBÚ-06/3  
a Jihočeského dne: 25.2.2014

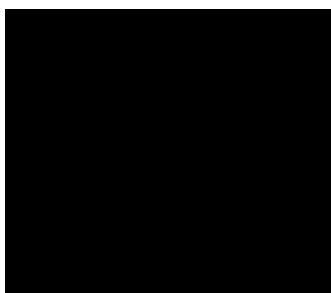
**datum narození:** 11.5.1966

**ustanoven do funkce:** 1.4.2015

**vydal:** OBÚ pro území krajů Plzeňského

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

V Praze dne 7.5.2015



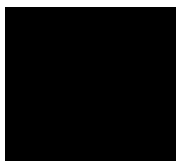
**předseda úřadu**

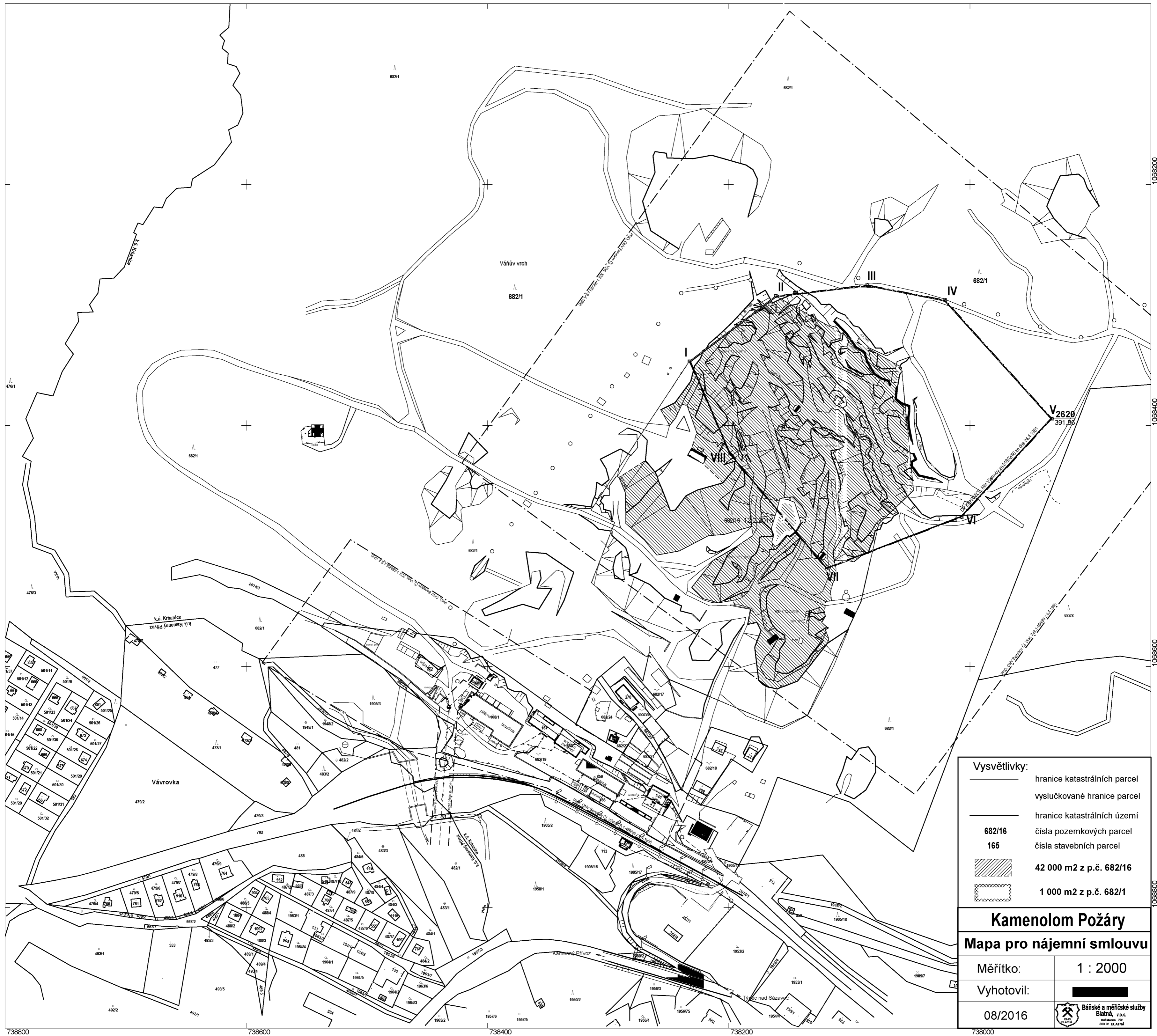
Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 11  
poř.č. vidimace 1071  
tato úplná kopie obsahující 2 strany  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena,  
a tato listina je prvopisem obsahujícím 2 strany.  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný  
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této  
listiny.

V Praze 4 dne 12.5.2015



Vidimaci provedl/a





**Vysvětlivky:**

	hranice katastrálních parcel
	vyslůčková hranice parcel
	hranice katastrálních území
<b>682/16</b>	čísla pozemkových parcel
<b>165</b>	čísla stavebních parcel
	<b>42 000 m<sup>2</sup> z p.č. 682/16</b>
	<b>1 000 m<sup>2</sup> z p.č. 682/1</b>

**Kamenolom Požary**

**Mapa pro nájemní smlouvu**

Měřítko:	1 : 2000
Vyhotovil:	
08/2016	 <b>Banské a měřičské služby</b> <b>Blatná, s.r.o.</b> <small>Blatná 201 390 01 BLATNÁ</small>



Ústřední hospodářský orgán: Ministerstvo výstavby

Orgán pověřený: -

## Rozhodnutí

Ministerstvo výstavby jakožto ústřední hospodářský orgán

- jakožto orgán pověřený

rozhodnutím ze dne 24. dubna 1961 zn. 01802/60

k návrhu těžebního národního podniku Povltavský průmysl kamene, Praha

ze dne 12. prosince 1960 zn. 0134/1960-T 21 a na základě

výsledku místního komisionálního projednání ze dne 4. dubna 1961

stanoví ve smyslu § 21 odst. 2 zákona č. 41/1957 Sb. v dohodě s Ústředním báňským úřadem

v Praze těžebnímu národnímu podniku Povltavský průmysl kamene Praha -

provozovna Požáry, za podmínek uvedených v zápise o výsledku  
komisionálního jednání

tento dobývací prostor:

1. Název dobývacího prostoru: K r h a n i c e (Požáry)

Plošný rozsah: 45.056,9 m<sup>2</sup> t.j. 4 ha 50 a 56,9 m<sup>2</sup>

Hranice dobývacího prostoru na povrchu jsou tvořeny stranami nepravidelného

osmi - úhelníka s vrcholy určenými souřadnicemi udanými v platném souřadnicovém systému (Křovákově - Gours - Krügerově):

Vrchol	X	Souřadnice:	Y
DP I.	1 068 346,81	738 232,54	
DP II.	1 068 292,62	738 161,01	
DP III.	1 068 283,35	738 085,04	
DP IV.	1 068 295,90	738 020,50	
DP V.	1 068 394,28	737 931,94	
DP VI.	1 068 476,00	738 006,88	
DP VII.	1 068 519,05	738 119,06	
DP VIII.	1 068 424,16	738 199,08	



OBVODNÍ BAŇSKÝ ÚŘAD V KLAONĚ

Ctiborova 1487, PSC 272 80

PRŮMYSL KAMENNÉ a.s. Příbram  
Dobry den 29. VII. 1993  
Čj. a.s.

Průmysl kamenné a.s.

PSC: 261 01 Příbram IV/I

Vaše značka:

Naše značka:  
3694/93

Vyřizuje:  
Dr. Ing. Sv

V Kladně dne:  
20. 7. 1993

Věc: Dobývací prostor Krhanice (Požáry) -  
- sdělení o opravě početní chyby.

Obvodní báňský úřad v Kladně při převodu agendy dobývacích prostorů na způsob zpracování pomocí výpočetní techniky zjistil, že v rozhodnutí, kterým je stanoven výše uvedený dobývací prostor, je chyba ve výpočtu plochy.

Proto Obvodní báňský úřad v Kladně, jako věcně a místně příslušný orgán státní báňské správy, opravil ve smyslu ust. § 47 odst. 6 zák.č.71/1967 Sb., o správním řízení, početní chybu v rozhodnutí zn.01802/60 ze dne: 24. 4.1981, kterým

Min.výstavby

stanovil dobývací prostor

Krhanice (Požáry)

(díl knihy DP 7, folio 97, evidence SBS),  
takto:

Správná velikost plochy dobývacího prostoru činí:

0 km 4 ha 49 a 93,1 m<sup>2</sup>.

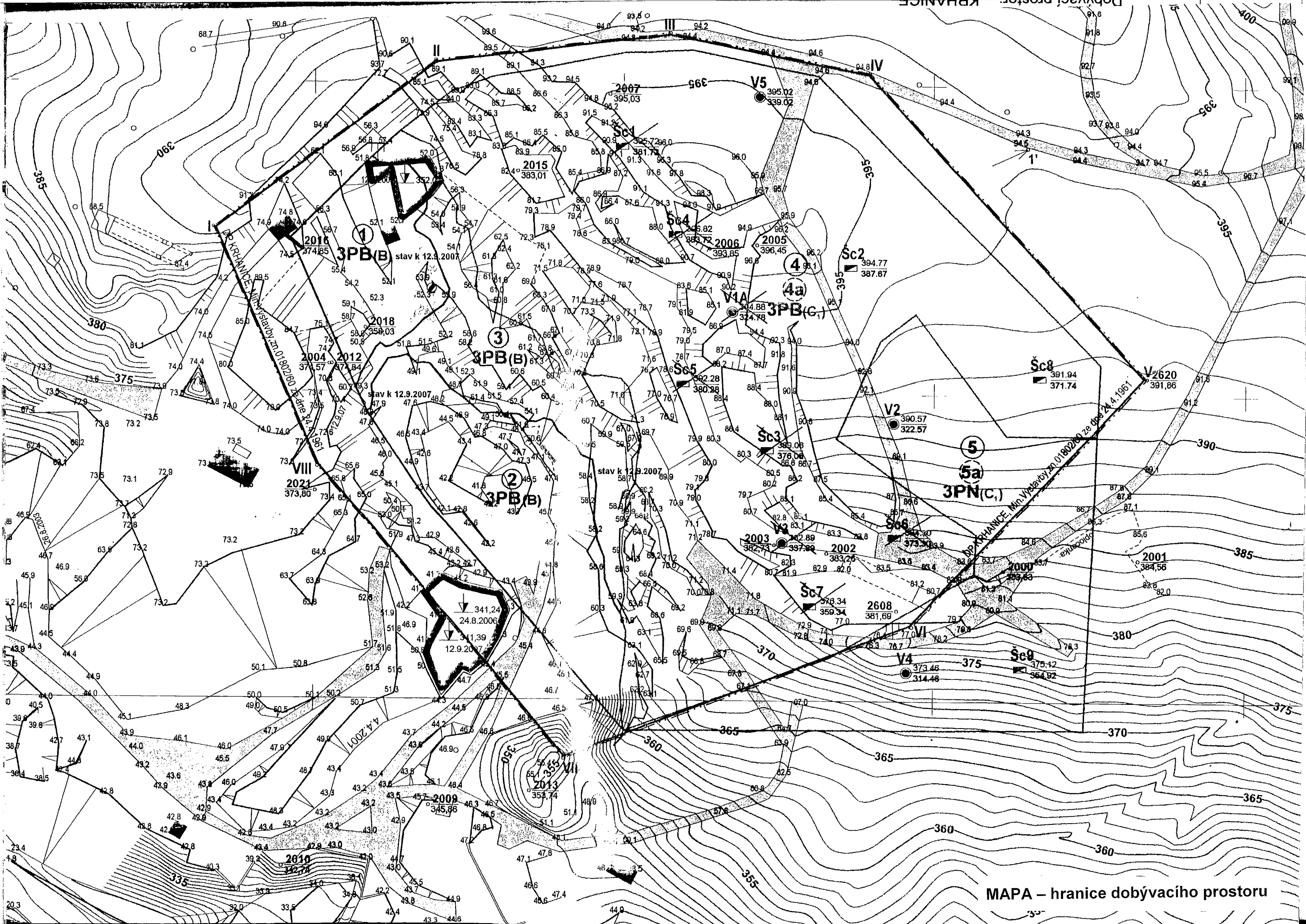
O této skutečnosti Vás vyrozumívám.

Zdař Bůh

Na vědomí: Český báňský úřad  
Geofond ČR Praha

fax 0312-6652

tel 0312-2254



MAPA – hranice dobývacieho priestoru



- 1) Hornická činnost bude prováděna podle plánu otvírky, přípravy a dobývání projednaném na místním šetření konaném dne 12.1.1994.
- 2) Trhací práce malého rozsahu budou prováděny podle technologického postupu trhacích prací malého rozsahu, které byly povoleny rozhodnutím OBÚ v Kladně 14.1.1993 pod čj.4394/92.
- 3) Hornická činnost a trhací práce malého rozsahu budou prováděny uvnitř hranic dobývacího prostoru "Krhanice (Požáry)" a pouze na pozemcích, kde jsou vyřešeny majetkoprávní vztahy s jejich vlastníky, a které jsou vyjmuty z lesního půdního fondu.
- 4) Budou dodrženy podmínky rozhodnutí OÚ v Benešově ref.životního prostředí čj.RŽP 110/93-R z 27.1.1993 o dočasném vynětí z LPF a podmínky rozhodnutí MLVH ČSR čj.56 677/753/OSS/81 o vynětí pozemků z LPF, které bylo prodlouženo rozhodnutím MŽP ČR čj.OOLP/1947/92-362 z 11.10.1993.

Organizace Průmysl kamene a.s. Příbram založí toto rozhodnutí do sbírky rozhodnutí státní báňské správy a seznámí s ním všechny pracovníky, kterých se povolení hornické činnosti a povolení trhacích prací týká.

S podáním žádosti o vydání rozhodnutí o povolení hornické činnosti s použitím trhacích prací je podle ust. § 6 zákona č.368/92 Sb. o správních poplatcích vybíranými správními orgány České republiky ve znění zákona č.85/1994 Sb. (položka 59 sazebníku správních poplatků) spojena povinnost žadatele uhradit správní poplatek ve výši [redacted]. Uvedený poplatek byl uhrazen kolkovými známkami ( čj.OBU 4689/93).

#### O d ů v o d n ě n í :

Žádost organizace o povolení hornické činnosti je doložena plánem otvírky, přípravy a dobývání zpracovaným podle vyhlášky ČBÚ č.104/1988 Sb. ve znění vyhlášky ČBÚ č.242/93 Sb..

Technologický postup pro provádění trhacích prací malého rozsahu, podle kterého byly trhací práce povoleny rozhodnutím OBÚ v Kladně čj.4394/92 ze dne 14.1.1993 byl vedoucím trhacích prací organizace upraven ve smyslu vyhlášky ČBÚ č.173/1992 Sb. dne 14.12.1993.

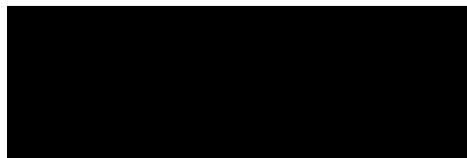
Součástí žádosti organizace jsou doklady o vlastnictví a nájmu pozemků v prostoru navržených těžebních prací včetně prostoru pro ukládané deponie (výpis z LV č.43, snímek kat.mapy, nájemní smlouva ze dne 25.1.1993 uzavřená s Lesy ČR, LZ Konopiště). Žádost byla doložena rozhodnutím okresního úřadu v Benešově čj.RŽP 110/93-R z 27.1.1993 o dočasném vynětí pozemků z LPF a rozhodnutím MLVH ČSR čj.56 677/753/OSS/81 o vynětí pozemků z LPF včetně rozhodnutí MŽP o jeho prodloužení č.j.OOLP/1947/92-362 z 11.10.1993.

Podmínky tohoto rozhodnutí, za kterých Obvodní báňský úřad v Kladně povolil hornickou činnost a provádění trhacích prací malého rozsahu byly stanoveny z důvodů ochrany práv a právem chráněných zájmů dotčených orgánů, občanů a organizací.

Na základě uvedených skutečností Obvodní báňský úřad v Kladně rozhodl, jak výše uvedeno.

**P o u ě n í :**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15ti dnů od jeho doručení k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím OBÚ v Kladně podle zákona č.71/1967 Sb. ( § 53 a násl.).



✓ předseda úřadu

Příloha: 1x POPD

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. Obec Krhanice, k rukám starosty obce	257 42 Krhanice
2. Lesy ČR, LZ Konopiště, V Zeletince	256 01 Benešov

Dotčené orgány státní správy:

3. Okresní úřad Benešov, ref.ŽP	256 46 Benešov
4. OHS Benešov, Žižkova 839	256 55 Benešov

Na vědomí:

5. Průmysl kamene a.s., kamenolom Požáry	257 42 Krhanice
------------------------------------------	-----------------



# OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V KLDNĚ

PRACOVIŠTĚ PRAHA, KOZÍ 4, P.O. BOX 31, 110 01 PRAHA 1

Pražský kamenoservis, s.r.o.


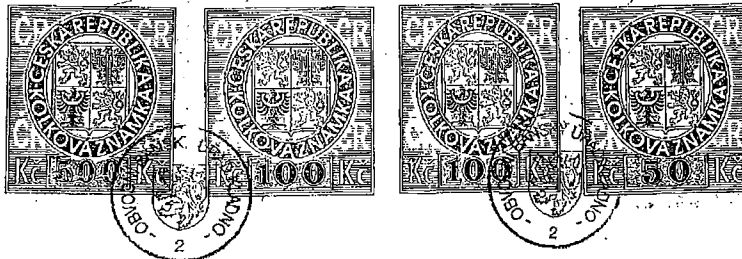
Průmyslová 5

108 21 Praha 10 - Malešice

NABYLO PRÁVNÍ MOCI  
DNE: 7.4.2008

Podpis: [redacted]

Datum: 7.4.2008

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka

Vyřizuje

V Praze

06795/2007/02/002

[redacted]  
obvodní báňský inspektor

12.3.2008

## ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Kladně, místně a věcně příslušný orgán státní báňské správy podle § 38 odst. 1 písm. b) a odst. 2 a podle § 41 odst. 2 písm. c) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), ve správním řízení o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv určených na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice - Požáry, zahájeném Obvodním báňským úřadem v Kladně (dále jen „OBÚ v Kladně“) dne 12.11.2007 pod č.j. 06795/2007/02, k žádosti organizace Pražský kamenoservis, s.r.o., se sídlem Průmyslová 5, 108 21 Praha 10 – Malešice, IČ: 60471808 (dále jen organizace“), vydává podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodnutí, kterým s e podle § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb. ve spojení s § 37a odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), za použití § 41 odst. 2 písm. c) zákona č. 61/1988 Sb.,

**schvaluje**

**návrh změny tvorby zákonných finančních rezerv určených na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice - Požáry, a to ve výši [redacted] Kč z každého metru krychlového vytěžené suroviny, tak jak je uvedeno v dokumentaci „Přehodnocení nákladů a tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivaci“, zpracované společností Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., v říjnu 2007, která je nedílnou součástí výše uvedené žádosti organizace. Cit. dokumentace uvádí, že množství vytěžitelných zásob v dobývacím prostoru Krhanice – Požáry je 805 100 m<sup>3</sup>, což na základě výpočtů obsažených v dané dokumentaci znamená, že organizace musí na účet rezerv určených na sanaci a rekultivaci dotčeného území dotvořit částku ve výši [redacted] Kč.**

Organizace dodrží při provádění hornické činnosti výše uvedenou dokumentaci „Přehodnocení nákladů a tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivaci“, zpracovanou společností Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., v říjnu 2007, a dále dodrží následující podmínky:

1. Podmínky obsažené ve vyjádření Městského úřadu Benešov, odbor životního prostředí, ze dne 4.2.2008, č.j. MUBN/2792/2008, které zní:

*„Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách:*

*„...investor požádá příslušný vodoprávní úřad, tj. Městský úřad Benešov – odbor ŽP, o povolení nakládání s vodami.“*

*Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:*

*„S případnými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy.“*

2. Tvorba finančních rezerv na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice – Požáry, nově stanovená tímto rozhodnutím je pro organizaci závazná již pro rok 2008 – tzn. těžba za rok 2007 se již bude násobit sumou [REDAKCE]. Finanční rezerva musí být organizací vytvořena na zvláštním vázaném účtu nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku, a to vždy za uplynulý rok. Při tvorbě finančních rezerv musí být organizací postupováno v souladu s § 10a zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Organizace založí toto rozhodnutí do sbírky rozhodnutí Státní báňské správy ČR a seznámí s ním všechny pracovníky, kterých se týká.

### O d ů v o d n ě n í :

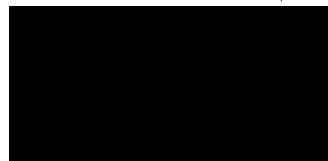
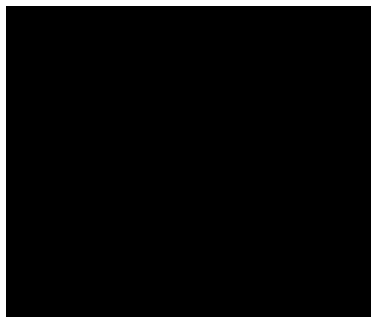
Organizace požádala dne 12.11.2007 ve smyslu § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb. ve spojení s § 37a odst. 2 horního zákona, OBÚ v Kladně o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv určených na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice - Požáry. Přezkoumáním cit. žádosti bylo OBÚ v Kladně zjištěno, že není doloženo stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku ochrany životního prostředí k dokumentaci „Přehodnocení nákladů a tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivaci“, zpracované společností Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., v říjnu 2007, z tohoto důvodu bylo cit. správní řízení OBÚ v Kladně usnesením ze dne 31.12.2007 č.j. 06795/2007/02/001, přerušeno a organizace byla vyzvána, aby do 30.3.2008 výše uvedené stanovisko OBÚ v Kladně předložila, jinak bude cit. správní řízení ve smyslu § 66 odst. 1 písm. c) a d) správního řádu OBÚ v Kladně zastaveno. Dne 15.2.2008 organizace požadované stanovisko dotčeného orgánu OBÚ v Kladně doručila – zaevidováno pod č.j. 00894/2008/02. Na základě výše uvedených skutečností mohl OBÚ v Kladně následně cit. žádosti organizace vyhovět a vydat toto rozhodnutí.

Proto OBÚ v Kladně rozhodl, jak je výše uvedeno.

Ke změně povolení k hornické činnosti se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši [REDACTED] Kč (Část IV, položka 60, bod 1. písm. b) Sazebníku správních poplatků). Správní poplatek byl organizací uhrazen v uvedené výši kolky vylepenými na shora uvedené žádosti.

### P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení (organizace) podle § 81 a násl. správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Českému báňskému úřadu v Praze podáním u OBÚ v Kladně. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, to znamená, musí být z něj patrné, kdo jej činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v odvolání jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. jinou adresu pro doručování. Právnická osoba uvede v odvolání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popř. jinou adresu pro doručování.



předseda úřadu

### Na vědomí:

1. Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., Jiráskova 201, 388 01 Blatná, IČ CZ 48208698
2. Městský úřad Benešov, odbor ŽP, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov u Prahy
3. MŽP – odbor státní správy I., pracoviště Praha 2, Podskalská 19, 128 00 Praha 2



## Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákon“), a podle ust. § 1 odst. 2 vyhlášky Českého báňského úřadu č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, na základě ust. § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

# OPRÁVNĚNÍ

**k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení výše  
citovaného zákona**

- § 2 písm. b) - otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- § 2 písm. c) - zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- § 2 písm. d) - úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- § 2 písm. e) - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),
- § 3 písm. a) - dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu,
- § 3 písm. b) - těžba písků v korytech vodních toků a šterkopísků plovoucími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků,
- § 3 písm. c) - práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce),
- § 3 písm. e) - zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,
- § 3 písm. f) - vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činností uvedeným v § 2 a 3,
- § 3 písm. g) - jímání přírodních léčivých a stolních minerálních vod v důlním díle v podzemí,

právní osobě (obchodní jméno): **ABAKRON, s.r.o.**

IČ: 288 77 870

Sídlo: 257 41 Krhanice, Prosečnice 47

### Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun:

**Příjmení, jméno:** I [REDACTED]

**datum narození:** 30.5.1966

**Trvalý pobyt:** 128 00 Praha 2, Jaromírova 26

**ustanoven do funkce:** 31.1.2017

**Osvědčení čj.:** 6000/93 vydal OBÚ v Kladně dne 21.1.1994

**Odborně způsobilý zaměstnanec - závodní:**

**Příjmení, jméno:** ██████████

**datum narození:** 30.5.1966

**Trvalý pobyt:** 128 00 Praha 2, Jaromírova 26

**ustanoven do funkce:** 31.1.2017

**Osvědčení čj.:** 9438/03 vydal OBÚ v Kladně dne 11.12.2003

**Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.**

**V Praze dne 8.2.2017**

„otisk úředního razítka“

████████████████████  
**předseda úřadu**