

Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 9.2.2018

podle § 2201 a násl. s důrazem zejména na ustanovení § 2302 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, kterou dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci (dále jen smluvní strany):

FLUORIT CZ a.s.

IČO 052 04 470

DIČ CZ699003543

se sídlem Důlní 508, 415 10 Teplice 10

zastoupená statutárním ředitelem Ing. Robertem Rosochou

kontaktní osoba Ing. Robert Rosocha

Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel. : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fax. : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E - mail : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

http : xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

týká se:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

(dále jen nájemce) na straně druhé

Tímto dodatkem č.1 se upravuje článek IV, bod 1 a 2 výše uvedené smlouvy. Všechna ostatní ustanovení stávající smlouvy zůstávají beze změny.

Článek IV.

Nájemné, plnění spojená s užíváním předmětu nájmu a úhrada za ně

1. Nájemné se dohodou smluvních stran stanoví na rok 2020 (plus DPH v příslušné výši)

| | | |
|--|--------------|-------|
| - Nájemné: | 46 000,- Kč | + 21% |
| - Úklid: | 37 000,- Kč | + 21% |
| - Vnitřní telef. a parkování: | 3 000,- Kč | + 21% |
| - Služby spojené s dodávkou tepla: | 73 000,- Kč | + 15% |
| - Služby spojené s dodávkou el. energie: | 53 000,- Kč | + 21% |
| - Odpady: | 2 000,- Kč | + 21% |
| | | |
| - Celkem za služby spojené s dodávkou tepla: | 73 000,- Kč | + 15% |
| - Celkem za nájem a ostatní služby: | 141 000,- Kč | + 21% |
| - Celkem: | 214 000,- Kč | + DPH |

2. Úhrada nájemného bude prováděna čtvrtletně dle tohoto harmonogramu :

| Za období | Datum uskutečnění zdanitelného plnění: | Datum splatnosti faktury | Částka v Kč |
|--------------|--|--|-------------|
| 1. čtvrtletí | 31.01.2020 | 30 ti denní splatnost ode dne doručení | 53.500,-- |
| 2. čtvrtletí | 30.04.2020 | 30 ti denní splatnost ode dne doručení | 53.500,-- |
| 3. čtvrtletí | 31.07.2020 | 30 ti denní splatnost ode dne doručení | 53.500,-- |
| 4. čtvrtletí | 31.10.2020 | 30 ti denní splatnost ode dne doručení | 53.500,-- |

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek smlouvy nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv). Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.

V Teplicích dne2019

V Příbrami dne 2019

.....
pronajímatel
FLUORIT CZ a.s.

.....
nájemce
DIAMO, státní podnik

Ing. Robert Rosocha
Statutární ředitel

Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z.
Správa uranových ložisek