

INDIGO PRAHA z.s.

IČO: 015 48 247

Průběžná 1095/ 5

100 00 Praha 10

Jednající:

dále jen „**Nájemce**“ „,

a

„Divadlo“ pod Palmovkou

IČO: 00064301

Zenklova 34

180 36 Praha 8 – Libeň

Jednající: Mgr. ředitel

dále jen „**Divadlo**“,

(společně dále také „**Smluvní strany**“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o pronájmu divadla a zajištění divadelního představení hraného hostujícím souborem

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem prostor Divadla pod Palmovkou, Zenklova 34, 180 36 Praha 8 – Libeň (dále jen „prostory“) pro divadelní představení hrané hostujícím souborem Indigo Company (dále jen „představení“) „Nájemci“.

2. Pronájem prostor se uskuteční

11. 11. 2019, 19:00, JAK JE DŮLEŽITÉ BÝTI (S) FILIPEM (jeviště a ostatní provozní prostory budou nájemci k dispozici od 17:00 hod)

27. 11. 2019, 19:00, CYRANO Z BERGERACU (jeviště a ostatní provozní prostory budou nájemci k dispozici od 17:00 hod)

28. 11. 2019, 15:00, JAK JE DŮLEŽITÉ BÝTI (S) FILIPEM (jeviště a ostatní provozní prostory budou nájemci k dispozici od 13:00 hod)

11. 12. 2019, 19:00, CYRANO Z BERGERACU (jeviště a ostatní provozní prostory budou nájemci k dispozici od 17:00 hod)

3. Předmětem pronájmu prostor jsou 2 herecké šatny (jedna dámská a jedna pánská) a 1 šatna jako maskérna, herecká místnost u jeviště, foyer divadla, šatna s obsluhou, toalety a divadelní sál v době představení a zkoušky.

2. Povinnosti „Nájemce“

1. „Nájemce“ se zavazuje ve sjednané době využít pronájem prostor ke zkoušení a k zajištění představení a za toto zaplatit „Divadlu“ částku dle čl. 4 této smlouvy.
2. „Nájemce“ se zavazuje, že soubor a všichni další pracovníci budou dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a budou dbát pokynů odpovědných pracovníků.
3. „Smluvní strany“ se dohodly, že vypořádání autorských poplatků za uvedené představení provede nájemce.

3. Povinnosti „Divadla“

1. „Divadlo“ se zavazuje, že „Nájemci“ umožní užívání prostor v dohodnutém termínu a že zajistí zkoušku a představení začínající k dohodnutému termínu.
2. „Divadlo“ zařadí termín inscenace do svých měsíčních propagačních materiálů (tištěný program, informace u pokladny divadla – s označením „Host divadla“). Představení bude též uvedeno v programu na webových stránkách v sekci „Hostující soubory“. Pro zařazení do prodeje s proklikem na prodej vstupenek je nutno dodat vizuál k představení a základní informace, které budou zveřejněny na webu divadla, kde bude možný proklik na domovské stránky souboru.
3. „Divadlo“ zajistí prodej vstupenek v pokladně divadla, rezervace v obchodním oddělení a přes prodejní systém Goot.
4. Kontaktní údaje za „Divadlo“

ed.obchodního odd.
7 - prodej a web
em.um.provozu

4. Odměna

1. „Nájemce“ se zavazuje zaplatit „Divadlu“ za pronájem prostor a za zajištění každého jednotlivého večerního představení částku ve výši 20.500,- Kč + 21 % DPH (slovy dvacet tisíc pět set korun) a za zajištění každého jednotlivého odpoledního představení určeného pro studenty částku ve výši 8.100,- Kč + 21 % DPH (slovy osm tisíc jedno sto korun).
2. „Divadlo“ zajistí, v předem domluvených termínech, služby hledištního a jevištního personálu (dozor) a výkonných technických pracovníků. „Divadlo“ předá „Nájemci“ osobní údaje jednotlivých zaměstnanců, tak aby „Nájemce“ mohl s jednotlivými pracovníky uzavřít Dohodu o provedení práce. Služby hasičské hlídky zajišťuje „Divadlo“ na své náklady.
3. „Nájemce“ se zavazuje uhradit celkovou částku za pronájem „Divadlu“ na základě vystavené faktury, která bude zaslána po každém odehraném představení s datem splatnosti do 14ti dnů.

4. Částka uvedená v bodu 1. tohoto článku zahrnuje pouze pronájem prostor k zajištění každého jednotlivého divadelního představení, včetně úhrady za elektřinu, hlídku požární ochrany a zjištění dohodnuté propagace ze strany divadla. Tato částka je konečná, nebude-li dodatkem k této smlouvě mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

5. Podmínky vyúčtování

1. Tržby ze vstupného patří „Nájemci“.
2. Vyúčtování bude připraveno k 15. dni následujícího měsíce. „Nájemce“ dostane od Divadla Přehled, v němž bude uvedeno:

příjem z prodeje vstupenek

- minus z prodeje za služby přímo související s prodejem vstupenek
- příjem z prodeje vstupenek přes Goout – minus provize + DPH z provize ve výši
- příjem z prodeje vstupenek hrazených platební kartou – minus provize bance a minus za služby přímo související s prodejem vstupenek

4. Částka za tržby ze vstupného bude po srážkách odeslána na účet „Nájemce“ na číslo účtu 14ti dnů od konání poslední akce. Společně s vyúčtováním tržeb vystaví „Divadlo“ „Nájemci“ fakturu za pronájem prostor.

6. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Do registru smluv bude vložena Divadlem.
2. Změny a doplnění této dohody jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou Smluvních stran.
3. V případě, že představení nebude možné ze strany „Divadla“ či „Nájemce“ zajistit a uskutečnit v dohodnutém termínu z důvodu nepředvídatelné nebo neodvratitelné události (živelní pohroma, epidemie, apod.), jsou obě smluvní strany oprávněny od smlouvy za dané jednotlivé představení odstoupit. V případě zániku této smlouvy z důvodů na straně „Divadla“ nebo důvodů uvedených v předchozí větě, je „Divadlo“ povinno vrátit odměnu zaplacenou dle čl. 4 této smlouvy a to do 10 dnů po té, co „Nájemce“ „Divadlo“ k vrácení vyzve. V případě, že představení nebude možné odehrát z jiných důvodů ze strany „Nájemce“, je „Nájemce“ povinen tuto informaci „Divadlu“ bez odkladu sdělit a pokud zruší dané jednotlivé představení do 14ti dnů před jeho plánovaným uskutečněním, je povinen zaplatit „Divadlu“ smluvní pokutu ve výši ceny za pronájem divadla k danému představení.
4. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato dohoda projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne 11. 11. 2019

Divadelní společnost
„Nájemce“ INDIGO COMPANY
Chotovická 1788/10
182 00 Praha 8
IČ: 045 48 247
INDIGO



„Nájemce“ Indigo Company

„Divadlo“



„Divadlo“ pod Palmovkou