

**Taste Academy, s.r.o.**

Sídlo: Hybernská 1271/32, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 08259356, DIČ: CZ08259356

Vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 315844

jednající: \_\_\_\_\_, jednatel společnosti

dále jen „Nájemce“,

a

**Divadlo pod Palmovkou**

Zenklova 34, 180 36 Praha 8 – Libeň

IČO: 00064301

Jednající: Mgr. \_\_\_\_\_, ředitel divadla

dále jen „Divadlo“,

(společně dále také „Smluvní strany“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

## **Smlouvu o pronájmu divadla**

### **1. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je pronájem prostor Divadla pod Palmovkou, Zenklova 34, 180 36 Praha 8 – Libeň (dále jen „prostory“) k zajištění příprav a konání konferencí společností Taste Academy, s.r.o., vyjmenovaných v článku 1.3, dále jen („konference“) „Nájemci“.
2. Jeviště a provozní prostory budou k dispozici pro přípravy, program a úklid ve dnech konference od 7:00 hod. do 18:00 hod.
3. Konference se uskuteční:
  - 5. března – Data Restart 2020
  - 2. dubna – Project Restart 2020
  - 14. května – E-mail Restart 2020
  - 11. června – SEO Restart 2020
  - 1. října – PPC Restart 2020
  - 5. listopadu – Social Restart 2020
  - 3. prosince – Brand Restart 2020
4. Předmětem pronájmu prostor jsou divadelní sál, herecká místnost u jeviště, foyer divadla, šatna, toalety v době příprav akce a po dobu konference.

### **2. Povinnosti „Nájemce“**

1. „Nájemce“ se zavazuje ve sjednané době využít pronájem prostor k přípravám a k zajištění konference a za toto zaplatit „Divadlu“ částku dle čl. 4 této smlouvy.

2. „Nájemce“ se zavazuje, že všichni pracovníci budou dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a budou dbát pokynů odpovědných pracovníků
3. Kontaktní údaje za „Nájemce“:  
· „Nájemce“, jednatel společnosti

### **3. Povinnosti Divadla**

1. „Divadlo“ se zavazuje, že „Nájemci“ umožní užívání prostor v dohodnutém termínu a že zajistí prostor k dohodnutému termínu.
2. Případné služby Kavárny pod Palmovkou bude řešit „Nájemce“ přímo s kavárnou – odpovědná vedoucí l... – kontakt
3. Prodej vstupenek zajistí „Nájemce“ sám na své straně, na základě podkladů od „Divadla“.
4. Kontaktní údaje za „Divadlo“:  
· „Divadlo“, ved.obchodního odd. –

### **4. Odměna**

1. „Nájemce“ se zavazuje zaplatit „Divadlu“ za denní pronájem prostor od 07:00 hod. do 18:00 hod. částku ve výši 90.000 Kč (slovy devadesát tisíc korun českých) + 21 % DPH.
2. „Divadlo“ zajistí služby hledištního a jevištního personálu. Služby personálu budou uhrazeny „Nájemcem“. „Divadlo“ předá „Nájemci“ osobní údaje jednotlivých zaměstnanců, tak aby „Nájemce“ mohl s jednotlivými pracovníky uzavřít Dohodu o provedení práce.
3. „Nájemce“ se zavazuje uhradit částku za pronájem každé jednotlivé konference na základě vystavené faktury, která bude zaslána před každou jednotlivou pořádanou akcí s datem splatnosti 14 dnů před pořádáním akce.

### **5. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Do registru smluv bude vložena Divadlem.
2. Změny, vypovězení či doplnění této dohody jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou Smluvních stran.
3. V případě, že konferenci nebude možné ze strany „Divadla“ zajistit a uskutečnit v dohodnutém termínu z důvodu nepředvídatelné nebo neodvratitelné události (živelní pohroma, epidemie apod.), jsou obě smluvní strany oprávněny od smlouvy odstoupit.

4. V případě zániku této smlouvy z důvodů na straně „Divadla“ nebo důvodů uvedených v předchozím odstavci, je „Divadlo“ povinno vrátit částku za pronájem zaplacenou dle čl. 4 této smlouvy, a to do 10 dnů po té, co „Nájemce“ „Divadlo“ k vrácení vyzve.
5. V případě, že se konference nebude konat z jiných důvodů ze strany „Nájemce“, je „Nájemce“ povinen tuto informaci „Divadlu“ bez odkladu sdělit a pokud zruší konferenci méně než 60 dnů před jejím plánovaným uskutečněním, je povinen zaplatit „Divadlu“ smluvní pokutu ve výši ½ ceny za pronájem divadla k danému termínu.
6. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato dohoda projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne 12. 7. 2019

11. 7. 2019

„Nájemce“

„Divadlo“



Taste Academy, s.r.o.  
Ing. Jan Tichý

Divadlo pod Palmovkou  
Mgr. Michal Lang

