



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Odbor majetku a investic



MCZ1X0C29A9S

**Objednávka č. OBJ/1049/2019/OMI**

29.10.2019

Odběratel: Městská část Praha 21  
Staroklánovická 260  
190 16 Praha 9

Dodavatel: Tomáš Frůkal  
[redacted]  
[redacted] Božice

IČO: 00240923

IČO: 64441857

DIČ: CZ00240923

DIČ: CZ7508234712

OBJEDNÁVKA: OBJ/1049/2019/OMI

VYŘIZUJE: Ludmila Lambertová

TEL.: [redacted]

E-MAIL: [redacted]

DATUM: 29.10.2019

ČÍSLO ÚČTU: [redacted]

KÓD BANKY: [redacted]

POPIS	CELKEM
VZMR - "Oprava severní části hřbitovní zdi" - v souladu s obchodními podmínkami, jež jsou nedílnou součástí objednávky	931 961,89
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>776 000,00 CZK</b>
<b>DPH</b>	<b>162 960,00 CZK</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>938 960,00 CZK</b>

**Splatnost faktury je sjednána ve lhůtě 30 dnů.**

ZPŮSOB PLATBY: Na účet

Milan Samec

Podpisem dodavatel potvrzuje akceptaci objednávky a souhlasí se zveřejněním objednávky v registru smluv.

Lhůta pro přijetí objednávky je 14 dnů od jejího vyhotovení

Přijetí objednávky s jakýmkoliv dodatkem či odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník je vyloučeno.

Přijetí objednávky pouhým dodavatelovým plněním ve smyslu § 1744 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník je vyloučeno.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

podpis dodavatele

Podpis odběratele  
[redacted]

Vyřizuje: Lambertová Ludmila

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

Strana: 1

# OBCHODNÍ PODMÍNKY

**Objednatel:** ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, 190 16 Újezd nad Lesy  
**Zhotovitel:** Tomáš Fňukal, IČO 64441857  
**Akce:** Oprava severní části hřbitovní zdi  
**Místo plnění:** Polesná 1690, Praha 9, Újezd nad Lesy  
**Objednávka č.:** OBJ/1049/2019/OMI  
**Splatnost faktury:** 30 dní

Zhotovitel se svým podpisem zavazuje, že v rámci plnění díla uvedeného v záhlaví těchto Obchodních podmínek dodrží níže uvedené podmínky, které jsou nedílnou součástí objednávky č. OBJ/1049/2019/OMI.

## 1) Předmět díla

- a) Předmětem díla je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v kompletním provedení prací a dodávek na akci „Oprava severní části hřbitovní zdi“ (dále jen jako „dílo“) v rozsahu zadávací dokumentace, resp. nabídky zhotovitele za dne 16.10. 2019 a závazek objednatele dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit za dílo zhotoviteli sjednanou cenu dle objednávky.
- b) Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu těchto obchodních podmínek, se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění.

## 2) Cena díla

- a) Celková cena díla je nejvýše přípustná, tedy maximální a nepřekročitelná, a obsahuje ocenění všech položek nutných k řádné realizaci díla. Součástí sjednané ceny díla jsou tedy veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jeho řádný úklid.
- b) Cena díla může být dále upravena v případě změn díla o ceny případných méněprací (neprovedených prací), nebo objednatelem dodatečně výslovně požadovaných prací (víceprací). Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
  - dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (cenová nabídka zhotovitele ze dne 15.10. 2019) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
  - u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací dle cen obvyklých.

## 3) Obecná ustanovení

- a) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu a odstranit v co nejkratším termínu veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla.
- b) O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis o předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost vč. jejího odůvodnění do zápisu

## 4) Záruky

- a) záruka na celé dílo činí 60 měsíců ode dne předání,
- b) u technologií, zařízení a výrobků použitých a zabudovaných do díla bude záruční doba stanovena v souladu s délkou záruční doby poskytovanými jednotlivými výrobci technologií, zařízení a výrobků. Tyto odlišné záruční lhůty budou specifikovány v jednotlivých záručních listech předaných investorovi v rámci předávacího řízení.

## 5) Odstraňování záručních vad

- a) vady, které mají vliv na funkčnost nebo bezpečnost díla, odstraní Zhotovitel do 24 hod. od oznámení vady,
- b) běžné vady odstraní Zhotovitel nejpozději do 15 dní od nahlášení vady Objednatelem.

**6) Smluvní pokuty**

- a) V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla uvedeného v objednávce zaplatí zhotovitel investorovi smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, nejméně však 500,- Kč za každý den prodlení,
- b) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla nebo jeho části má objednatel nárok vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu, a to ve výši 500 Kč za každou vadu či nedodělek za každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění,
- c) V případě prodlení Objednatele s úhradou faktur je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení,
- d) Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, která mu v důsledku porušení Zhotovitele vznikl právní nárok započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Zhotoviteli v rámci plnění díla,
- e) Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů,
- f) Za prodlení s placením smluvní pokuty zaplatí kterákoliv smluvní strana úrok z prodlení ve výši 1% z neuhrazené částky za každý den prodlení,
- g) Výše uvedenými ustanoveními není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

V Újezdě nad Lesy

Dne ..... 2019

Zhotovitel

---