

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zák.č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele:

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název objednatele: **Město Frýdlant**
Sídlo objednatele: náměstí T. G. Masaryka 37, Frýdlant 464 01
V zastoupení: Ing. Dan Ramzer, starosta města
IČ: 00262781
Telefon: +420 482 464 011
E-mail: dan.ramzer@mu-frydlant.cz
Bankovní spojení: 27 – 2604599359/0800 u České spořitelny, pobočka Frýdlant
Webové stránky: www.mesto-frydlant.cz
Datová schránka: t27bufd

1.2. Zhotovitel:

Název zhotovitele: **MgA. Václav Polján**
Sídlo zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 88918629
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky „**Restaurování váz s figurálním reliéfem, čp. 907, Frýdlant**“ (dále jen „veřejná zakázka“), která zahrnuje:

Restaurování váz s figurálním reliéfem z čp. 907, Frýdlant dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1)

2.1. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:

- a. Rozpočtem a Restaurátorským záměrem a průzkumem z roku 2019

2.2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

2.3. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena na základě rozpočtu z roku 2019.
- 3.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Celková cena díla bez DPH	119.500,00 Kč
DPH celkem 15 %	17.925,00 Kč
Celková cena díla s DPH	137.425,00 Kč

- 3.3. Podrobný rozpočet je uveden v příloze č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.4. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla, tj. (náklady na demontáž a převoz do ateliéru, předzpevnění, čištění povrchu materiálu, biosanace, odstranění epoxidového lepidla a nevhodných vysrávek, injektáž trhlin a lepení oddělených část, zhotovení podpůrné vnitřní konstrukce, konsolidace kamenného materiálu, plastické retuše, spárování, lokální barevná retuš plastických doplňků, hydrofobizace horizontálních ploch, osazení).
- 3.6. Cenu díla je možné změnit pouze v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v položkovém rozpočtu. Tyto změny je možné realizovat pouze v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele.
- 3.7. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací dodávek a služeb vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení jejich rozsahu.
- 3.4. Platba bude provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystavených zhotovitelem na základě **soupisu skutečně provedených prací a dodávek** odsouhlaseného pověřenou osobou objednatele. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 3.8. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i předmět díla. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 3.9. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 3.10. Splatnost faktury potvrzené pověřenou osobou objednatele se stanovuje na **15 dnů** od data jejího doručení na adresu objednatele.

IV. Místo a doba plnění

- 4.1. Místem plnění je sídlo restaurátora, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
- 4.2. Předání díla a zahájení prací je plánováno na 13. 11. 2019.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a řádně předat dílo objednateli nejpozději **31. 3. 2020**
- 4.4. Závaznou lhůtu pro dokončení je možné prodloužit pouze z následujících příčin:
- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele,
 - pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitelem),
 - v důsledku vyšší moci.

V. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo, které je předmětem této smlouvy, v souladu s množstevními a kvalitativními požadavky objednatele uvedenými v rozpočtu.

- 5.2 Zhotovitel poskytuje záruční dobu **na celé dílo v délce 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy.
- 5.3 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 15 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5.4 Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 5.5 Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů.
- 5.6 Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná e-mailem na adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
- 5.7 Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy.
- 5.8 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti. Její prostá kopie je nedílnou přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k ukončení kompletního díla, tj. restaurátorskou zprávu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději do 10 dnů. Restaurátorskou zprávu zhotovitel předloží ve lhůtě do 14 dnů, dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn.
- 6.2 Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělků je právo, nikoliv povinnost objednatele.
- 6.3 Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta.

VII. Sankce

- 7.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 7.2. Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo ve sjednané lhůtě objednateli má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení**, pokud k prodlení došlo z důvodů, které jsou na straně zhotovitele.
- 7.3. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení z nezaplacených obnosů ve výši **0,02% z dlužné částky za každý den prodlení**.

- 7.4. Za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení**.
- 7.5. Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den**.
- 7.6. Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den**.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 500,- Kč** za každý den prodlení s úhradou nákladů uvedených v odstavci 5.8. (náklady na odstranění vad třetí osobou) této smlouvy.
- 7.8. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 7.9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 7.10. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.

VIII. Povinnosti zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu s českými, příp. evropskými normami a obecně závaznými právními předpisy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést dokumentovat podstatné skutečnosti týkající se provádění díla.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje projednávat se zástupcem města předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v závazném stanovení.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
- 8.4. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel souhlasí, že smlouva bude zveřejněna do Registru smluv, s tím, že zveřejnění zajistí objednatel, Město Frýdlant.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, po dobu 10 let od uzavření smlouvy.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:

- (a) zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících ze smlouvy a nenapravil takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 20 pracovních dní;
 - (b) zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
 - (c) soud rozhodne o úpadku zhotovitele, nebo soud zamítne insolvenční návrh na majetek zhotovitele z důvodu nedostatečného majetku na pokrytí nákladů insolvenčního řízení, nebo zhotovitel sám podá návrh na prohlášení úpadku na svůj majetek, nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení zhotovitele (vyjma případů sloučení nebo splynutí),
 - (d) zhotovitel je v prodlení s termíny dohodnutými na kontrolních dnech, o více jak 14 dní,
 - (e) tak stanoví ostatní ustanovení této smlouvy či v případech stanovených závaznými právními předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 9.2 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 10.2 Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 10.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 10.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude objednatelem či zhotovitelem zveřejněna v registru smluv, nabývá smlouva účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude zveřejněna třetí osobou.
- 10.6 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva podléhá zákonu o registru smluv.
- 10.7 Tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Město Frýdlant.
- 10.8 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy není předmětem utajení a že souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejich případných dodatků v registru smluv bez dalších podmínek.
- 10.10 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
 - Příloha č. 1 – Rozpočet akce
 - Příloha č. 2 – Restaurátorský průzkum a záměr
 - Příloha č. 3 – Pojistná smlouva č. 8068338014

Ve Frýdlantu dne 15. 11. 2019

Ve Frýdlantu dne 15. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Dan Ramzer
starosta

.....
MgA. Václav Polján
restaurátor