

SMLOUVA O DÍLO č. VZMR/14/2019

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 186 00
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522
zastoupena: Mgr. Alešem Ratajem, členem představenstva
datová schránka: gg6ehmp
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

2. KFJ s.r.o.

se sídlem: Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy, PSČ 281 63
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
č. účtu: XXXXXXXXXX
IČO: 062 95 533
DIČ: CZ06295533
zastoupena: Ing. Karlem Fouskem, jednatelem
datová schránka: bwfnhp2
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 279700
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zajištění stavby – Centrum Palmovka, p.č. 4014/2, k.ú. Libeň, Praha 8**“

tuto

Smlouvu o dílo na stavební práce (dále jen „**smlouva**“)

Preambule

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zajištění stavby – Centrum Palmovka, p.č. 4014/2, k.ú. Libeň, Praha 8**“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 13. 11. 2019 předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.



Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 1.2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku V. této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II. Předmět díla

- 2.1. Předmět díla spočívá v provedení stavebních prací v souladu s technickou zprávou, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky v rámci předmětné veřejné zakázky.

Článek III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění je p.č. 4014/2, k.ú. Libeň, Praha 8.
- 3.2. Termín předání a převzetí staveniště: ihned po podpisu smlouvy.
- 3.3. Termín zahájení stavebních prací: ihned po předání a převzetí staveniště.
- 3.4. Termín dokončení stavebních prací a zahájení procesu předání a převzetí díla se stanoví na 15. 12. 2019. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
- 3.5. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
- 3.6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší

moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.

- 3.7. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušování vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkami přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla

Článek IV. Kontrola provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI podle dohody s objednatelem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek V. Předání a převzetí díla

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDI. Zhotovitel se s objednatelem dohodl, že v průběhu provádění díla bude možné předat i dílčí plnění díla.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - název projektu,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,

- jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDI na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal, avšak zhotovitel je povinen odstranit uvedené vady v termínu dohodnutým s objednatelem. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.
- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.2. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

5.490.245,- Kč bez DPH
1.152.951,45 Kč DPH v sazbě 21%
6.643.196,45 Kč včetně DPH

- 6.3. Ceny v odst. 6.2. tohoto článku jsou stanoveny v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Výkaz výměr. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Výkazy výměr musí být v souladu s dokumentací dle článku II. odst. 2.1. této smlouvy.

- 6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za každý kalendářní měsíc. Konečná faktura bude vystavena až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v dokumentaci dle článku II. odst. 2.1. této smlouvy
- 6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2014 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace provedených stavebních prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k předmětné veřejné zakázce, se schválenými projektovými dokumentacemi a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, v této smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelům a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.6. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelům.
- 7.7. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavenosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.

- 7.8. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 7.9. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště dokumentaci včetně technické specifikace díla společně s dalšími dokumenty, pokud již nebyly poskytnuty dříve, a které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje, že po každém jednotlivém provádění stavebních prací uvede dané místo a jeho okolí do původního stavu, zejména provede úklid.

Článek VIII. Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště v termínech dle článku III. této smlouvy.
- 8.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI, s vyznačením přístupů a tras pro příjezd ke stavbě.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, a v souladu s dalšími požadavky objednatele a TDI. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

Článek IX. Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 48 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 9.5. V případě, že vada nebude odstraněna ve stanovené lhůtě, objednatel může nechat vadu odstranit třetím subjektem na náklady zhotovitele. Toto ustanovení nemá vliv na délku záruční doby dle ust. 9.1.

Článek X. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel je povinen do 3 dnů po podpisu této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.500.000,- Kč.

- 10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy.

Článek XI.

Smluvní pokuta a náhrada újmy

- 11.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý byt započatý den prodlení.
- 11.2. Při prodlení s odstraním vad a nedodělků uvedenými v předávacím protokolu v souladu s článkem V. odst. 5.5. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Neodpovídá-li předmět této smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy nebo dokumentace, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s článkem X. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.5. Splatnost smluvních pokut činí 21 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 11.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 11.7. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 11.8. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 11.9. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

Článek XII.

Nebezpečí škody

- 12.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Ochrana informací

- 13.1. Smluvní strany zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k plnění smlouvy.

- 13.2. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.
- 13.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 13.4. Zhotovitel bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o objednateli, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

Článek XIV. Ukončení smluvního vztahu

- 14.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 14.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů. Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 14.3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se v průběhu provádění stavebních prací nebo před jejich zahájením zjistí takové okolnosti, pro které není možné ve stavebních pracích pokračovat, a to z důvodu hrozícího porušení zákonných nebo jiných právních předpisů nebo v případě podstatných chyb a nesrovnalostí v dokumentaci, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 14.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel nekontroluje nebo neoznámí vady a nedostatky předané dokumentace dle článku VII. odst. 7.2. smlouvy.
- 14.5. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy se považuje za doručené 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo

- bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 15.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 15.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele v souladu se zákonem o registru smluv. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 15.5. Tato smlouva je nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 15.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 15.7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Příloha č. 2 – Technická zpráva

V Praze dne 18.11.19

V PRAGÉ dne 18.11.2019

Za zhotovitele:

Osmá správa majetku a služeb a.s.
Mgr. Aleš Rataj, člen představenstva

KFJ s.r.o.
Ing. Karel Fousek, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/197_2
Stavba: Centrum Palmovka - zajištění stavby

KSO:
Místo: Zenklova ul., Praha 8

CC-CZ:
Datum: 27. 9. 2019

Zadavatel:
Městská část Praha 8 Zenklova 1/35, Praha 8

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 5 490 245,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 5 490 245,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 490 245,00	1 152 951,45
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 6 643 196,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 18. 11. 2019

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/197_2

Stavba: Centrum Palmovka - zajištění stavby

Místo: Zenklova ul.,Praha 8

Datum: 27. 9. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 8 Zenklova 1/35,Praha 8

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: [REDACTED]

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	5 490 245,00	6 643 196,45
02	Zajištění stavby	5 490 245,00	6 643 196,45
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		5 490 245,00	6 643 196,45

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum Palmovka - zajištění stavby

Objekt:

02 - Zajištění stavby

KSO:

Místo: Zenklova ul., Praha 8

CC-CZ:

Datum: 27. 9. 2019

Zadavatel:

Městská část Praha 8 Zenklova 1/35, Praha 8

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:



IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	5 490 245,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	5 490 245,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 490 245,00	21,00%	1 152 951,45
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **6 643 196,45**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum Palmovka - zajištění stavby

Objekt:

02 - Zajištění stavby

Místo:

Zenklova ul., Praha 8

Datum:

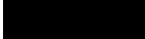
27. 9. 2019

Zadavatel:

Městská část Praha 8 Zenklova 1/35, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:



Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	5 490 245,00
HSV - Práce a dodávky HSV	356 681,33
1 - Zemní práce	21 819,00
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	21 819,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	200 645,66
997 - Přesun sutě	134 216,67
PSV - Práce a dodávky PSV	4 816 367,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	333 328,31
712 - Povlakové krytiny	838 385,90
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	670 833,29
762 - Konstrukce tesařské	1 306 659,17
767 - Konstrukce zámečnické	1 667 160,79
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	317 196,21
VRN3 - Zařízení staveniště	200 438,71
VRN6 - Územní vlivy	57 781,09
VRN7 - Provozní vlivy	58 976,41
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	5 490 245,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrum Palmovka - zajištění stavby

Objekt:

02 - Zajištění stavby

Místo: Zenklova ul., Praha 8

Datum: 27. 9. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 8 Zenklova 1/35, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							5 490 245,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				356 681,33
D	1		Zemní práce				21 819,00
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				21 819,00
1	K	11000.R	Zakrytí všech kanalizačních šachet, anglických dvorků a dalších prostupů na pozemku stavby	m2	60,000	363,65	21 819,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				200 645,66
2	K	952902701VL	Příplatek za práce ve výškách - horolezecké vybavení a jištění	komplet	1,000	63 150,68	63 150,68
3	K	952905111VL	Čerpání vody ze zatopených prostor - nájem čerpadel, agregáty, likvidace, obsluha	hod	198,000	602,99	119 392,02
4	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	6,000	3 017,16	18 102,96
	VV		20*0,3		6,000		
D	997		Přesun sutě				134 216,67
5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	12,000	2 790,20	33 482,40
	VV		9+3		12,000		
6	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	120,000	62,15	7 458,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		<i>doprava za dalších 100 m</i>		120,000		
	VV		12*10				
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,000	241,03	2 892,36
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 440,000	9,58	13 795,20
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		<i>doprava do 120 km</i>		1 440,000		
	VV		12*120				
	VV		Součet		1 440,000		
9	K	997013843	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu po otryskávání kód odpadu 120 116	t	9,000	8 124,93	73 124,37
10	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	3,000	1 154,78	3 464,34
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 816 367,46
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				333 328,31
11	K	711113117VL	Příprava podkladu pod hydroizolace vyrovnávací stěrkou	m2	1 320,000	150,64	198 844,80
12	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S	m2	1 602,826	33,36	53 470,28
	VV		OC - konstrukce zarytí stěn nezasklených OK				
	VV		(11,16*3,4)*6		227,664		
	VV		(6,7*3,5)/2*6		70,350		
	VV		(15,16*3,4)*8		412,352		
	VV		(6,7*3,5)/2*8		93,800		
	VV		věž - radnice				
	VV		okna pod prosklenou střechou				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,8*1,1)*6		11,880		
			(1,1*3,4)*8		29,920		
			2,6*1,5		3,900		
			OC - konstrukce pro zarytí nezasklených OK				
			(11,16*4)*6		267,840		
			(15,16*4)*8		485,120		
			Součet		1 602,826		
13	M	62821109	asfaltový pás separační s krycí vrstvou tl. do 1 mm, typu R	m2	1 923,391	42,12	81 013,23
			1602,826*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		1 923,391		
	D	712	Povlakové krytiny				838 385,90
14	K	712000.R	Ukončení svislé krytiny z PVC pomocí kovové poplastované lišty	m	116,000	34,07	3 952,12
			OC část střechy z kratinou z PVC				
			(18+40)*2		116,000		
			Součet		116,000		
15	M	712001.R	Ukončovací poplastovaná lišta š. 60 mm	m	116,000	89,92	10 430,72
16	K	712300831	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové jednovrstvé	m2	1 561,761	16,38	25 581,65
			Věž - radnice				
			střecha				
			41,85*39,15		1 638,428		
			odpočet prosklené střechy				
			-(15,7*16,2)		-254,340		
			(41,85+39,15+15,7)*2*1		193,400		
			OC				
			(77,96*35,434)+(18,5*67,45)+(33,49*46,52)+(33,94*65,47)+(6,1*36,55)+(46,82*4,2)		8 209,865		
			-(6,7*11,16)*6		-448,632		
			-(15,16*6,7)*8		-812,576		
			(77,96+35,432)*2*0,6		136,070		
			(11,16+6,7)*2*6*0,6		128,592		
			(67,45+18,5)*2*0,4		68,760		
			(33,49+65,47)*2*0,4		79,168		
			(6,1+36,5)*2*0,5		42,600		
			(46,82+4,2)*0,6		30,612		
			(15,16+6,7)*2*0,5*8		174,880		
			"Součet" 9186,827		9 186,827		
			"řešený rozsah" 9186,827*0,17		1 561,761		
17	K	712300831VL	Odstranění podkladu pro izolovanou plochu	m2	1 320,000	10,64	14 044,80
18	K	712300931	Opravy povlakové krytiny střech plochých do 10° Příplatek k ceně za správkový kus foliemi	kus	10,000	55,52	555,20
			OC - střecha s střešní krytinou PVC				
			10		10,000		
			Součet		10,000		
19	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	1 561,761	22,97	35 873,65
20	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,469	54 734,42	25 670,44
			1561,761*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"		0,469		
21	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásky přitavením NAIP v plné ploše	m2	2 881,761	90,73	261 462,18
			Věž - radnice				
			střecha				
			41,85*39,15		1 638,428		
			odpočet prosklené střechy				
			-(15,7*16,2)		-254,340		
			(41,85+39,15+15,7)*2*1		193,400		
			OC				
			(77,96*35,434)+(18,5*67,45)+(33,49*46,52)+(33,94*65,47)+(6,1*36,55)+(46,82*4,2)		8 209,865		
			-(6,7*11,16)*6		-448,632		
			-(15,16*6,7)*8		-812,576		
			(77,96+35,432)*2*0,6		136,070		
			(11,16+6,7)*2*6*0,6		128,592		
			(67,45+18,5)*2*0,4		68,760		
			(33,49+65,47)*2*0,4		79,168		
			(6,1+36,5)*2*0,5		42,600		
			(46,82+4,2)*0,6		30,612		
			(15,16+6,7)*2*0,5*8		174,880		
			"Součet" 9186,827		9 186,827		
			"řešená plocha" 9186,827*0,17+1320		2 881,761		
22	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	3 314,025	100,11	331 767,04
			2881,761*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		3 314,025		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	712361702	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií přilepenou bodově	m2	200,000	132,38	26 476,00
24	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	230,000	283,52	65 209,60
	VV		200*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		230,000		
25	K	712961901	Provedení údržby průníků povlakové krytiny střech fólií vpustí, ventilací nebo komínů přilepenou plnoplošně se zalitím okrajů	kus	3,000	206,52	619,56
	VV		OC - střecha s střešní krytinou PVC				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
26	M	27244112	pryž těsnící E9566 š 1400mm tl 2mm	m2	3,000	435,17	1 305,51
27	K	998712106	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 48 do 60 m	t	15,874	1 432,11	22 733,31
28	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	15,874	537,78	8 536,72
29	K	998712193	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	15,874	262,53	4 167,40
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				670 833,29
30	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	750,000	495,37	371 527,50
	VV		Napojení střešních vpustí do kanalizace				
	VV		Radnice				
	VV		4*66		264,000		
	VV		OC				
	VV		12*26		312,000		
	VV		atrium				
	VV		6*29		174,000		
	VV		Součet		750,000		
31	K	721233113	Střešní vtoky (vpustí) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 125	kus	70,000	2 012,97	140 907,90
	VV		Radnice				
	VV		10		10,000		
	VV		OC				
	VV		40		40,000		
	VV		atrium				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		70,000		
32	M	721000.R	Drobný materiál pro kanalizační potrubí - objímky, hmoždinky, kotvy, atd	soubo r	1,000	154 903,82	154 903,82
33	K	998721106	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 48 do 60 m	t	1,814	862,64	1 564,83
34	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,814	381,07	691,26
35	K	998721193	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	1,814	682,46	1 237,98
	D	762	Konstrukce tesařské				1 306 659,17
36	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	26,442	1 011,80	26 754,02
	VV		2,197+23,339+0,906		26,442		
	VV		Součet		26,442		
37	K	762112110	Montáž konstrukce stěn a příček na hladko (bez zářezů) z hraněného a polohraněného řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	138,700	93,10	12 912,97
	VV		věž - radnice				
	VV		Střecha - okna pod prosklenou střechou				
	VV		(3,4+3,4+1,1+1,1+1,1+1,1)*8		89,600		
	VV		(1,8+1,8+1,1+1,1+1,1)*6		41,400		
	VV		Otvor v technologické šachtě VZT u schodiště				
	VV		1,6+1,6+1,5+1,5+1,5		7,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		138,700		
38	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	2,197	5 944,82	13 060,77
	VV		Radnice okna 10NP a prostupy do šachty VZT				
	VV		(0,12*0,12)*138,7*1,1		2,197		
	VV		Součet		2,197		
39	K	762123110	Montáž konstrukce stěn a příček vázaných z fošen, hranolů, hranolků, průřezové plochy do 100 cm2	m	3 315,200	101,28	335 763,46
	VV		OC - konstrukce pfo zarytí nezasklených OK				
	VV		(1+3,4)*2*8*6		422,400		
	VV		(1+3,4)*2*8*6		422,400		
	VV		(1+5)*2*8*6		576,000		
	VV		(1,+3,4)*2*8*8		563,200		
	VV		(1+3,4)*2*8*8		563,200		
	VV		(1+5)*2*8*8		768,000		
	VV		Součet		3 315,200		
40	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	23,339	6 697,40	156 310,62
	VV		Konstrukce pro zakrytí stěn světlíků deskami OSB				
	VV		(0,08*0,08)*3315,20*1,1		23,339		
	VV		Součet		23,339		
41	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m3	37,970	348,53	13 233,68
	VV		(2,197+23,339+0,906+5,2)*1,2		37,970		
	VV		Součet		37,970		
42	K	762332131	Montáž dřevěného rámu dvojitého bez plychty čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného	m	57,200	153,46	8 777,91
	VV		Věž - střecha radnice				
	VV		stávající zakrytí světlíků technologie				
	VV		světlík u schodiště S.1				
	VV		(2,2*6)+(3,5*2)		20,200		
	VV		světlík u výtahových šachet				
	VV		(5,6*2)+(2,58*10)		37,000		
	VV		Součet		57,200		
43	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,906	6 606,98	5 985,92
	VV		(0,12*0,12)*57,2*1,1		0,906		
	VV		Součet		0,906		
44	K	762341027	Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm	m2	33,160	417,23	13 835,35
	VV		Věž - střecha radnice				
	VV		stávající zakrytí světlíků technologie				
	VV		světlík u schodiště S.1				
	VV		3,2*2,1		6,720		
	VV		světlík u výtahových šachet				
	VV		5,8*2,8		16,240		
	VV		výlez na střechu				
	VV		2*1,5		3,000		
	VV		přívod vzduchu výtahové šachty				
	VV		(1,5*1,5)*2		4,500		
	VV		odvětrání CHÚC				
	VV		1,8*1,5		2,700		
	VV		Součet		33,160		
45	K	762341027	Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm	m2	752,960	468,79	352 980,12
	VV		OC - konstrukce pfo zarytí nezasklených OK				
	VV		(11,16*4)*6		267,840		
	VV		(15,16*4)*8		485,120		
	VV		Součet		752,960		
46	K	762341832	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z desek tvrdých (cementotřískových, dřevoštěpkových apod.)	m2	19,522	49,85	973,17
	VV		Věž - střecha radnice				
	VV		stávající zakrytí světlíků technologie				
	VV		světlík u schodiště S.1				
	VV		3,1*1,8		5,580		
	VV		světlík u výtahových šachet				
	VV		5,425*2,57		13,942		
	VV		Součet		19,522		
47	K	762431014	Obložení stěn z dřevoštěpkových desek OSB přibíjených na sraz, tloušťky desky 18 mm	m2	849,866	311,25	264 520,79
	VV		OC - konstrukce zarytí stěn nezasklených OK				
	VV		(11,16*3,4)*6		227,664		
	VV		(6,7*3,5)/2*6		70,350		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV (15,16*3,4)*8		412,352		
			VV (6,7*3,5)/2*8		93,800		
			VV věž - radnice				
			VV okna pod prosklenou střechou				
			VV (1,8*1,1)*6		11,880		
			VV (1,1*3,4)*8		29,920		
			VV 2,6*1,5		3,900		
			VV Součet		849,866		
48	K	998762104	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	37,028	1 686,90	62 462,53
49	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	37,028	578,68	21 427,36
50	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	37,028	476,95	17 660,50
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 667 160,79
51	K	767131112	Montáž oplocení na stávající ocelovou a betonovou konstrukci do otvorů	m2	1 074,244	375,36	403 228,23
			VV 1PP - OC				
			VV ((12,8*4,75)+(1,67*2,235)+(10,9*4,75)+(8,025*5,68)+(16,274*3)+(6,5*3)+(4,15*2,3)+(1,2*2,235))*1,1		266,682		
			VV 1NP -Radnice				
			VV ((15,63*3,95)+(3,202*4,95)+(3,202*4,95)+(3,202*4,95)+(3,202*4,95)+(3,202*4,95)+(1,454*4,95))*1,1		163,004		
			VV ((3,95*3,15)+(3,15*3,95))*1,1		27,374		
			VV 1.NP - OC				
			VV ((4,181*5,24)+(8,1*5,24)+(8,1*5,24)+(8,1*5,24))*1,1		164,164		
			VV (8,1*5,24)*7		297,108		
			VV (7,8+8,1+8,1+8,1+8,1+4,5+4,5+4,5+4)*6,76*1,1		429,057		
			VV (8,1*2)*6,76*1,1		120,463		
			VV Odpočet plochy zakryté stávajícím oplocením staveniště				
			VV -(12,8+1,67+10,9+8,025+16,274+6,5+4,15+1,2)*2		-123,038		
			VV -				
			VV (15,63+3,202+3,202+3,202+3,202+3,202+1,554+3,95+3,15)*2		-80,588		
			VV -				
			VV (4,181+8,1+8,1+8,1+8,1+7,8+8,1+8,1+4,5+4,5+4,5+4+8,1+8,81)*2		-189,982		
			VV Součet		1 074,244		
52	K	55342430VL	Mobilní oplocení z neprůhledného plotu o rozměru 2320x2050 s celooobvodovým rámem s výplní z pozinkovaného trapézového plechu o síle 0,5mm vč. betonových patek a fixujícího příslušenství	m2	1 074,244	598,21	642 623,50
53	K	767131111	Kotvení oplocení na stávající konstrukci	m2	1 074,244	158,90	170 697,37
54	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	254,856	94,70	24 134,86
			VV rám dveří a vrat				
			VV (2,2+1,2)*2*4*2,46		66,912		
			VV (2,2*3)*2*2,46		32,472		
			VV (2,2*2+1,)*4*2,46		53,136		
			VV (2,2*2+6)*4*2,46		102,336		
			VV Součet		254,856		
55	M	14550228	profil ocelový čtvercový svařovaný 30x30x3mm	t	0,267	27 802,09	7 423,16
			VV rám dveří a vrat				
			VV (2,2+1,2)*2*4*1,05*0,00246		0,070		
			VV (2,2*3)*2*1,05*0,00246		0,034		
			VV (2,2*2+1,)*4*1,05*0,00246		0,056		
			VV (2,2*2+6)*4*1,05*0,00246		0,107		
			VV Součet		0,267		
56	M	767001.R	Drobný materiál pro výrobu vrat a dveří - panty, kování, zámek, pouzdro pro zámek, fabka	soubo r	1,000	86 784,95	86 784,95
57	K	998767101VL	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kompl et	1,000	223 642,98	223 642,98
58	K	998767193VL	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	kompl et	1,000	108 625,74	108 625,74
	o	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				317 196,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN3	Zařízení staveniště				200 438,71
59	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	200 438,71	200 438,71
	D	VRN6	Územní vlivy				57 781,09
60	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	57 781,09	57 781,09
	D	VRN7	Provozní vlivy				58 976,41
61	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	kpl	1,000	58 976,41	58 976,41