NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV

Smlouva číslo: 420/90086/2019
NPÚ-ÚPS/560/2019

Národní památkový ústav
územní památková správa v Praze
Sabinova 373/4, 140 00 Praha 4
IČ: 75032333

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 200002-60039011/0710
zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem ÚPS Praha
[redacted]

Doručovací adresa:
Národní památkový ústav, správa státního zámku Libochovice
adresa: Náměstí 5. května čp. 1, 411 17 Libochovice
[redacted]
(dále jen „**kupující**")

a

Tom-Agro s.r.o.
zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 33535
se sídlem:Lubišina 394, 270 01 Kněževes u Rakovníka
IČO: 62583280 DIČ:CZ62583280
[redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s, č. ú.: 203902389/0800
(dále jen „**prodávající**")

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění následující

kupní smlouvu:

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem kolového traktoru střední třídy značky, vč. typového označení: KUBOTA M4062 s čelním nakladačem včetně lopaty (dále jen „předmět koupě").
2. Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v nabídce prodávajícího (příloha č. 1), která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že tuto smlouvu uzavírá kupující s prodávajícím, na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Nákup nového kolového traktoru střední třídy s čelním nakladačem včetně lopaty pro zámek Libochovice"**, ID zakázky přidělené systémem Národního elektronického nástroje: N006/19/V00028603 **Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka prodávajícího a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.**

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro kupujícího a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

Článek III.
Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě **nejpozději do 15. prosince 2019** na adrese Státní zámek

Libochovice, Náměstí 5. května čp. 1, 411 17 Libochovice

2. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě, anebo s odstraněním vady předmětu koupě, uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího rovněž jeho převzetím.

Článek IV.
Cena a způsob úhrady

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena **ve výši 979 000,- Kč (slovy devětsetosmdesátdevěttisíc korun českých). bez DPH. DPH ve výši 21% činí 205 590,- Kč. Celková cena včetně DPH je 1.184.590,- Kč.**
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě na místo převzetí.
3. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátce dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je prodávající povinen uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k ceně předmětu koupě.

Článek V.
Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad a je způsobilý k užívání.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
3. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost v délce trvání 36 měsíců.
4. Prodávající je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady předmětu koupě (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí kupující. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

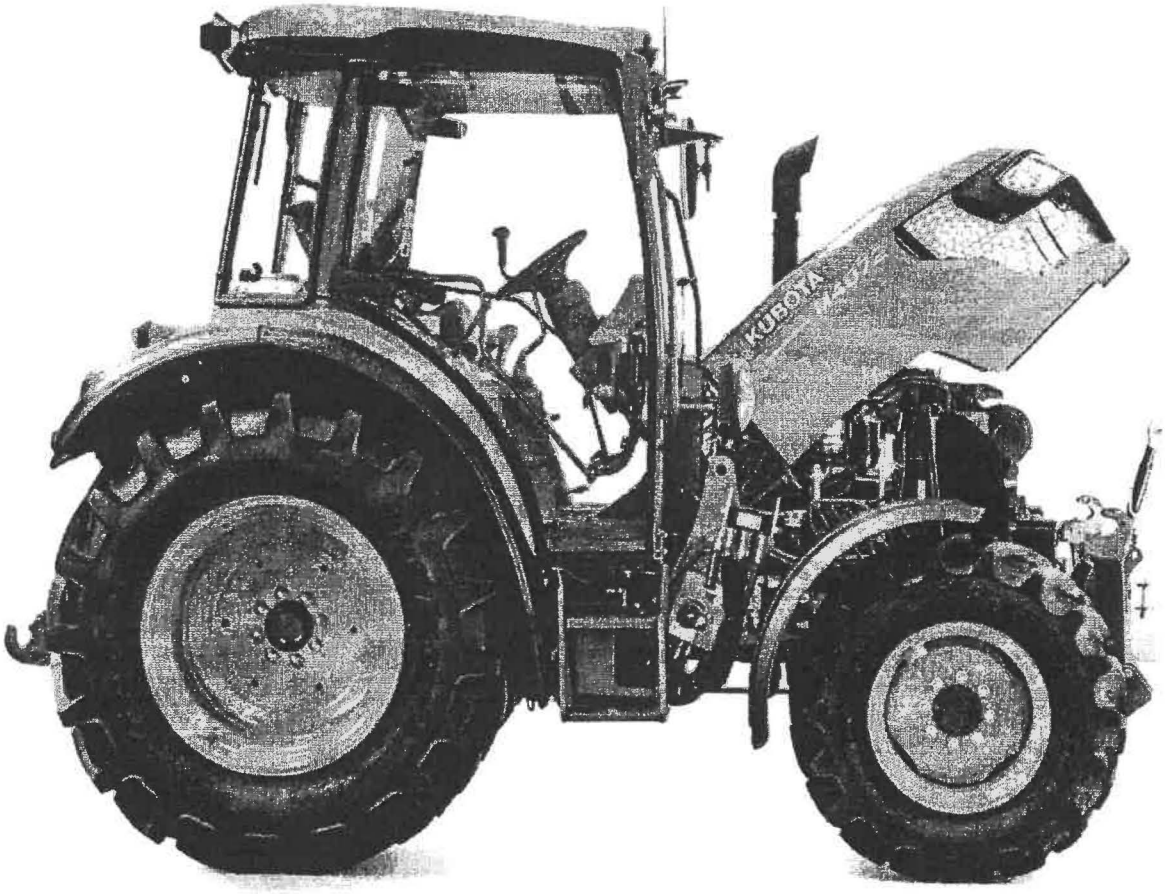
NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů".

V PRAZE, dne 15. 11. 2019 [redacted]

[redacted]

Nabídka na zemědělský traktor KUBOTA M4062



Kubota

M4062 (48,8 kW/66 k)

Motor	• Úsporný vznětový 4 válec s Common Rail vstřikováním paliva, mezichladičem a turbodmychadlem, zdvihový objem 3 331 ccm • Maximální výkon (97/68/EG) 48,8kW / 66 k při 2 400 ot./min. • Alternátor 100 A		• Objem nádrže 90 litrů • EGR, filtr pevných částic • Systém Work Cruise (udržování konstantních otáček motoru)
Převodovka	• 18 x 18 rychlostí, 40 km/h Eco při 1960 ot./min. • Hydraulický reverz pod zatížením • 3 jízdní skupiny (plazivá, polní, silniční)		• 6-ti rychlostní synchronizovaná reverzační převodovka
Vývodový hřídel (PTO)	• 540/540E ot/min(při 2.160 a 1.828 ot/min), volitelně 540/1000 • Nezávislá lamelová spojka v **olejové lázni** (4 lamely) s brzdou		• Ukazatel otáček PTO na přístrojové desce • Elektrohydraulické zapínání pod zátěží
Přední náprava	• Elektrohydraulické zapínání 4x4 pod zatížením • Středový náhon • Převod kuželovým soukolím v náboji kola		• Automatické spínání 4x4 při brždění • Natáčecí blatníky
Hydraulika	• 2 přídavné okruhy hydrauliky (1x s aretací v plovoucí poloze, 1x jedno/ dvoučinný) • 2 hydraulická čerpadla (I. hydr. Servořízení 21,4 l/min, II. hydr. čerpadlo pro pracovní hydrauliku **63 l**)		• Hydraulický tlak 196 bar • Celkový výkon čerpadel 82,9l
Zadní TBZ	• Max. nosnost závěsu 2 500 kg • Polohová, silová a smíšená regulace • Teleskopicky nastavitelný • **Automatický etážový závěs pro přívěs, čep 38 mm** • Nastavení rychlosti ovládání z místa řidiče		• Zámek TBZ • Kategorie II • Boční stabilizátory
Vzduchové brzdy	• Dvouhadicové		
Kola	• 320/85 R 20 přední		• 420/85 R 30 zadní
Kabina	• **Klimatizace** • Přídavná pracovní světla (2 vpředu, 2 vzadu) • **Vzduchem odpružené sedadlo s loketními opěrkami** • Příprava pro rádio • Bezrámové dveře • Výklopné zadní okno • Teleskopická zrcátka		• Sluneční clona • Výdechy topení a klimatizace z přístrojové desky • LCD ukazatel rychlosti, spotřeby a otáček PTO • Nastavitelný volant • 3-kolíková el. zásuvka
Rozměry	• **Délka – 3.700 mm** • **Výška – 2.580 mm** • **Rozvor – 2.135 mm**	• **Rozchod předních kol 1.450 – 1.535 mm** • **Rozchod zadních kol 1.430 – 1.730 mm**	• **Pohotovostní hmotnost 3.040 kg** • **Vnitřní poloměr otáčení 1,7 m** • **Světlá výška – 420 mm**

- **Traktor od předního světového výrobce zemědělské, komunální a stavební techniky**
- **Výroba a montáž v Japonsku**
- **100% kvalita zpracování, dlouhá životnost, nízké provozní náklady**
- **Plná tovární záruka 36 měsíců**
- **Vlastní motor, převodovka, nápravy a ostatní hlavní konstrukční prvky**
- **Lamelové spojky a brzdy v olejové lázni**
- **Servisní intervaly 500 Mth – motor, 1000 Mth - hydraulika**

Traktor KUBOTA M4062

Čelní nakladač

Třetí funkce nakladače

Tlumič rázů nakladače

Lopata 185 cm

Závaží do zadních kol

V ceně stroje jsou zahrnuty náklady na:

- předprodejní servis
- zaškolení obsluhy

Celková cena bez DPH	979 000,- Kč
DPH 21%	205 590,- Kč
Celková cena s DPH	1.184 590,- Kč