

Oprava volného bytu č. 11, P.Lumumby 16

VZ č. 237/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	P.Lumumby 16/2343
Číslo bytu	11
Velikost bytu	1+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		900,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00		900,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00		14 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
5	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00		2 100,00	dekor dtto KU-linka, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00		1 500,00	
7	3.51	výměna spízních dvířek	ks	1,00		2 400,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, vrchní=63x83cm, spodní=63x172cm
8	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00		4 900,00	80/P
9	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00		1 090,00	LO (levý pokoj)
10	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		1 550,00	OP (pravý pokoj)
11	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00		645,00	OP, LO, vstupní = lak
12	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00		560,00	KOU, WC
13	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00		760,00	KOU, WC, OP, LO
14	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00		620,00	KOU, WC, OP, LO
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00		6 300,00	OP (80/L - pravý pokoj), LO (80/P - levý pokoj)
16	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00		3 150,00	80/P
17	3.106	výměna parapetní desky dřevěné nebo plastové šířky do 30 cm a délky nad 1 m	ks	1,00		1 200,00	vnitřní parapet (bílý) v LO (levý pokoj), š=10cm, d=130cm
18	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00		7 150,00	vč.pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce
19	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00		2 500,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
20	3.117	výměna polic a žebříku spízní skříně	ks	1,00		4 200,00	7xpolic, 1xžebřík
21	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00		700,00	KOU, WC, 2xspíž

22	3.132	výměna vestavné skříně - šíře nad 200 cm, viz poznámka	ks	1,00	21 000,00	PŘ, dvoudílná, čtyřdvéřová, klasické otevírání dveří, š=2,20m, v=2,68m, h=0,60m, tloušťka lamina min.18mm, vč.olištování
23	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00	950,00	mezi PŘ a KU, včetně úložného prostoru
24	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	1 280,00	PŘ, KU
25	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	4 000,00	PŘ, KU
26	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	34,00	13 600,00	OP, LO, dekor dřevo
27	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	6 400,00	PŘ, KU, dekor dřevo
28	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	60,00	5 400,00	OP, LO, PŘ, KU
29	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	34,00	3 366,00	OP, LO
30	4.10	úprava podkladového násypu	m2	34,00	3 740,00	OP, LO, vyrovnávací podsyp, např.Liapor
31	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	34,00	20 060,00	OP, LO
32	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	240,00	74 400,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlínky, lepidla
33	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	240,00	6 000,00	celý byt
34	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	240,00	10 800,00	celý byt, otěruvzdorná
35	6.15	vybourání soklíku	m	26,00	1 560,00	PŘ, KU u podlahy, vč.zednických úprav
36	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	1 800,00	OP, KU, LO, KOU = barva bílá
37	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	880,00	barva bílá, syntetika
38	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	800,00	KOU, WC = barva bílá
39	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	1 200,00	OP, LO = barva bílá, vstupní = barva hnědá
40	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	3,00	360,00	KU, OP, LO
41	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	800,00	vstupní dveře = bezpečnostní
42	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 600,00	vstupní dveře = bezpečnostní
43	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	107 020,00	
44	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	1 200,00	
Cena celkem bez DPH					355 341,00	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	