

## Oprava volného bytu č. 8, P.Lumumby 23

VZ č. 231/2019

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	P.Lumumby 23/2160
Číslo bytu	8
Velikost bytu	1+1
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	900,00	2xrevizní zpráva
2	1.13	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	900,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	14 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
5	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	2 100,00	dekor dtto KU-linka, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 500,00	
7	3.51	výměna spížních dvířek	ks	2,00	4 800,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, vrchní=65x79cm, spodní=65x170cm
8	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 900,00	OP, 80/L
9	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	430,00	OP, vstupní = lak
10	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	560,00	KOU, WC
11	3.82	výměna dveřního kování	ks	3,00	570,00	KOU, WC, OP
12	3.83	výměna zámku u dveří	ks	3,00	594,00	KOU, WC, OP
13	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	7 150,00	vč.pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce, na stávající sporák vystavit vyřazovací protokol
14	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	2 500,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
15	3.117	výměna polic a žebříku spížní skříně	ks	1,00	4 200,00	7xpolice, 1xžebřík
16	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	700,00	KOU, WC, 2xKU (spíž)
17	3.132	výměna vestavné skříně - šíře nad 200 cm, viz poznámka	ks	1,00	21 000,00	PŘ, dvoudílná, čtyřdvéřová, klasické otevírání dveří, š=2,20m, v=2,68m, h=0,60m, tloušťka lamina min. 18mm, vč.olištování
18	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	1 280,00	PŘ, KU
19	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	4 000,00	PŘ, KU
20	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	17,00	6 800,00	OP, dekor dřevo

21	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	6 400,00	PŘ, KU, dekor dřevo
22	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	42,00	3 780,00	OP, PŘ, KU
23	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	17,00	1 683,00	OP
24	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	17,00	1 360,00	OP
25	4.10	úprava podkladového násypu	m2	17,00	1 870,00	OP, vyrovnávací podsyp, např. Liapor
26	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	17,00	10 030,00	OP
27	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	180,00	55 800,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlinky, lepidla
28	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	180,00	4 500,00	celý byt
29	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	180,00	8 100,00	celý byt, otěruvzdorná
30	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	2,00	78,00	KU - od PS ke spíži
31	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	1 350,00	OP, KU, KOU = barva bílá
32	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	880,00	barva bílá, syntetika
33	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	800,00	KOU, WC = barva bílá
34	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	800,00	OP = barva bílá, vstupní = barva hnědá
35	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	
36	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	
37	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	2,00	1 800,00	OP, KU
38	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00	240,00	KU, OP
39	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	4,00	1 200,00	2xdům, 2xsklep
40	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	107 040,00	
41	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	1 200,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>295 395,00</b>	

<b>Uvedte Vaši hodinovou sazbu:</b>		/ hod
	<b>Poznámky</b>	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	