

---

**DODATEK Č. 1  
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Snížení energetické náročnosti objektů domova pro seniory DPL Smečno“**

---

Číslo Objednatele      16/71234454/2019/1/2019  
Číslo Zhotovitele

**TENTO DODATEK Č. 1** (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 15.1. 2019,  
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

**Domov pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb**

sídlo: Zámek 1, Smečno, 273 05  
zastoupenou: Bc. Petrem Šálou, ředitelem  
IČ: 71234454

DÁLE JEN „**Objednatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

**3xN spol. s r.o.**

Sídlo: Karlovy Vary, Jáchymovská 429/91, 360 04  
Zastoupená: Janem Nevšimalem, jednatelem společnosti  
IČ: 25215078  
DIČ: CZ25215078  
zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložka 9209

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Snížení energetické náročnosti objektů domova pro seniory DPL Smečno“, byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnového listu. Detailní popisy změn jsou součástí změnového listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

- a) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – stavby „Snížení energetické náročnosti objektů domova pro seniory DPL Smečno“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala firma Reinvest spol. s r.o., IČO: 65410840, K Novému Dvoru 897/66, 142 00, Praha 4 - Lhotka v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele předmětu díla, ve znění Změnového listu číslo 1. Součástí díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.*

*Místem plnění předmětu plnění díla je objekt domova pro seniory, tj. Domov pod Lipami Smečno, Zámek 1, Smečno*

- b) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. II., bod. 2.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Zhotovitel je povinen dodat (tj. dokončit a předat) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu **do osmi (8) kalendářních měsíců** ode dne protokolárního předání staveniště.*

- c) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnovém listu č. 1, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., bod. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy vychází z výsledku zadávacího řízení, z nabídkové ceny zhotovitele a tato je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **14.128.932,15 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná. K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši **2.119.339,82 Kč**.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí **16.248.271,97 Kč**.*

*Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 ve znění Změnového listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.*

### 3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 13.244.961,01 Kč bez DPH, tedy 15.231.705,16 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 883.971,14 Kč bez DPH. Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku tedy činí 14.128.932,15 Kč bez DPH, 16.248.271,97 Kč s DPH.

	<b>cena bez DPH</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>cena vč. DPH</b>
Smlouva o dílo	13.244.961,01 Kč	1.986.744,15 Kč	15.231.705,16 Kč
Dodatek č. 1	883.971,14 Kč	Dodatečné plnění	
<b>Celková cena díla</b>	<b>14.128.932,15 Kč</b>	<b>2.119.339,82 Kč</b>	<b>16.248.271,97 Kč</b>

## Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Dodavatel 2 stejnopisy.
4. Tento Dodatek nabývá platnost dnem podpisu, účinností nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy:

1) Změnový list č. 1

V ..... dne..... V ..... dne.....

Zhotovitel  
**3xN spol. s r.o.**

Objednatel  
**Domov pod Lipami Smečno, poskytovatel  
sociálních služeb**

---

Jan Nevšímal  
jednatel společnosti

---

Bc. Petr Šála  
ředitel