

|  |                                   |           |
|--|-----------------------------------|-----------|
| Číslo smlouvy: OI-IP/INO/002691/2019/Rot                   | Č. j.: SMOL/293081/2019/OI/IP/Rot | Org: 5956 |
| Název akce: Šantova – rekonstrukce kanalizace a komunikace | sp. zn.: S-SMOL/293081/2019/OI    |           |



## DOHODA O NAROVNÁNÍ A POSKYTNUTÍ NENA VRATNÉHO FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU

ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

kte rou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Obec: **Statutární město Olomouc**  
se sídlem: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc,  
IČ: 00299308,  
DIČ: CZ00299308,  
zastoupená: JUDr. Martinem Majorem, MBA, náměstkem primátora  
*na straně druhé dále jen jako „SMOI“*

a  
Společnost: Sochorova stavební s.r.o.  
se sídlem: Tovární 915/40, Hodolany, 779 00 Olomouc,  
IČ: 03978125,  
DIČ: CZ 03978125,  
Zápis v OR: obch. rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vl. 61978,  
zastoupená: Ing. Josefem Veselským, jednatelem  
*na straně jedné dále jen jako „Společnost“*  
*společně též jako „smluvní strany“*

### I.

- SMOI připravuje k realizaci investiční akce Šantova – rekonstrukce kanalizace a komunikace na pozemcích parc. č. 124/7, parc. č. 132/1 a parc. č. 114/3, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc.
- Společnost realizuje výstavbu obytného komplexu Šantova. Dle projektu pro stavební povolení a smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby č. OMAJ-IM/INO/001103/2016/Hrb ze dne 4. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 9. 2018 je Společnost povinna mimo napojení celého obytného komplexu na stoku Cc také zrekonstruovat část stoky Cc (kanalizace DN 500) na pozemcích parc. č. 124/7 a parc. č. 132/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc až po lomovou šachtu na ul. Šantova v délce cca 52 m.
- Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o narovnání a poskytnutí finančního příspěvku, kdy jejím účelem je vymezení podmínek spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran při realizaci záměrů, specifikovaných v čl. I odst. 1 a 2 této dohody o narovnání a poskytnutí nenávratného finančního příspěvku (dále jen „dohoda“).

### II.

- Na základě vyjádření společnosti Moravská Vodárenská je vydání územního rozhodnutí na záměr specifikovaný v čl. I odst. 2 této dohody podmíněno mj. rekonstrukcí kanalizačního řádu v Šantově ulici v úseku od napojení nové kanalizace po napojení do kanalizace v ulici 17. listopadu na pozemcích na pozemcích parc. č. 124/7 a parc. č. 132/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc.
- Dle zjištěných informací je v projektu Obytného komplexu Šantova na předmětném úseku navržena pouze soutoková šachta (bude muset být atypická se vtokem 500/750, výtokem DN 500 a bočním vtokem DN 400), projekt neřeší napojení kanalizačních přípojek DN 300 ze strany bytových domů Šantova 2 a 4. Po technické stránce není prakticky možné toto napojení provést správně bez soutokových šachet – kameninové odbočky DN 500 (DN 600) s odbočením DN 300.

*Val*

Tyto šachty zde musí být i z důvodu provozních – budou zároveň sloužit i jako revizní pro čištění přípojek, proto se SMOI zavazuje zajistit nové zpracování vyhovující projektové dokumentace.

3. SMOI a Společnost se dohodli, že smlouva o udělení souhlasu s vybudováním stavby č. OMAJ-IM/INO/001103/2016/Hrb ze dne 4. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 9. 2018 bude upravena dodatkem a Společnost bude vyvázána z povinnosti rekonstruovat část stoky Cc (kanalizace DN 500) na pozemcích parc. č. 124/7 a parc. č. 132/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc. Rekonstrukci provede SMOI v rámci své investiční akce dle čl. I. odst. 1 a Společnost jí na akci poskytne finanční příspěvek.

### III.

1. Společnost se na základě této dohody zavazuje poskytnout finanční příspěvek na rekonstrukci **kanalizace DN 500** na pozemcích parc. č. 124/7 a parc. č. 132/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, ve výši **396 428,59 Kč** do 30 dní od doručení písemné výzvy SMOI na účet 19 - 1801731369/0800.
2. Společnost je povinna v případě prodlení se zaplacením částky dle čl. III. odst. 1 této dohody zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky dle čl. III. odst. 1, za každý i započatý den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je společnost povinna zaplatit SMOI nejpozději do 30 dnů ode dne jejího písemného vyúčtování, doručeného Společnosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že během přípravy a realizace záměrů specifikovaných v čl. I odst. 1 a 2 této smlouvy si poskytnou veškerou nezbytnou součinnost.

### IV.

1. Společnost bere na vědomí, že obsah této dohody včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato dohoda včetně všech dodatků bude SMOI uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této dohodě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. SMOI podpisem této dohody potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 4. 11. 2019 usnesením č. 8.
4. Dohoda byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníků.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne 13 .11. 2019

JUDr. Marijn Major, MBA  
náměstek primátora  
statutární město Olomouc



V Olomouci dne 18 .11. 2019

Ing. Josef Veselský  
jednatel  
Sochorova stavební s.r.o.